



Referència:	2018/00002996J
Procediment:	Actes de l'Ajuntament Ple/Acta Ple Març 2018
Interessat:	
Representant:	
<b>ACTES I DECRETS (JPG)</b>	

### Acta de l'Ajuntament Ple

**Identificació de la sessió:**

**Núm. 04/18**

**Caràcter: Ordinària**

**Data: 27 de març de 2018**

**Horari: de 20.00 a 21.25 hores.**

**Lloc: Saló de sessions de l'Ajuntament de Marratxí**

**Assistents:**

- Sr. J. F. Canyelles Garau, batle
- Sra. P. Baltasar Cózar, secretària
- Sr. B. Martorell Coll, interventor
- Sra. A. Amengual Marí
- Sr. J. Ramis Salamanca
- Sra. M<sup>a</sup> M. Moreno Frontera
- Sr. M. Matas Caimari
- Sr. M. Cabot Rodríguez
- Sra. C. Alonso Pujadas
- Sr. A. Campuzano García
- Sra. J. Sans Amengual
- Sr. H. López Rodríguez
- Sr. A. Mangiova Ripoll
- Sr. X. Ferrá Pizá
- Sr. J. Llompart Caldés
- Sra. P. Galmés Bonet
- Sra. C. Pocoví Fiol
- Sr. S. Frau Serra
- Sra. A. Coll Bestard
- Sra. C. Ripoll Torres
- Sr. J. Roig Jaume
- Sra. N. Serra Cañellas
- Sra. P. Roig Tapia

**Ordre del dia:**

**A) PART RESOLUTIVA**

1. Lectura i aprovació acta sessió anterior.

**Economia i Hisenda:**



2. Reconeixement de crèdits 03/18

**Urbanisme i Habitatge:**

3. Aprovació definitiva de l'ordenança reguladora de l'informe d'avaluació d'edificis

**Mocions:**

- Moció presentada per MÉS, PSIB-PSOE i Som Guanyem A favor de la protecció del Sistema Públic de Pensions
- Moció presentada per MÉS, PSIB-PSOE i Som Guanyem Marratxí sobre l'augment del descompte dels preus dels bitllets aeris entre les Illes i la resta de l'Estat Espanyol
- Moció presentada per MÉS, PSIB-PSOE i Som Guanyem Marratxí referent a la Llei Montoro, una expressió antimunicipalista que nega de forma conscient l'autonomia de les entitats locals
- Moció presentada per MÉS, PSIB-PSOE i Som Guanyem Marratxí de suport al col·lectiu docent i la comunitat educativa
- Moció presentada per Independents de Marratxí-El Pi per la garantia de la revalorització de les pensions i un tracte just als nostres pensionistes

**Mocions per via d'urgència:**

- Moció presentada pel grup municipal del Partit Popular per defensar el compromís de tots amb un sistema públic de pensions sostenible, prèvia declaració d'urgència

**B) PART DE CONTROL:**

- **Donar compte dels següents decrets i resolucions:**

1. Dels decrets i resolucions del període entre sessions

**Economia i Hisenda:**

2. Dació de compte de la Plataforma pressupost prorrogat 2017

3. Dació de compte del Pla pressupostari a mig termini. Exercici pressupostari 2018 (Pla 2019-2020)

- **Precs i preguntes**

A continuació pren la paraula el Batle: "Bon vespre. Benvinguts a totes i a tots. Saludar també a la gent que ens segueix via internet. Primer de tot dir que aquest Consistori en Ple s'ha adherit i es vol adherir a la campanya de suport a n'Elena, que és una nina d'onze anys que té leucèmia, i esperava o espera el transplant de medul·la i també s'ha trobat una compatibilitat i actualment és a Barcelona a punt de fer aquest transplant. I amb aquest símbol de les polseres, que ens hem posat tots els regidors i que també abans de començar el plenari, ens hem fet una foto de les polseres com una mostra de suport a n'Elena i a la seva família. Senzillament en nom de tot el Consistori volem transmetre el nostre suport i el nostre coratge a n'Elena, com deia, però també a la seva família. Des d'aquí el nostre recolzament unànim de tot el Consistori i de tot el poble, en representació de tot el poble de Marratxí. Dit això, també fer un esment especial. Aquests dies ens va deixar en Domingo Nievas, que va ser un regidor d'aquest Consistori, l'any 84, quan governava o hi havia en Martí Serra i en Miquel Bestard, estaven al cap davant d'aquest ajuntament i res, donar el



condol a la seva família. De moment podem seguir amb el ple. Si la senyora Secretària troba podem començar el primer punt”

## Desenvolupament de la sessió:

### A) PART RESOLUTIVA

#### 1. Lectura i aprovació acta sessió anterior

Tot seguit es dona lectura de l'acta de la sessió ordinària de data 27-02-18, que s'aprova i autoritza per unanimitat.

#### 2. Reconeixement de crèdits 03/18

Vist l'expedient 3/18 relatiu al reconeixement de crèdit corresponents als exercicis pressupostaris anteriors.

Atès que s'han realitzat, durant els passats exercicis, despeses que excedeixen a l'import compromès i d'altres on aquest no s'ha compromès en la seva totalitat i que es descriuen a l'Annex I.

Vist l'informe del Sr. Interventor acctal incorporat a l'expedient.

Aquesta Regidoria es complau en elevar a la Comissió d'Economia, Hisenda i Especial de Comptes la següent:

### PROPOSTA D'ACORD

**Primer.** Aprovar el reconeixement del crèdit 3/2018 corresponent a les despeses que després es relacionen de conformitat amb el que disposa l'article 23.1.e del RDL 781/86 de 18 d'abril.

RECONeixEMENT DE CRÈDIT 03/18				
ANY	NOM	DATA FACTURA	NÚM.REGISTRE	TOTAL
2017	MARIA RAMIS SERRA	31/11/2017	2017005789	2,75
2017	CANAL 4 TV DE BALEARES S.L	25/08/2017	2017004106	484
2017	MULTI-AUTO PALMA S.L	28/09/2017	2017004826	446,53
2017	MULTI-AUTO PALMA S.L	28/09/2017	2017004828	430,33
2017	NOVELEC PALMA S.L	30/11/2017	2017005524	223,17
2017	DIELECTRO BALEAR S.L	30/11/2017	2017005525	166,71
2017	DIELECTRO BALEAR S.L	30/11/2017	2017005526	57,05
2017	DIELECTRO BALEAR S.L	30/11/2017	2017005527	24,83
2017	SINELEC COMERCIAL BALEAR S.L	30/11/2017	2017005530	22,64
2017	SINELEC COMERCIAL BALEAR S.L	30/11/2017	2017005531	136,85
2017	SINELEC COMERCIAL BALEAR S.L	30/11/2017	2017005532	182,71
2017	MAC INSULAR S.L	30/11/2017	2017007726	488,63
2017	TRANSACOBO S.L	31/03/2017	2017005650	253



# Ajuntament de Marratxí

2017	DIELECTRO BALEAR S.A.U	15/12/2017	2017005667	7,08
2017	SINELEC COMERCIAL BALEAR S.L	15/12/2017	2017005694	143,69
2017	MULTI-AUTO PALMA S.L	20/12/2017	2017005748	344,85
2017	MULTI-AUTO PALMA S.L	20/12/2017	2017005749	411,38
2017	ELECTROMAT BALEAR S.L	15/12/2017	2017005757	1066,01
2017	COLORS INTEGRAL S.L	20/12/2017	2017005766	25,41
2017	MARIA RAMIS SERRA	30/11/2017	2017005777	16,37
2017	MARIA RAMIS SERRA	30/11/2017	2017005778	8,47
2017	MARIA RAMIS SERRA	30/11/2017	2017005780	23,98
2017	MARIA RAMIS SERRA	30/11/2017	2017005784	21,99
2017	MARIA RAMIS SERRA	30/11/2017	2017005785	28,36
2017	MARIA RAMIS SERRA	30/11/2017	2017005786	93,62
2017	MARIA RAMIS SERRA	30/11/2017	2017005787	11,20
2017	MARIA RAMIS SERRA	30/11/2017	2017005788	23,63
2017	MARIA RAMIS SERRA	30/11/2017	2017005790	37,05
2017	TRANSACOBO	15/12/2017	2017005884	334,88
2017	AUTO MUDARRA MOTOR S.L	27/12/2017	2017005848	60,50
2017	JASA TRANSPORTES Y MATERIALES	15/12/2017	2017005961	540,33
2017	ALCAMPO S.A	27/12/2017	2017006022	153,79
2017	ASSOCIACIO AMES	30/11/2017	2017006024	1950
2017	NORTHGATE ESPAÑA RENTING FLEXIBLE	31/12/2017	2018000003	464,60
2017	NORTHGATE ESPAÑA RENTING FLEXIBLE	31/12/2017	2018000007	1089
2017	INTRESS	31/12/2017	2018000014	7890,70
2017	MATERIALS PER A LA CONSTRUCCIO CAN	20/12/2017	2018000046	108,07
2017	SINELEC COMERCIAL BALEAR S.L	31/12/2017	2018000049	395,43
2017	ANTONIA LLORENS MUNAR	27/12/2017	2018000061	161,90
2017	CRUZ ROJA ESPAÑOLA	31/12/2017	2018000117	1875,67
2017	MARIA RAMIS SERRA	31/12/2017	2018000212	34,80
2017	MARIA RAMIS SERRA	31/12/2017	2018000216	225,28
2017	TRANSPORTES BLINDADOS S.A	01/12/2017	2018000330	79,27
2017	ENDESA ENERGIA S.A	13/12/2017	2018000410	4262,46
2017	ENDESA ENERGIA S.A	20/12/2017	2018000411	523,09
2017	DRAC LLEGENDARI S.L	21/12/2017	2018000486	28,50
2017	MANANTIAL DE SALUD S.L.U	15/12/2017	2018000487	385,70
2017	ASSOCIACIO AMES	22/12/2017	2018000488	1950
2017	DISTRIBUIDORA ROTGER	30/11/2017	2018000489	634,03
2017	DISTRIBUIDORA ROTGER	31/12/2017	2018000490	64,88
2017	DISTRIBUIDORA BALEAR DE UNIFORMES	15/12/2017	2018000491	160,63
2017	DISTRIBUIDORA BALEAR DE UNIFORMES	29/12/2017	2018000496	38,56
2017	MARIA MERCE GELABERT VAZQUEZ	21/12/2017	2018000498	7,97
2017	MARIA MERCE GELABERT VAZQUEZ	21/12/2017	2018000497	19,27



# Ajuntament de Marratxí

2017	ENDESA ENERGIA S.A	18/12/2017	2018000550	2346,31
2017	ENDESA ENERGIA S.A	21/12/2017	2018000554	840,54
2017	LEONOR FONT BALDUQUE	22/12/2017	2018000587	2751,84
2017	ENDESA ENERGIA XXI S.L	18/12/2017	2018000624	598,32
2017	JUAN JOSE CANTERO MARTINEZ	07/03/2017	2018000644	700
2017	MIGUEL TORRENS MARQUES	24/07/2017	2018000645	2000
2017	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	19/01/2018	2018000316	163,76
2017	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	19/01/2018	2018000317	85,47
2017	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	19/01/2018	2018000318	17,40
2017	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	19/01/2018	2018000319	107,59
2017	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	19/01/2018	2018000320	75,55
2017	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	19/01/2018	2018000321	67,84
2017	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	19/01/2018	2018000322	20
2018	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	19/01/2018	2018000323	38,65
2018	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	19/01/2018	2018000324	95,29
2017	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	19/01/2018	2018000325	51
2017	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	19/01/2018	2018000327	79,94
2017	TELEFONICA DE ESPAÑA SAU	19/01/2018	2018000329	20,24
2017	BALEAR DE SERVEIS SANDERS SLU	07/12/2017	2017005551	2904
2017	BOXI BALEARS S.L	30/11/2017	2017005597	496,54
2017	YOLANDA HERMIDA DIAZ	24/12/2017	2017005976	100
2017	INSTALADORA IMABER SL	25/01/2018	2018000387	330,33
2017	ENDESA ENERGIA XXI	11/12/2017	2018000281	768,68
2017	ENDESA ENERGIA XXI	13/12/2017	2018000413	389
2017	ENDESA ENERGIA XXI	20/12/2017	2018000417	280,61
2017	ENDESA ENERGIA SA	22/12/2017	2018000408	5834,52
2017	ENDESA ENERGIA SA	20/12/2017	2018000412	324,34
2017	ENDESA ENERGIA XXI	20/12/2017	2018000418	459,15
2017	ENDESA ENERGIA SA	18/12/2017	2018000428	8170,13
2017	H202 SPORT GLOBAL S.L	28/04/2017	207002003	605
2017	ANTONIO JUAN AMENGUAL	19/02/2018	2018000722	2206,37
2017	GRUPO ROYAL TELECOM S.L	06/11/2017	2018000638	752,16
2017	BONGRUP BALEARES S.L	15/12/2017	2018000556	142,30
2017	POLO BALEAR S.L	31/12/2017	2018000263	60,58
2017	POLO BALEAR S.L	31/12/2017	2018000264	42,43
2017	BENDIX S.A	15/12/2017	2017005713	45,98
2017	ENDESA ENERGIA S.A	03/01/2018	2018000427	2694,84
2017	ENDESA ENERGIA S.A	18/12/2017	2018000423	1296,99
2017	ENDESA ENERGIA S.A	18/12/2017	2018000414	20,56
2016	IRENE LOPEZ CANAVES	12/01/2018	2018000852	72,72
2017	ANTONIO BESTARD PUIG	31/10/2017	2018000872	29,90



# Ajuntament de Marratxí

2017	ANTONIO BESTARD PUIG	30/11/2017	2018000873	26,58
2017	ANTONIO BESTARD PUIG	29/12/2017	2018000874	50,50
2017	RAFAEL PRATS SALES	14/11/2017	2018000333	45,72
2017	EVA VANESA PRIETO SANCHEZ	28/02/2017	2018000334	64
2017	EVA VANESA PRIETO SANCHEZ	05/07/2017	2018000335	32
2017	EVA VANESA PRIETO SANCHEZ	17/11/2017	2018000336	96,03
2017	MARIA MAGDALENA POCОВI SERRA	23/08/2017	2018000337	20
2017	MARIA MAGDALENA POCОВI SERRA	09/10/2017	2018000338	152,4
2017	CATALINA MARIA FIOЛ SERRA	23/11/2017	2018000341	45,72
2017	ANTONIA PONS AGUILO	23/10/2017	2018000342	80
2017	FRANCISCO ZANOQUERA CLADERA	13/11/2017	2018000343	45
2017	MARIA ANGELES MARTINEZ ORTEGA	27/11/2017	2018000344	45,72
2017	MARIA ANGELES MARTINEZ ORTEGA	15/11/2017	2018000345	45
2017	FRANCISCO ZANOQUERA CLADERA	13/11/2017	2018000346	45
2017	CATALINA ROTGER TERRASSA	22/11/2017	2018000347	23
2017	BERNAT MARTORELL COLL	07/11/2017	2018000348	54
2017	SARA ADELA JIMENEZ LLABRES	17/11/2017	2018000349	85,98
2017	CLEMENTE GARCIA ROMERO	23/10/2017	2018000892	428,25
2017	FERNANDO GARCIA SALIDO	13/12/2017	2018000893	381,28
2017	FELIP RAMIS LLABRES	24/11/2017	2018000894	364,5
2017	FELIP RAMIS LLABRES	27/11/2017	2018000895	558,8
2017	JOSE COMAS MORRO	29/11/2017	2018000896	304,8
2017	MARIA ANGELES MARTINEZ ORTEGA	11/12/2017	2018000897	304,8
2017	ANA MARIA SERRA BENITO	07/12/2017	2018000898	91,44
2017	ANA MARIA SERRA BENITO	11/12/2017	2018000899	91,44
2017	ANA MARIA SERRA BENITO	14/11/2017	2018000900	121,28
2017	CATALINA CAÑELLAS MESQUIDA	18/12/2017	2018000901	243,69
2017	BERNAT MARTI RIERA	29/08/2017	2018000902	73,7
2017	BERNAT JAUME ALOY	22/11/2017	2018000903	61
2017	FRANCISCA RAMIS CAÑELLAS	20/11/2017	2018000904	198,12
2017	MATEO CAÑELLAS VENY	14/12/2017	2018000905	386,08
2017	MARTINA LLOBERA GENESTAR	04/12/2017	2018000906	359
2017	MIGUEL JAUME BENNASAR	28/12/2017	2018000907	386,08
2017	GREGORIO BOVER MAS	11/11/2017	2018000908	135
2017	CAROLINA SALOM COLOMAR	28/11/2017	2018000909	165
2017	MARGALIDA CRESPI RAMIS	08/09/2017	2018000910	52
2017	MARGALIDA CRESPI RAMIS	04/09/2017	2018000912	50
2017	JOSE MANUEL RODRIGUEZ ZAFRA	22/12/2017	2018000913	186
2017	FRANCISCA AMENGUAL AMENGUAL	20/12/2017	2018000919	14,64
2017	ELVIRA CARDONA BARCELO	05/12/2017	2018000920	109
2017	ELVIRA CARDONA BARCELO	05/12/2017	2018000921	109



2017	MARIA MAGDALENA TUGORES MONTEL	04/12/2017	2018000922	310
2017	MARIA PILAR MARTINEZ SANCHEZ	29/12/2017	2018000923	124
2017	SILVESTRE DEL RIO VALERO	15/12/2017	2018000924	52
2017	PERE ANTONI LLOFRIU MORA	30/12/2017	2018000929	55,9
2017	GUILLERMO VALLEJO NICOLAU	21/06/2017	2018000932	39
2017	CATALINA PIZA ANTONIO	06/11/2017	2018000935	23,18
2017	ENDESA ENERGIA S.A	31/01/2018	2018000810	27818,13
2017	ENDESA ENERGIA XXI	08/01/2018	2018000809	15560,43
2017	ENDESA ENERGIA XXI	13/12/2017	2018000425	31195,57
2017	ENDESA ENERGIA S.A	11/12/2017	2018000426	42182,30
2017	ENDESA ENERGIA S.A	10/01/2018	2018000789	3834,31
2017	ENDESA ENERGIA XXI	01/02/2018	2018000806	554,88
2017	ENDESA ENERGIA XXI	15/01/2018	2018000801	16,34
2017	ENDESA ENERGIA S.A	17/01/2018	2018000786	291,59
2017	ENDESA ENERGIA XXI	15/01/2018	2018000795	27,18
2017	ENDESA ENERGIA XXI	15/01/2018	2018000799	198,42
2017	ENDESA ENERGIA XXI	18/01/2018	2018000792	651,72
2017	ENDESA ENERGIA XXI	19/01/2018	2018000808	176,39
2017	ENDESA ENERGIA XXI	08/01/2018	2018000804	57,25
2017	ENDESA ENERGIA XXI	24/01/2018	2018000802	393,87
2017	ENDESA ENERGIA XXI	05/02/2018	2018000797	121,13
2017	ENDESA ENERGIA XXI	15/01/2018	2018000798	22,87
2017	ENDESA ENERGIA XXI	15/01/2018	2018000803	110,93
2017	ENDESA ENERGIA S.A	17/01/2018	2018000861	1868,66
2017	BONGRUP BALEARES SL	31/12/2017	2018000555	74,66
2017	KARTA S.A	18/12/2017	2018000751	26,14
2017	AUGMENT IPC PREU INDEMNITZACIO US PART CONVENT PORTOL /CENTRE DIA	27/02/2018		4412,21
			<b>TOTAL</b>	202.993,36

**Segon.** Acordar la corresponent imputació dels crèdits al pressupost actualment en vigor.

**Tercer.** Que prossegueixi l'expedient la tramitació reglamentària corresponent, es prengui nota per la Intervenció municipal i es notifiqui als interessats.

Sotmès l'assumpte a votació i atès el Dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Economia, Hisenda i Especial de Comptes, de data 22 de març de 2018, abans transcrit, els senyors assistents acorden per majoria, amb els vots a favor dels cinc regidors de MÉS, dels quatre regidors del PSOE i dels dos regidors de Som Guanyem; i amb l' abstenció dels vuit regidors del PP, de la regidora d'IDMA-EI Pi i de la regidora No Adscrita; aprovar els acords esmentats.



### 3. Aprovació definitiva de l'ordenança reguladora de l'informe d'avaluació d'edificis

Atès que, d'acord amb la normativa d'aplicació (Llei 2/2014 i Ús del Sòl i RDLeg. 2/20159 resulta precís que els edificis d'antiguitat superior als 50 anys siguin sotmesos a un informe d'avaluació sobre el seu estat de conservació, accessibilitat i eficiència energètica.

Atès que en data 7 de setembre de 2017 es va dictar Decret de Batlia que iniciava l'expedient per a l'aprovació d'una Ordenança municipal que regulés aquest informe, realitzant-se consulta pública en els termes de l'article 133 de la Llei 39/2015.

Atès que per part dels Serveis Tècnics i Jurídics Municipals es va preparar una proposta d'Ordenança, emetent-se també informe el 4 d'octubre de 2017.

Atès que el 31 d'octubre de 2017 el Ple de l'Ajuntament de Marratxí va aprovar inicialment l'Ordenança.

Atès que amb posterioritat a l'aprovació inicial s'ha publicat la Llei 12/2017 d'Urbanisme de les Illes Balears, que afecta a la regulació de l'avaluació dels edificis.

Atès que, obert el termini d'informació pública, es va presentar escrit d'al·legacions per part del Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears el passat dia 7 de febrer de 2018.

Atès que en relació a les al·legacions i a l'aprovació definitiva s'ha emès el següent informe jurídic.

**“INFORME JURIDIC RELATIU A LES AL·LEGACIONS PRESENTADES PEL COL·LEGI D'ARQUITECTES DE LES ILLES BALEARS EN RELACIO A L'APROVACIO INICIAL DE L'ORDENANÇA REGULADORA DE L'INFORME D'AVALUACIO D'EDIFICIS. PROPOSTA D'APROVACIO DEFINITIVA.**

Se sol·licita del Tècnic que subscriu que s'emeti informe jurídic sobre l'assumpte de referència, informant-se el següent:

**I.- AL·LEGACIONS DEL COL·LEGI D'ARQUITECTES DE LES ILLES BALEARS.**

En data 31 d'octubre de 2017 el Ple de l'Ajuntament de Marratxí va adoptar l'acord d'aprovació inicial de l'Ordenança reguladora de l'informe d'Avaluació dels Edificis de Marratxí. Obert el període d'informació pública, el Col·legi d'Arquitectes de les Illes Balears ha presentat escrit en el que manifesta la seva conformitat amb la iniciativa municipal i en la proposta d'Ordenança. No obstant, com a suggeriment de millora, es proposa la modificació de la regulació de dos aspectes de la mateixa. El primer es relaciona amb la necessitat de dur a terme l'informe sobre l'estat de conservació dels edificis amb una antiguitat superior a trenta anys. El segon planteja que ni l'Ordenança ni el model d'IAE del Ministeri de Foment qualifiquen les deficiències, proposant-se que es faci una qualificació de les mateixes en quatre grups: molt greus, greus, importants i lleus. Depenent del tipus de deficiència observat l'informe podrà ser: favorable, favorable –amb deficiències lleus- o desfavorable.

En relació al primer suggeriment, s'ha d'indicar que, amb posterioritat a la data d'aprovació inicial de l'Ordenança municipal, ha entrat en vigor la Llei 12/2017 d'Urbanisme de les Illes Balears. Aquesta Llei indica:

***“Artículo 125. Evaluación de los edificios e inspección de construcciones y edificaciones***





1. Las personas propietarias, físicas y jurídicas, o las comunidades de propietarios de edificaciones que tengan una antigüedad superior a 30 años, en el caso de la evaluación del estado de conservación o, 50 años, en el resto de casos, presentarán, con una periodicidad de diez años, el informe de evaluación de edificios”.

Aquesta norma ha modificat l'anterior règim legal, avançant la data d'inspecció de l'estat de conservació per a les edificacions d'antiguitat superior a trenta anys. Per tant, atesa la publicació i entrada en vigor de la Llei 12/2017 es considera necessari fer esment a l'Ordenança municipal a la referida obligació legal, indicant a més que s'aplicarà el règim reglamentari o supramunicipal que es pugui dictar al respecte. No obstant, i pel que fa a la incorporació a l'articulat d'aquesta obligació legal es considera que el més convenient és realitzar el corresponent aclariment als articles afectats, que són els 2 i 4, així com la Disposició Transitòria, que quedarien de la següent forma:

**“Art. 2. Inmobles obligats i no obligats a presentar l'informe**

1. Estan subjectes a un primer informe d'avaluació tots els edificis amb una antiguitat igual o superior a 50 anys, independentment del seu ús, amb les excepcions previstes en aquest mateix article. No obstant, d'acord amb l'article 125 de la Llei 12/2017 d'Urbanisme de les Illes Balears, les persones propietàries, físiques i jurídiques i les comunitats de propietaris, hauran de sotmetre a avaluació, només respecte a l'estat de conservació, aquells edificis amb una antiguitat superior als 30 anys. Sense perjudici de l'obligació legal indicada, per a l'aplicació d'aquesta disposició s'observarà el règim de desenvolupament reglamentari o transitori supramunicipal que, en el seu cas, es pugui dictar”.

**Art. 4. Terminis de presentació de l'informe**

1. Estan subjectes a un primer informe d'avaluació els immobles d'antiguitat igual o superior a 50 anys. *No obstant, d'acord amb l'article 125 de la Llei 12/2017 d'Urbanisme de les Illes Balears, les persones propietàries, físiques i jurídiques i les comunitats de propietaris, hauran de sotmetre a avaluació, només respecte a l'estat de conservació, aquells edificis amb una antiguitat superior als 30 anys. Sense perjudici de l'obligació legal indicada, per a l'aplicació d'aquesta disposició s'observarà el règim de desenvolupament reglamentari o transitori supramunicipal que, en el seu cas, es pugui dictar”.*

**Disposició transitòria**

La data límit per presentar l'informe d'avaluació d'edificis queda fixada de la següent manera:

1.- Des de l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança i fins al transcurs de 3 mesos a comptar des de la seva publicació i entrada en vigor, per als edificis construïts o rehabilitats íntegrament amb una antiguitat anterior o igual al 31 de desembre de 1967.

2.- Des del transcurs del termini de 3 mesos a comptar des de la publicació i entrada en vigor de l'Ordenança, i per a cada anualitat successiva, els edificis construïts o rehabilitats íntegrament amb una antiguitat igual o superior als 50 anys hauran de presentar l'informe abans del 30 de desembre de l'any en el que es produeixi aquesta antiguitat.

3.-*D'acord amb l'article 125 de la Llei 12/2017 d'Urbanisme de les Illes Balears, les persones propietàries, físiques i jurídiques i les comunitats de propietaris, hauran de sotmetre a avaluació, només respecte a l'estat de conservació, aquells edificis amb una antiguitat superior als 30 anys. Sense perjudici de l'obligació legal indicada, per a l'aplicació d'aquesta disposició s'observarà el règim de desenvolupament reglamentari o transitori supramunicipal que, en el seu cas, es pugui dictar”.*

Pel que es refereix al suggeriment per a la modificació del contingut de l'informe d'avaluació, la proposta es podria considerar adequada. No obstant, l'article 2 del Decret 17/2016 que crea el Registre d'informes d'Avaluació disposa:

**“Artículo 2. Modelo del informe**



*El alcance y contenido del informe de evaluación de edificios, en adelante el informe , será el establecido en el [artículo 118.4 la Ley 2/2014, de 25 de marzo \(LIB 2014, 83\)](#), de Ordenación y Uso del Suelo, y se ajustará al modelo del anexo 2 del [Real Decreto 233/2013, de 5 de abril \(RCL 2013, 539\)](#), por el que se regula el Plan Estatal de Fomento del Alquiler de Viviendas, la Rehabilitación Edificatoria, y la Regeneración y Renovación Urbanas, 2013 - 2016, o, en su caso, al modelo de informe de la norma que lo sustituya”.*

La norma reglamentària municipal no pot ser contrària al que es disposa a la normativa autonòmica al respecte, podent-se ocasionar problemes a l'hora de la pràctica de la inscripció d'aquests informes al Registre. Es considera que el contingut i el model de l'informe vénen definits per aquest article 2 del Decret 17/2016 i l'Ordenança municipal no pot modificar aquestes determinacions. Per aquesta raó es proposa la desestimació d'aquest suggeriment.

## II.- AFECTACIÓ PER LA NORMATIVA SOBREVINGUDA (LLEI 12/2017 D'URBANISME DE LES ILLES BALEARS).

A part de la referència al nou termini establert a la Llei 12/2017 per a l'avaluació de l'estat de conservació dels edificis, la referida norma ha derogat la Llei 2/2014, modificant alguns aspectes com el règim sancionador. Si bé amb independència de la regulació reglamentària municipal resulta d'aplicació el nou règim legal per la seva superior jerarquia normativa, es considera convenient aclarir i, en el seu cas, substituir, les referències a la norma ja derogada per la Llei 12/2017, amb rectificació d'aquelles determinacions de l'Ordenança que per aquest motiu es puguin haver vist afectades.

Així, al Preàmbul es proposa afegir a continuació del segon paràgraf el següent:

*“D'igual forma, la Llei 12/2017, publicada amb posterioritat a a l'aprovació inicial d'aquesta Ordenança, ha derogat la Llei 2/2014 però ha recollit novament l'obligació de dur a terme aquests informes d'avaluació de l'estat dels edificis, ampliant aquesta en relació a l'avaluació de l'estat de conservació d'aquells edificis de més de 30 anys”.*

Pel que fa al règim sancionador, els articles 13 i 14 han de quedar com segueix:

### **Art. 13. Règim sancionador**

1. Una vegada finalitzat el termini establert per a presentar l'informe d'avaluació d'edificis, d'acord amb l'any de construcció de l'immoble, la falta de presentació del dit informe o de les successives inspeccions es considerar incompliment del deure de conservació de l'immoble, tipificat com una infracció urbanística lleu segons l'art. 163.2.b.ii de la Llei 12/2017 d'Urbanisme de les Illes Balears; i dóna lloc a la incoació del corresponent expedient sancionador.

2. La sanció per l'incompliment de l'obligació de presentar l'informe d'avaluació d'edificis referent a immobles no protegits, en la forma i el termini establerts en aquesta Ordenança, és de 600 a 1.500 euros, llevat que l'incompliment es reperi voluntàriament presentant l'informe, després de l'inici del procediment sancionador i abans d'imposar la sanció. En aquest cas la quantia de la sanció és de 150 euros.

3. Als edificis protegits en qualsevol de les seves categories (BIC, R i r, catalogats...) per als quals no es presenti l'informe d'avaluació d'edificis la sanció és de fins a 3.000 euros, tret que es reperi l'incompliment presentant l'informe, després de l'inici del procediment sancionador i abans d'imposar la sanció. En aquest cas la quantia de la sanció és de 150 euros.

4. A aquest efecte, l'incompliment de l'obligació de presentar l'informe d'avaluació d'edificis s'entén com una infracció continuada mentre no es presenta el dit informe amb tota la documentació adjunta que aquesta Ordenança preveu.

5. La sanció s'imposa a cada càrrec d'una mateixa referència cadastral.

### **Art. 14. Expedient sancionador**

El procediment sancionador per incompliment de la presentació de l'informe d'avaluació d'edificis s'ha de dur a terme amb subjecció a les normes contingudes a la Llei 39/2015



sobre Procediment Administratiu Comú i la Llei 12/2017 d'Urbanisme de les Illes Balears, així com a la resta de normativa vigent que resulti d'aplicació al procediment sancionador.

### III.- PROPOSTA DE RESOLUCIÓ.

Atesos aquests antecedents, es considera que procedeix estimar parcialment les al·legacions presentades pel Col·legi d'Arquitectes de les Illes Balears pel que fa a la necessitat de recollir l'obligació d'avaluació de l'estat de conservació dels edificis de més de 30 anys derivada de la Llei 12/2017 d'Urbanisme de les Illes Balears, però en la forma proposada al present informe, als efectes de recollir l'aclariment als articles directament afectats. Es proposa desestimar l'altre suggeriment d'acord amb els arguments abans exposats i a la vista del que es disposa a l'article 2 del Decret 17/2016.

Per la seva part, es proposa, així mateix, recollir a l'Ordenança les modificacions derivades de la derogació de la Llei 2/2014 per la Llei 12/2017. Es considera que aquestes modificacions només suposen la incorporació de les determinacions legals d'aplicació obligatòria pel principi de jerarquia normativa i sense que es puguin qualificar d'alteracions substancials.

Pel que fa a la tramitació a seguir, procedeix elevar a Ple la proposta d'acord següent:

PRIMER.- Estimar parcialment les al·legacions presentades pel Col·legi d'Arquitectes de les Illes Balears i procedir a la incorporació de les modificacions derivades de l'entrada en vigor de la Llei 12/2017 d'Urbanisme de les Illes Balears, tot en els termes de l'informe jurídic abans transcrit, aprovant definitivament l'Ordenança Reguladora de l'informe d'Avaluació d'Edificis per al terme de Marratxí.

SEGON.- Publicar el text definitiu al BOIB, al tauló d'anuncis de la pàgina web municipal i comunicar l'acord al Col·legi d'Arquitectes de les Illes Balears.

Aquest és l'informe del Tècnic que subscriu, que queda sotmès a qualsevol altre més fonamentat en Dret. Marratxí, a 14 de març de 2018. **EL TECNIC D'ADMINISTRACIO GENERAL**".

Atesos aquests antecedents, aquesta Regidoria, en ús de les seves facultats, eleva a Dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Habitatge la següent

### PROPOSTA D'ACORD.

PRIMER.- Estimar parcialment les al·legacions presentades pel Col·legi d'Arquitectes de les Illes Balears i procedir a la incorporació de les modificacions derivades de l'entrada en vigor de la Llei 12/2017 d'Urbanisme de les Illes Balears, tot en els termes de l'informe jurídic abans transcrit, aprovant definitivament l'Ordenança Reguladora de l'informe d'Avaluació d'Edificis per al terme de Marratxí.

SEGON.- Publicar el text definitiu al BOIB, al tauló d'anuncis de la pàgina web municipal i comunicar l'acord al Col·legi d'Arquitectes de les Illes Balears.

Sotmès l'assumpte a deliberació intervé el Batlle dient: "L'únic que vull dir és que abans, a plenis anteriors havíem duit l'aprovació inicial. El Col·legi d'Arquitectes va fer unes al·legacions en les quals ens deien que havíem de fer unes determinades modificacions per l'entrada en vigor de la nova Llei d'Urbanisme perquè ho varem aprovar abans de l'entrada en vigor de la Llei d'Urbanisme i les hem recollit, hem acceptat parcialment les al·legacions que ens feia el Col·legi i cap problema"



Sotmès l'assumpte a votació i atès el Dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Habitatge, de data 22 de març de 2018, abans transcrit, els senyors assistents acorden per unanimitat, aprovar els acords esmentats.

#### **4. Declaració d'urgència de la Moció presentada pel grup municipal del Partit Popular, per Defensar el compromís de tots amb un sistema públic de pensions sostenible**

Sotmès l'assumpte a deliberació pren la paraula el Batle, senyor J. F. Canyelles Garau: "La primera moció és a favor de la protecció del sistema públic de pensions que en el passat plenari en varem estar parlant però varem acordar amb tots els grups que ens donaríem aquest mes de temps per fer incorporacions o observacions. Vegem que s'han presentat dues mocions, una pel grup municipal Independents-El Pi i l'altra pel grup Popular dins el termini d'urgència. Per part de l'equip de govern el qui hem designat per defensar aquesta moció és el primer Tinent de Batle, Miquel Cabot. Proposam si un cas fer el debat de les tres mocions. Per tant la cosa primera que hauríem de fer, senyora Secretària, és votar la urgència, la urgència de la moció del Partit Popular. No fa falta que la defensi perquè senzillament hi ha les altres mocions que estan per ordinari, per tant entenem que precisament més motivat que mai és que se debati juntament amb les altres"

De conformitat amb el que disposen l'article 82.2 de la Llei 20/2006, Municipal i de Règim Local de les Illes Balears i l'article 83 del ROF, els senyors assistents, acorden per unanimitat, aprovar la prèvia declaració d'urgència de la inclusió dins l'ordre del dia de l'assumpte: "Moció presentada pel grup municipal del Partit Popular per Defensar el compromís de tots amb un sistema públic de pensions sostenible"

#### **5. Mocions presentades per MÉS, PSIB-PSOE, Som Guanyem, Partit Popular i Independents de Marratxí-El Pi sobre el Sistema Públic de Pensions**

A continuació es dona compte i lectura per part del Regidor d'Economia i Primer Tinent de Batle, senyor Miquel Cabot Rodríguez, de la Moció presentada pel MÉS, PSIB-PSOE i Som Guanyem, A favor de la protecció del Sistema Públic de Pensions, que diu textualment:

"D'acord amb el previst en el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, el Grups Municipals de l'Ajuntament de Marratxí: Psib-Psoe, MES i Som-guanyem desitjen sotmetre a la consideració del Pte la següent Moció.

El Sistema Públic de Pensions constitueix la política pública amb major capacitat de redistribució i reducció de les desigualtats. Des de l'any 1995, el Pacte de Toledo assegurava la defensa d'un sistema basat en la contribució i la solidaritat, articulat mitjançant un consens polític i de diàleg social i amb una cobertura financera adequada a la naturalesa i finalitat de les prestacions, que descansa en les cotitzacions socials, complementades per aportacions de l'Estat.

Les polítiques de l'actual govern espanyol representen una seriosa amenaça per al sistema públic de pensions. Amb les seves polítiques d'ocupació el Govern de Rajoy ha posat en perill la sostenibilitat econòmica de les pensions, que han entrat en un període de



déficits constants i creixents, es condemna als pensionistes a un progressiu empobriment. I tot això, ho han fet mitjançant la imposició, sense diàleg social i trencant unilateralment el consens del Pacte de Toledo. Amb aquestes polítiques el Partit Popular està preparant el camí per als Fons de Pensions privats, en detriment del Sistema Públic de Seguretat Social.

Els resultats d'aquesta política estan a la vista: progressiva pèrdua de poder adquisitiu de les pensions, sensació d'incertesa en els actuals jubilats sobre si l'Estat serà capaç de pagar les seves pensions en els propers anys, sentiment d'injustícia en aquells que contribueixen al sistema però dubten que aquest els pugui proporcionar una pensió digna en un futur a 10 o 20 anys vista, i desesperança gairebé absoluta per part de la joventut en què algun dia puguin contribuir i ser protegits pel sistema.

El Partit Popular està acabant amb el Sistema Públic de Pensions sotmetent a un espoli permanent al Fons de Reserva de la Seguretat Social.

El dèficit ha estat compensat per retirades massives del Fons de Reserva que, de comptar amb 66.815 milions d'euros a la fi de 2011, se situa, en el dia d'avui, en 8.095 milions d'euros; i que si no s'ha esgotat totalment ha estat com a conseqüència del préstec de 10.192 milions d'euros de "Estat a la Seguretat Social contingut en la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat de 2017. A això cal afegir les quantitats retirades del Fons de Mútues, per import de 8.621 milions d'euros en aquests anys. En definitiva, s'han necessitat fons per import de 93.251 milions d'euros addicionals a les cotitzacions per poder fer front al pagament de les pensions en el període 2012 - 2017. L'any 2018 ha començat en la mateixa línia, i en comptes de plantejar mesures serioses en el marc del Pacte de Toledo i el Diàleg Social, s'ha decidit seguir endeutant a la Seguretat Social amb un crèdit de 15.000 milions d'euros.

El Fons de Reserva, sorgit de la reforma de l'estructura financera de la Seguretat Social duta a terme a l'any 1989 i recollit posteriorment com una recomanació del Pacte de Toledo, estava previst per ser usat quan sorgissin les majors tensions generacionals sobre el Sistema, entorn de l'any 2023. De no haver estat utilitzat, el Fons tindria avui més de 90.000 milions, fins i tot sense noves aportacions, només sobre la base de la seva pròpia rendibilitat. En canvi, de seguir amb aquest ritme de despesa, la nostra guardiola de les pensions quedarà totalment buida l'any 2018. És a dir, es va a esgotar 10 anys abans del previst.

Aquest escenari posa en risc la situació financera de la Seguretat Social i en conseqüència, la garantia no només de les pensions actuals sinó també, i especialment, de les pensions futures. Per això és imprescindible adoptar mesures que donin estabilitat al Sistema.

A més, a les Illes Balears, tenim les pensions més baixes de l'Estat. Un problema que s'agreuja amb el gran problema de "estacionalitat. Per això cal cercar un sistema que millori la cobertura, per tal de corregir i compensar aquest desequilibri que suposa que els treballadors i treballadores de les nostres illes no cotitzin tot l'any.

Els partits que conformen aquest equip de govern, consideren que el dret a les pensions i l'accés al Sistema de Seguretat Social ha de considerar-se un dret constitucional i ser incorporat com a tal en la reforma de la Carta Magna que es proposa als darrers temps. Per a això, plantejarem mesures destinades a garantir el futur del Sistema Públic de Pensions: recuperant el Pacte de Toledo i el diàleg social; aprovant un nou Estatut dels Treballadors que promogui drets laborals i ocupació de qualitat; i establint una font



complementària de finançament de les pensions a càrrec dels PGE, com en la majoria dels països del nostre entorn-

Per aquestes raons defensem un nou model per reequilibrar el sistema de pensions, mantenint la despesa, racionalitzant altres partides i incrementant els ingressos del sistema.

Per tot això, els grups municipals d'aquest equip de govern demana:

1. Tornar al consens de 2011 derogant tots els canvis legals introduïts al llarg de la legislatura 2011-2015: la regulació de la jubilació anticipada del RDL 5/2013 i, de forma íntegra, la Llei 23/2013, reguladora del Factor de Sostenibilitat i de l'Índex de Revaloració del Sistema de Pensions de la Seguretat Social.
2. Garantir el poder adquisitiu de les pensions, recuperant l'actualització de les mateixes conforme a l'IPC.
3. Eliminar el factor de sostenibilitat establert en la Llei 23/2013, que reduirà les pensions de jubilació en funció de l'esperança de vida del conjunt corresponent a partir de PI de gener de 2019.
4. Racionalitzar les despeses del sistema, desplaçant als Pressupostos Generals de l'Estat 2018 aquells que no corresponen a prestacions, com les següents despeses entre uns altres:
  - a) Les mesures de foment de l'ocupació (reduccions de quotes, tarifes planes, etc). Si es considera necessari mantenir alguna hauria de ser per la via de bonificacions i a càrrec dels PGE.
  - b) Les despeses de gestió de les Entitats Administratives de la Seguretat Social, igual que es fa amb la resta d'organismes públics.
5. Incrementar els ingressos del sistema:
  - a) Complementant el finançament de la Seguretat Social, entre altres mesures, amb ingressos procedents d'impostos destinats anualment a completar els ingressos per cotitzacions fins que aquests es tornin a equilibrar dins del sistema, com per exemple nous impostos extraordinaris a la banca i a les transaccions financeres. Pensem que si tota la societat espanyola ha contribuït al rescat de les entitats financeres, aquest impost ha de servir per contribuir al rescat del sistema públic de pensions.
  - b) Intensificant la lluita contra l'ocupació irregular i el frau a la Seguretat Social.
6. Millorar la naturalesa protectora del sistema modernitzant la gestió del Fons de Reserva a través d'una millora de la seva regulació, recuperant l'establiment de límits a la disposició de fons amb caràcter anual.
7. Adoptar mesures específiques per anar eliminant progressivament la bretxa propera al 40% existent entre la quantia de les pensions dels homes i de les dones (dèficit de gènere):
  - a) Aprovació d'una Llei d'Igualtat Laboral amb la finalitat d'eliminar la bretxa salarial, i per tant de cotitzacions, que acaba derivant en pensions més baixes.



- b) Recuperar la iniciativa legislativa inclosa en la Llei 27/2011 d'incrementar la pensió de viduïtat per a majors de 65 anys que no rebin una altra pensió pública fins a aconseguir el 60% de la base reguladora, mesura que afecta de manera majoritària a les dones.

8. Introduir en el Pacte de Toledo, un nou principi de "reequilibri pressupostari", un concepte que implica una cerca constant de racionalització de despeses i d'ajust d'ingressos cada any, i que tindrà efectes en el mig termini i fins a finals dels anys 40 del segle XXI"

A continuació es dona compte i lectura per part de la portaveu d'IDMA-El Pi de la Moció presentada pel grup municipal dels Independents-El Pi, Per la garantia de la revalorització de les pensions i un tracte just als nostres pensionistes, que diu textualment:

"La Llei 23/2013 reguladora del factor de sostenibilitat i de l'índex de revalorització del sistema de pensions de la seguretat social, va canviar el sistema de revalorització de les pensions públiques a Espanya. Va abandonar l'esquema anterior fonamental en l'IPC, l'objectiu del qual era el manteniment del poder adquisitiu de les pensions, a un nou esquema en què la situació d'ingressos i despeses de la seguretat social a mitjan termini determina la revalorització, passant a ser la sostenibilitat financera el principal objectiu. Els factors pel càlcul de l'índex de revalorització són: els ingressos de la seguretat social, l'import de la pensió mitja, l'evolució del número de pensionistes. La Llei 23/2013 estableix que el resultat de la revalorització no podrà donar lloc a un increment de les pensions inferior al 0,25%. D'acord amb aquests factors i amb la informació disponible és evident que les pensions els pròxims anys només creixeran un 0,25%. Resulta, per tant, que els darrers anys els pensionistes han anat perdent poder adquisitiu i que la previsió és que en el futur en perdran molt més si es manté el sistema vigent.

A més a més, al llarg dels anys de crisi, el Govern de l'estat ha anat buidant el Fons de Reserva, la denominada vidriola de les pensions, que comptava a finals de l'any 2011 amb més de 68.000 milions d'euros i que havia de ser un coixí pels moments en què el sistema tingués problemes.

Entenem que els nostres pensionistes necessiten seguretat i estabilitat. Seria una injustícia que després de molts d'anys de feina i sacrifici i un pic reconegut un dret, com és la pensió, s'anàs buidant de contingut tot el camí fet. Als pensionistes se'ls ha de reintegrar en el poder adquisitiu perdut i se'ls ha de garantir que en el futur mantendran aquest poder adquisitiu.

Per tot l'exposat anteriorment es proposa al ple de la corporació l'adopció dels següents acords:

Primer. Instar al Govern de l'Estat que prevegi els mecanismes legals i financers necessaris per fer un pagament extraordinari a cada pensionista, equivalent al poder adquisitiu que hagi pogut perdre els darrers 10 anys, comparant la revalorització de la seva pensió i l'increment de l'Índex de Preus al Consum (IPC).



## Ajuntament de Marratxí

Segon. Instar al Govern de l'Estat que impulsi la modificació de la LLei 23/2013, a fi i efecte de garantir que la revalorització de les pensions, mai sigui inferior a l'increment de l'IPC anual a fi i efecte de garantir que mai els pensionistes perdin poder adquisitiu.

Tercer. Instar al Govern de l'Estat que impulsi les modificacions fiscals necessàries perquè la pensió no sigui considerada renda i sigui una quantitat exempta a l'hora de calcular l'impost de Renda de les Persones Físiques.

Quart. Notificar el contingut del present acord a la Delegació del Govern Central a les Illes Balears”

A continuació es dona compte i lectura per part del portaveu del Partit Popular, senyor Xisco Ferrá Pizá, de la moció presentada pel Partit Popular, per Defensar el compromís de tots amb un sistema públic de pensions sostenible, que diu textualment:

“La Seguretat Social és un dels pilars bàsics de l'Estat de Benestar. El seu manteniment i sostenibilitat forma part dels grans consens nacionals articulats a través del Pacte de Toledo.

Les recomanacions del Pacte de Toledo s'han vengut fent mitjançant reformes constants en el sistema que han permès avançar en la sostenibilitat i suficiència del sistema.

El compromís de totes les forces polítiques ha permès desenvolupar un sistema capaç de cobrir necessitats i contingències molt variades, concedint una àmplia protecció en comparació amb altres sistemes.

La Seguretat Social ha estès la seva cobertura i arriba a més persones avui que mai abans de la seva història. I la greu crisi econòmica que hem travessat no ha evitat que iniciàrem una recuperació amb un avanç molt important en els seus nivells de protecció. La taxa de risc de pobresa dels jubilats majors de 65 anys s'ha reduït a més de la meitat i Espanya és el país de l'OCDE que més redueix el risc de pobresa després de la jubilació.

El compromís amb el sistema públic de pensions ha derivat en un increment de la despesa en pensions contributives que ha passat de 79.805.000 d'euros el 2007 a 122.777 el 2017, un increment del 53%.

En un sistema contributiu, com és el nostre, la font principal de recursos econòmics són les cotitzacions socials. La pèrdua de gairebé 3,5 milions d'afiliats durant la crisi va derivar en una forta caiguda dels ingressos de la Seguretat Social. En conseqüència, la destrucció de gairebé 4 milions de llocs de treball va derivar en una ràpida disminució de la recaptació per quotes, de manera que els ingressos anuals del sistema es van reduir entre 2008 i 2013 en 10.500 milions d'euros.

La recuperació de l'ocupació ha permès recuperar 2 de cada 3 afiliats a la Seguretat Social perduts durant la crisi.

I aquesta bona evolució de l'ocupació ha tingut un impacte positiu en els ingressos de la Seguretat Social fent que el 2017 el 94,1% de les pensions es paguessin amb ocupació (1,5 punts més que l'any anterior).





Encara no és suficient, però anem pel bon camí, per primera vegada des de 2008, els ingressos per quotes van créixer per sobre la despesa en pensions. I la Seguretat Social va invertir així la tendència i va iniciar el camí cap a l'equilibri financer.

No obstant hem de tenir en compte que la crisi també ha fet que els jubilats hagin estat un pilar fonamental per aguantar l'economia de les famílies, dels seus fills i filles.

Precisament perquè anem camí de la recuperació econòmica no podem seguir demanant als jubilats que suportin la carrega de les seves famílies i no pujar les pensions al ritme que puja el nivell de vida.

El Pacte de Toledo ha d'afrontar la responsabilitat de continuar dissenyant el sistema de pensions sense que els jubilats perdin poder adquisitiu.

És indispensable per als pensionistes d'avui i del futur que s'arribi a un consens per garantir la suficiència de les pensions i la sostenibilitat futura del sistema de Seguretat Social.

Per tot això, proposem al plenari de l'Ajuntament de Marratxí l'adopció de la següent:

#### PROPOSTA D'ACORD

PRIMER.- Instar a la Comissió del Pacte de Toledo perquè elabori i remeti al Govern de la Nació les recomanacions necessàries per articular les orientacions de futur que han de guiar el model de Seguretat Social, amb l'objectiu de garantir la sostenibilitat i suficiència del sistema públic de pensions, progressant en el seu equilibri financer.

SEGON.- Instar al Govern de la Nació a fer cas de les recomanacions del Pacte de Toledo i fer feina amb totes les forces polítiques i els Agents Socials per arribar a un consens per garantir que els pensionistes no perdran poder adquisitiu.

TERCER.- Traslladar aquests acords a la ministra d'Ocupació i Seguretat Social, als grups polítics del Congrés i Senat, així com als Agents Socials”

Sotmès l'assumpte a deliberació el Batle dona la paraula al Primer Tinent de Batle, senyor M. Cabot Rodríguez, el qual diu: “Jo volia començar fent un oferiment abans d'entrar en debat. Primer perquè creem que la nostra moció amb la moció dels Independents és pràcticament compatible i se poden juntar. I també amb la vostra perquè vosaltres instau a que el Pacte de Toledo proposi i elabori. Nosaltres simplement li proposam mesures al Pacte de Toledo. O sigui, la primera proposta que jo vos faig és juntar tots els punts d'acord i votar una cosa conjunta. No sé si tots hi estau d'acord o no”

La senyora Serra, com a portaveu d'IDMA-EI Pi respon: “Estam totalment d'acord amb aquesta proposta”

A continuació el senyor Ferrá, portaveu del PP: “Nosaltres estariem d'acord si llevàssim o si canviàssim el punt primer, on vostès proposen “derogar tots els canvis legals”. Jo si envers de “derogar” posen “estudiar els canvis legals o reestudiar els canvis haguts del 2011 al 2015” estaria d'acord inclús en votar la proposta. Una altra cosa que també me pareix un poc, per jo no té molt de sentit, és el tema on parlen de posar un impost a la banca perquè el que es treuria d'aquí segurament ho tornarien pagar tant els



pensionistes com la resta dels ciutadans però bé, “incrementar els ingressos del sistema” me pareix correcte. Veient com s’han d’incrementar és el Pacte de Toledo o els experts els que ho han d’estudiar”

Li contesta el regidor d’Economia, senyor Cabot: “A jo me semblen bé aquests canvis, l’únic però dir-te que si s’accepta per exemple la pujada de l’IPC pels valors adquisitius de les pensions ja se demana derogar punts, de la Llei que parla en el punt 1. Que si vols posam, la paraula que has dit que ara no me’n recordo, “replantegar”, per jo me sembla bé”

El senyor X. Ferrá segueix amb la paraula: “En el punt primer i tercer que parlau de derogar posar “replantegar”. Són coses que estan damunt la taula i que s’estan pensant, o sigui, no ho deim perquè...Crec que tots estam a favor del mateix. Jo a la intervenció volia dir que per ventura hem de repensar i no només els ingressos de seguretat social seran suficients per pagar pensions sobre tot en el futur però això és el que ha de repensar el Pacte de Toledo. Si ens replantejam això nosaltres estarem a favor d’intentar com a mínim que se pugui l’IPC. O sigui, que com a mínim no es perdi poder adquisitiu. La primera proposta que diu la senyora Serra, jo vaig estar mirant, i des del 2007 al 2017, aquesta paga extra seria de res perquè ha pujat tant una cosa com l’altra, al menys, amb els números que tenim nosaltres però ens pareix correcte. Sabem, que ara, aquests dies, avui he sentit que pujaven les pensions mínimes fins un 3%, a nosaltres no ens pareix suficient. O sigui, no són les pensions mínimes, són les pensions de tots, tothom té el mateix dret a seguir mantenint el poder adquisitiu que tenia, per això me va bé. Si canvien això votarem tots a favor”

El Regidor d’Economia, senyor Cabot contesta: “Evidentment que el 3% és poc sobre tot perquè parlem d’una acció puntual, d’aquest any. S’hauran d’establir pujades anuals perquè la gent no perdi el seu valor de les pensions. Si te pareix bé en el punt 1 posam: “elevant a la Comissió de Toledo que replantegi i revisi aquestes lleis”

Seguidament el portaveu del PP, senyor X. Ferrá diu: “La tercera llei està inclosa en el 1 i aniria aquí mateix”

A continuació segueix amb la paraula el senyor M. Cabot: “Ficam el punt de na Neus i això diria”

I el Batle intervé: “Hem de transcriure exactament el punt 1 perquè la Secretària prengui nota de tot el que acordam exactament”

Respon el senyor M. Cabot, regidor d’Economia: “Seria “elevant al Pacte de Toledo la revisió dels canvis legals introduïts al llarg de la legislatura 2011-2015” i segueix. Després, el 3”

El portaveu del PP diu: “Estudiar eliminar el factor de sostenibilitat”

Segueix el regidor M. Cabot: “Exacte, “estudiar eliminar” Després afegim els punts de na Neus i afegim els vostres. Els afegim tal qual”

Torna parlar el Batle: “Llevat que se doni trasllat a una banda o a l’altra. Tanmateix se dona trasllat a la Delegació del Govern i en conseqüència també al Govern de l’Estat”

A continuació la Secretària demana: “El punt 5 A queda igual?”



Li contesta el Batle: “Sí, sí, sí tot això queda igual. Tot això queda igual. L’únic que canviem és en el punt 1, envers de “derogar”, “elevant”

Segueix parlant el senyor Cabot: “Per fer una reflexió general, el Pacte de Toledo no deixa de ser una comissió parlamentària que cerca el consens, el que passa és que és vera que fa un any i mig que se reuneix i no arriba a cap acord. El que intentam fer aquí és elevar-li la nostra preocupació i que d’una vegada per totes atenguin aquests punts”

El Batle segueix: “I en el punt 3, on diu “eliminar el factor de sostenibilitat establert en la Llei 23/2013”, diria, revisar el factor de sostenibilitat”

La Secretària afegeix: “Estudiar eliminar”

El portaveu del Partit Popular diu: “En el Punt 8, que coincidim vostès i nosaltres. Vostès diuen “introduir en el Pacte de Toledo un nou principi de reequilibri pressupostari”. I nosaltres demanam “instar a la Comissió del Pacte de Toledo perquè elabori i remeti al Govern de la Nació les recomanacions necessàries per articular les orientacions de futur que han de guiar el model de Seguretat Social” Si aquí afegim “introduint un nou principi de reequilibri pressupostari” podria quedar només en un i no posar dos que són molt iguals”

El Regidor d’Economia, senyor Cabot expressa: “Idò llevam el vuit de la nostra i de la teva el número 1”

Segueix parlant el portaveu del PP, senyor Xisco Ferrá: “El primer de la nostra i afegiríem després de “guiar el model de Seguretat Social”, “estudiant un nou principi de reequilibri pressupostari”

A continuació intervé el senyor M. Cabot: “Llevat de que m’ha duit dues hores preparar aquesta moció estic content d’arribar a n’aquest acord”

Sotmès l’assumpte a votació els senyors assistents acorden per unanimitat, adoptar els següents acords:

1. Elevar al Pacte de Toledo la revisió dels canvis legals introduïts al llarg de la legislatura 2011-2015: la regulació de la jubilació anticipada del RDL 5/2013 i, de forma íntegra, la Llei 23/2013, reguladora del Factor de Sostenibilitat i de l’Índex de Revaloració del Sistema de Pensions de la Seguretat Social.
2. Garantir el poder adquisitiu de les pensions, recuperant l’actualització de les mateixes conforme a l’IPC.
3. Estudiar eliminar el factor de sostenibilitat establert en la Llei 23/2013, que reduirà les pensions de jubilació en funció de l’esperança de vida del conjunt corresponent a partir de PI de gener de 2019.
4. Racionalitzar les despeses del sistema, desplaçant als Pressupostos Generals de l’Estat 2018 aquells que no corresponen a prestacions, com les següents despeses entre uns altres:
  - a) Les mesures de foment de l’ocupació (reduccions de quotes, tarifes planes, etc). Si es considera necessari mantenir alguna hauria de ser per la via de bonificacions i a càrrec dels PGE.



- b) Les despeses de gestió de les Entitats Administratives de la Seguretat Social, igual que es fa amb la resta d'organismes públics.
5. Incrementar els ingressos del sistema:
- a) Complementant el finançament de la Seguretat Social, entre altres mesures, amb ingressos procedents d'impostos destinats anualment a completar els ingressos per cotitzacions fins que aquests es tornin a equilibrar dins del sistema, com per exemple nous impostos extraordinaris a la banca i a les transaccions financeres. Pensem que si tota la societat espanyola ha contribuït al rescat de les entitats financeres, aquest impost ha de servir per contribuir al rescat del sistema públic de pensions.
- b) Intensificant la lluita contra l'ocupació irregular i el frau a la Seguretat Social.
6. Millorar la naturalesa protectora del sistema modernitzant la gestió del Fons de Reserva a través d'una millora de la seva regulació, recuperant l'establiment de límits a la disposició de fons amb caràcter anual.
7. Adoptar mesures específiques per anar eliminant progressivament la bretxa propera al 40% existent entre la quantia de les pensions dels homes i de les dones (dèficit de gènere):
- a) Aprovació d'una Llei d'Igualtat Laboral amb la finalitat d'eliminar la bretxa salarial, i per tant de cotitzacions, que acaba derivant en pensions més baixes.
- b) Recuperar la iniciativa legislativa inclosa en la Llei 27/2011 d'incrementar la pensió de viduïtat per a majors de 65 anys que no rebin una altra pensió pública fins a aconseguir el 60% de la base reguladora, mesura que afecta de manera majoritària a les dones.
8. Instar a la Comissió del Pacte de Toledo perquè elabori i remeti al Govern de la Nació les recomanacions necessàries per articular les orientacions de futur que han de guiar el model de Seguretat Social, estudiant un nou principi de reequilibri pressupostari, amb l'objectiu de garantir la sostenibilitat i suficiència del sistema públic de pensions, progressant en el seu equilibri financer.
9. Instar al Govern de la Nació a fer cas de les recomanacions del Pacte de Toledo i fer feina amb totes les forces polítiques i els Agents Socials per arribar a un consens per garantir que els pensionistes no perdran poder adquisitiu.
10. Traslladar aquests acords a la ministra d'Ocupació i Seguretat Social, als grups polítics del Congrés i Senat, així com als Agents Socials.
11. Instar al Govern de l'Estat que prevegi els mecanismes legals i financers necessaris per fer un pagament extraordinari a cada pensionista, equivalent al poder adquisitiu que hagi pogut perdre els darrers 10 anys, comparant la revalorització de la seva pensió i l'increment de l'Índex de Preus al Consum (IPC).
12. Instar al Govern de l'Estat que impulsi la modificació de la LLei 23/2013, a fi i efecte de garantir que la revalorització de les pensions, mai sigui inferior a l'increment de l'IPC anual a fi i efecte de garantir que mai els pensionistes perdin poder adquisitiu.



13. Instar al Govern de l'Estat que impulsi les modificacions fiscals necessàries perquè la pensió no sigui considerada renda i sigui una quantitat exempta a l'hora de calcular l'impost de Renda de les Persones Físiques.

14. Notificar el contingut del present acord a la Delegació del Govern Central a les Illes Balears”

**6. Moció presentada per MÉS, PSIB-PSOE i Som Guanyem Marratxí sobre l'augment del descompte dels preus del bitllets aeris entre les Illes i la resta de l'Estat espanyol**

A continuació es dona compte i lectura per part del Batle, senyor Joan F. Canyelles Garau, de la Moció presentada pel MÉS, PSIB-PSOE i Som Guanyem Marratxí, sobre l'augment del descompte dels preus del billets aeris entre les Illes i la resta de l'Estat espanyol, que diu textualment:

“L'article 138 de la Constitució Espanyola indica que “l'Estat garanteix la realització efectiva del principi de solidaritat consagrat en l'article 2 de la Constitució, vetllant per l'establiment d'un equilibri econòmic adequat i just entre les diverses parts del territori espanyol i atenent en particular a les circumstàncies del fet insular”.

La condició territorial dels arxipèlags i ciutats extra peninsulars fa que els residents només tinguin l'avió com a mitjà de transport efectiu i d'ús real per a comunicar-nos amb la península. En aquests moments, les rutes ofereixen freqüències i places escasses a preus desorbitats. A més a més, en dates determinades com ponts, alguns caps de setmana, Nadal o vacances no només és molt difícil trobar una plaça, sinó que en cas d'aconseguir-la, els preus són prohibitius per a una família de classe mitja i impossibles per a la immensa majoria de la ciutadania. Aquestes són les circumstàncies objectives amb les quals han de conviure un portant número de ciutadans que tenen la necessitat de viatjar a territori peninsular per raons obligades, ja sigui metges, d'estudis, administratives, familiars o econòmiques.

Existeix unanimitat política a l'hora de considerar que el principi de continuïtat territorial resulta fonamental per garantir la cohesió social dels diferents territoris d'Espanya amb la resta de l'Espanya peninsular, així com que la principal política per a la consecució d'aquest principi, així com el de cohesió econòmica, social, etc; encara que no l'única, consisteix en garantir la connectivitat dels residents a les Comunitats Autònomes allunyades de la resta del territori espanyol, en termes de freqüències, qualitats i tarifes adequades, que salvin la barrera de la mar com a mínim en termes tarifaris.

Per tot això, els grups municipals MÉS per Marratxí, PSIB-PSOE i SOM-GUANYEM de l'Ajuntament de Marratxí proposen els següents

**ACORDS:**

1.- L'Ajuntament de Marratxí insta al Govern d'Espanya a implantar una subvenció del 100% de les taxes aeroportuàries al passatger, als residents per trajectes amb origen/destinació Balear, Canàries, Ceuta i Melilla.

2.- L'Ajuntament de Marratxí insta al Govern d'Espanya a què els pròxims Pressuposts Generals de l'Estat elevin el 75% la bonificació del preu dels bitllets aeris en tots els



trajectes en ambdós sentits entre les Illes Balears, Canàries, Ceuta i Melilla amb la resta del territori nacional”

Sotmès l'assumpte a deliberació agafa la paraula el Batle, senyor J. F. Canyelles Garau: “Aquesta moció també és d'actualitat en el sentit de que és una reclamació per part de les Illes Balears el tema d'equiparar la connectivitat tant entre Illes com amb la Península i que realment no estiguem en desvantatge amb la resta de l'Estat Espanyol”

Segueix parlant la portaveu del grup municipal Independents-El Pi, senyora Neus Serra Cañellas: “Només dir que hi votarem a favor perquè els nostres motius queden ben reflexats a l'exposició d'aquesta moció”

El senyor Ferrá dona la paraula per defensar la postura del Partit Popular, al regidor, senyor Jaume Llompart: “Gràcies Xisco, bones tardes a tots. Nosaltres, també òbviament, sense cap tipus de dubtes hi estam a favor i votarem aquesta moció a favor. Ja ho hem fet a nivell insular recolzant vàries mocions que també s'han presentat. A nivell regional va ser el Partit Popular qui va presentar una proposta de nova llei, dia 24 de gener demanant que s'elevàs aquest descompte i òbviament nosaltres, com a grup municipal també hi estarem a favor. Com bé ha explicat el senyor Batle a l'exposició de motius, el viatjar des de Mallorca no és un luxe, en molts de casos hi ha una part de plaer que també inclou, òbviament el conèixer altres indrets d'Espanya i està bastant bé per augmentar la nostra capacitat i òbviament també hi ha uns motius que són de feina o econòmics, com bé dèiem, estudis, gent que estudia a fora, o problemes familiars o inclús problemes de salut, que molta gent s'ha de desplaçar a la Península per això. Per tant, òbviament hi votarem a favor. I també volíem afegir que aquest descompte de resident elevat al 75% del pressupost no serà possible si els pressuposts generals de l'Estat no s'aproven i volíem deixar constància que també instaríem a fer força entre tots ja que ens posarem tots d'acord en votar-hi a favor, que tots els nostres partits o tots els nostres grups que estam aquí demanem que hi hagi un enteniment a nivell nacional o instar als nostres responsables regionals que instin a nivell nacional a aprovar aquests pressuposts. Gràcies”

Sotmès l'assumpte a votació els senyors assistents acorden per unanimitat, aprovar la moció abans transcrita.

## **7. Moció presentada per MÉS, PSIB-PSOE i Som Guanyem Marratxí referent a la Llei Montoro, una expressió antimunicipalista que nega de forma conscient l'autonomia de les entitats locals**

Seguidament el Batle diu: “Aquest també és un tema de super actualitat perquè com sabeu, la Federació d'Entitats Locals, l'Associació Espanyola d'Entitats Locals, ha reclamat en diverses vegades, també nosaltres, aquí, a les Illes Balears, els diferents ajuntaments a través de la FELIB, hem reclamat una modificació, una revisió de la famosa Llei Montoro, de racionalització i sostenibilitat econòmica de les entitats locals i per això és que hem presentat aquesta moció que defensarà el Primer Tinent de Batle, Miquel Cabot”

A continuació es dona compte i lectura per part del Primer Tinent de Batle, senyor M. Cabot Rodríguez, de la Moció presentada pel MÉS, PSIB-PSOE i Som Guanyem Marratxí, referent a la Llei Montoro, una expressió antimunicipalista que nega de forma conscient l'autonomia de les entitats locals, que diu textualment:



“Els grups signants d'aquesta moció apostam fermament per l'autonomia dels municipis i, per aquest motiu, consideram que els consells insulars i els ajuntaments han d'estar dotats d'un finançament just i disposar dels recursos necessaris per poder oferir uns serveis públics de qualitat i que responguin a les necessitats de la ciutadania de les Illes Balears.

Creiem en la vocació municipalista, que entén els ajuntaments com l'instrument polític més proper a la ciutadania.

Així doncs, el paper dels Ajuntaments ha de ser el de reconstruir l'Estat del Benestar, que ha estat minvat de forma greu durant els anys de crisi, així com fer front a la recuperació de drets i a la prestació de serveis bàsics. En aquest sentit, els municipis són la primera administració que ha de prestar serveis més propers a les persones i aquesta proximitat emergeix com un poder capaç d'articular les solucions adequades als problemes quotidians de la ciutadania.

A més, els municipis ja no són, en general, aquelles administracions reduïdes a un nombre limitat de funcions bàsiques com l'asfalt, l'enllumenat o la neteja de carrers. Els Ajuntaments també han de portar a terme i garantir els pilars bàsics de l'Estat del Benestar, com la prestació dels serveis socials, la política d'habitatge, la construcció d'escoles, centres escolars públics i, en definitiva, polítiques que garanteixin a tots i a totes una digna qualitat de vida.

Per aquest motiu consideram que en moments de creixement econòmic com l'actual, els recursos que els ciutadans i ciutadanes posen en mans dels Ajuntaments, han de ser retornats en forma de servei públic, de forma que sigui possible la redistribució de la riquesa i es produeixi així un creixement econòmic inclusiu. Per això reclamam que aquests recursos econòmics es posin en mans de la ciutadania i no en mans de les entitats financeres. Si les Entitats Locals disposen d'aquests recursos podran garantir uns millors drets que, en el seu conjunt, permetran un sosteniment del creixement econòmic ja que tots aquests recursos es posaran en circulació per la inversió pública que generen.

A diferència d'altres formacions polítiques, creiem en la política que resol les problemàtiques existents des de la proximitat i el contacte directe amb la ciutadania. Per això, sempre hem reclamat al Govern de l'Estat la derogació de la Llei de racionalització i sostenibilitat de l'administració local, l'anomenada *Llei Montoro*.

Sempre hem defensat que la *Llei Montoro* no és una altra cosa que un instrument ideològic de centralització i control competencial de les administracions públiques locals i autonòmiques que, a més, preveu la privatització de determinats serveis públics que normalment ofereixen aquestes entitats i que aquesta legislació cataloga com a competències impròpies. Al cap i a la fi, ens trobam davant d'una llei contrària al municipalisme i que té per objecte boicotejar el treball de les entitats locals, negant la seva autonomia i capacitat de gestió.

El Govern del Partit Popular ha generat moltes dificultats amb l'aprovació d'aquesta legislació, fonamentalment, perquè davant d'una greu crisi econòmica va impedir que els ajuntaments portessin a terme polítiques socials per millorar el benestar de la ciutadania o inversions que permetessin millorar les xifres d'ocupació.



Si més no, en l'actualitat les entitats locals són les administracions més sanejats de tot l'Estat i, malgrat haver superat les principals dificultats de la crisi econòmica, la vigència de la *Llei Montoro* impedeix la utilització del superàvit generat a les administracions locals, provocant que els recursos hagin de ser dedicats per obligació a pagar deute o a romandre a les entitats financeres.

Els Ajuntaments de les Illes Balears són de les entitats locals més perjudicades pel que fa a la *Llei Montoro* ja que és troben en una situació econòmica àmpliament positiva, disposant de 500 milions de superàvit que no poden utilitzar per oferir uns millors serveis a la ciutadania.

Consideram insuficient la proposta per invertir el superàvit municipal de 2017, exposada a la reunió de la Federació Espanyola de Municipis i Províncies (FEMP) celebrada el passat 27 de febrer, i consideram que la FEMP hauria de ser més exigent en les seves demandes.

En qualsevol cas, a la seva darrera reunió, es comunicà la proposta del Ministre d'Hisenda, Cristóbal Montoro, de permetre que els ajuntaments puguin reinvertir el superàvit municipal del 2017 durant el 2018 i 2019.

D'altra banda, també es comunicà que el Ministeri d'Hisenda ha aprovat les demandes locals relatives a desenvolupar en paral·lel la negociació de les normatives de finançament local i autonòmic. Altrament, pel que fa a la regla de despesa, el Ministeri d'Hisenda oferí també una resposta favorable davant la demanda d'un sostre de despesa més eficient.

De fet, ens satisfan les millores salarials i de les condicions laborals dels funcionaris, però ara mes que mai és necessari flexibilitzar la regla de la despesa perquè, contràriament, els increments de pressupost que podran destinar els ajuntaments a millorar els seus serveis i la inversió en infraestructures encara serà menor que a l'actualitat.

Entre els acords adoptats per la Junta de Govern de la FEMP del passat 27 de febrer, es va aprovar la proposta per sol·licitar un avanç en els treballs del procés de reforma del finançament local. La Comissió d'Hisendes i Finançament local de la FEMP, reunida el 13 de febrer del 2018, va aprovar elevar a la Junta de Govern la necessitat de recordar al Govern Central que els treballs i negociacions de la reforma de finançament autonòmic i local s'haurien de realitzar juntament amb els del finançament local, amb l'objectiu que les dues reformes avancessin de forma simultània.

Davant l'exposat, ens mostrem força escèptics fins que no vegem que es faci efectiu el Reial Decret Llei que s'ha de tramitar al Congrés dels Diputats, on es concretarà la proposta presentada a la FEMP per reinvertir el superàvit del 2017. Només quan coneguem la proposta concreta, sabrem els usos del superàvit disponible i fins que no disposem d'un calendari i mesures concretes considerarem la proposta insuficient.

D'altra banda, considera'm que la reclamació per un millor finançament de la FEMP és insuficient. Exigim que la reforma de finançament local i autonòmic es faci el més aviat possible perquè tot aquest temps de demora en la realització de les reformes només perjudica als interessos la ciutadania.





Exigim que es deixi de maltractar i menysprear les Entitats Locals perquè aquestes puguin desenvolupar les seves competències amb normalitat oferint uns serveis de qualitat a la ciutadania.

Per tot això, els grups municipals MÉS per Marratxí, PSIB-PSOE i SOM-GUANYEM de l'Ajuntament de Marratxí proposen els següents

ACORDS:

- 1.- Consideram insuficient la proposta per invertir el superàvit municipal de 2017, exposada a la reunió de la FEMP del passat 27 de febrer.
- 2.- Exigim la derogació de la Llei 27/2013 de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local, que tant maltracta i menysprea a les Entitats Locals.
- 3.- Demanam que les Entitats Locals disposin dels estalvis disponibles per poder realitzar inversions, prestació de serveis i contractació de personal, en qualsevol de les competències municipals.
- 4.- Exigim la derogació de la regla de despesa a les entitats locals sanejades, de les circumstàncies extraordinàries del còmput i que aquesta no es liquidi cada any.
- 5.- Reivindicam la recuperació de l'autonomia local que proclama la Constitució i que les Entitats Locals han perdut en els darrers anys.
- 6.- Demanam l'eliminació de la taxa de reposició d'efectius en l'administració local i que sigui lliure en cas d'estar sanejades.
- 7.- Instam al Govern de l'Estat a què abordi de forma immediata, i de forma paral·lela, la reforma del finançament local i autonòmic.
- 8.- Traslladam aquestes reivindicacions a la FELIB perquè prenguin els acords oportuns"

Sotmès l'assumpte a deliberació agafa la paraula la portaveu d'IDMA-El Pi, senyora Neus Serra Cañellas: "Primer de tot, dir una vegada més, que varem entendre la Llei Montoro en el moment en què se va aplicar però consideram que és bon hora que se derogui. I parlant del Decret, que com ja sabem, és un Decret Llei que va aprovar el Consell de Ministres, que permet invertir el romanent, únicament el romanent del 2017 durant els dos anys següents, o sigui, el 2018 i el 2019 però aquest Decret no dona compliment a la demanda prioritària dels ajuntaments, entre ells aquest que nosaltres defensam, que és el poder disposar de tot el romanent de tresoreria acumulat. Poder invertir el superàvit del 2017 no suposa cap novetat del que podíem fer el passat exercici, per molt que el ministre vulgui fer creure que és un gran avanç respecte a la situació anterior, els estalvis dels ajuntaments segueixen segrestats. El govern del senyor Rajoy s'aprofita de la bona feina que fem els municipis, que han estat capaços de sanejar els seus comptes i de fet ho hem demostrat, per poder presentar uns bons números davant Brussel·les. Aquest Decret sí que ha ampliat el catàleg de possibilitat d'inversions, on els ajuntaments poden destinar aquest romanent, en aquest cas el del 2017, però així i tot tots aquests supòsits no cobreixen les necessitats dels ajuntaments, que en alguns casos, com és el d'aquí, seguim mantenint els funcionaris que teníem fa



10 anys quan els habitants, la població s'ha duplicat. Per tant estam d'acord amb tots els acords que se presenten en aquesta moció i hi votarem a favor”

Intervé el portaveu del Partit Popular, senyor Ferrá: “Nosaltres amb molts de punts de la seva moció hi estam d'acord. De fet, tots vegem que la Llei de racionalització i sostenibilitat de l'administració local, quan se va crear era una llei necessària, o sigui, era una llei necessària i no estic d'acord amb vostès que anava en contra dels ajuntaments sinó precisament va néixer per defensar els ajuntaments, per defensar les administracions locals de l'abús de les administracions autonòmiques, que ens deixaven cobrir les seves mancances sense traslladar les partides pressupostàries corresponents. És una Llei que impulsa un model d'administració que estimula la bona gestió i el servei a la ciutadania. Nosaltres també creem que els problemes de la gent es resolen des de la proximitat però no ens hem d'oblidar que el govern se sol rentar les mans quan els ajuntaments assumeixen competències que no són nostres i ens deixa pagar-les sense donar-nos el finançament just. De totes maneres, la Llei de racionalització i sostenibilitat de l'administració local, respecta el principi d'autonomia local i permet als ajuntaments prestar serveis que no siguin de la seva competència sempre que tinguin capacitat econòmica per assumir-los o perquè li hagin estat delegats, en aquest cas necessitaríem que vagin acompanyants del 100% del finançament. Hem d'entendre com estaven els ajuntaments quan se va crear la Llei. La major part dels ajuntaments estaven tant endeutats que no podien tan sols pagar el gasto corrent. Creaven molts de problemes a tots els seus proveïdors, autònoms i empreses que hi feien feina i veien com no podien cobrar les factures. Hem de recordar que inclús el Govern Balear del Pacte va fer suspensió de pagaments als proveïdors l'any 2010. Gràcies a n'aquesta Llei i a la resta de reformes, les empreses cobren factures avui quasi immediatament, quan toca i no sis mesos més tard i també gràcies a n'aquesta Llei, s'ha aturat el “despilfarro” de determinats ajuntaments que només se preocupaven de gastar sense mirar si aquesta despesa pot ser assumible. La senyora Serra acaba de dir que ara tenim els mateixos empleats a l'ajuntament i tenim el doble de població. És vera que hem d'incrementar la plantilla de personal però si doblàssim la plantilla de personal segurament el gasto de personal no ens deixaria fer res més perquè ens hauríem de limitar a pagar-los. Hem de tenir mesura. Jo quan vostès demanen que “les entitats locals disposin dels estalvis disponibles per poder realitzar inversions, prestació de serveis i contractació de personal” estic d'acord sempre que aquesta contractació de personal, tinguem en compte que no és contractar-los aquest any sinó que quan contractes una persona l'has de pagar cada any i no només amb un romanent que tenim. Com estam ara? És cert que els ajuntaments han de contribuir a l'estat de benestar i que per ser l'administració més propera als ciutadans han de col·laborar amb el Govern Balear amb les competències que no són d'aquest, però ara és l'hora de poder gastar el que tenim però de forma ordenada i sobre tot exigir els seus recursos quan no són competència de l'administració autonòmica. És veritat que ara nosaltres ja tenim un important superàvit des de l'any 2014, que podem discernir on podem créixer i quin gasto podem assumir sense tornar posar en perill l'estabilitat de l'Ajuntament de Marratxí. El que no hem de fer és aplicar el superàvit a gastos que comprometin, com he dit abans, el futur. Al 2017 ja podríem haver gastat el superàvit que varem tenir el 2016, crec que va ser de més de vuit milions d'euros, de fet, si no m'equivoco en varem gastar devers tres milions en inversions financerament sostenibles. Ara, ens tornen deixar emplear el superàvit que hem tingut el 2017, que també serà quantios i el que crec que hem de fer és veure amb què podem gastar aquests doblers. S'ha ampliat, com vostè ha dit, ja se sap la resolució, s'ha ampliat en què se poden gastar, la qual cosa fa que si jo puc gastar aquests doblers en determinades coses, el que anava a destinar per aquestes determinades coses ho



pugui gastar amb una altra cosa i puc augmentar el servei que donam. Per això nosaltres, ja li digo, estam d'acord amb molt del que proposen però clar des del minut un vostès sempre han donat la culpa de tot el que podem fer i de tot el que no poden fer a la Llei aquesta del senyor Montoro, i nosaltres exigir la derogació de la Llei no ho votarem a favor. Altres punts, si se votassin un a un a la majoria d'ells sí que els votariem perquè creem que avui en dia és coherent. Ademés, tots aquests punts que vostès posen en aquesta moció, me consta que avui estan damunt la taula i s'estan estudiant, o sigui són punts que segurament se donaran sense derogar la Llei. Són punts, que l'eliminació de la taxa de reposició d'efectius en l'administració local, segurament se deixarà fer. Ara ja se planteja fer-ho en casos de policia i determinats casos. Tot això està damunt la taula i crec que per lògica i per com estam això se podrà fer i la mateixa Llei ens ho deixarà fer. La proposta que tenim des de fa dos dies damunt la taula no és un proposta finalista, és una proposta inicial, ja tenim això, ens deixen gastar això en determinades coses i se segueix fent feina amb les altres. Ho hem mirat des del punt de vista de la Federació de Municipis i Províncies i ho veuen positiu. Demanen una sèrie de coses però és que el ministre s'ha compromès a seguir estudiant amb ells una sèrie de coses com la mateixa financiació que vostès demanen”

El regidor d'Economia comenta: “Així com has acabat, primer dir que en espera que facin bastants aclaracions d'aquest darrer Decret Llei perquè el que ha augmentat es: “seguridad y orden público, protección civil, servicio de prevención y extinción de incendios, asistencia social primaria, creación de centros docentes de enseñanza infantil y primaria, funcionamiento de centros docentes de enseñanza infantil, primaria y educación especial, bibliotecas y archivos, equipamientos culturales en museos e instalaciones deportivas” Fins aquí bé i contents, contents. Però també dir que també esperam aclariments perquè fins a dia d'avui no ens deixen fer obra nova i d'aquí llevés obra nova i ja no sabem exactament a qué dedicar-lo. Si a protecció civil podem comprar utilitatge per exemple en inversions. Inversions sempre menors de 5 anys, o sigui, que ja també molt de l'utilitatge ja va a la baixa. Així que, a l'espera. Però jo, amb el que has dit, amb el que has dit te volia dir que no és una Llei justa ni va ser una Llei que servís perquè els ajuntaments despilfarradors frenassin el seu gasto com has dit, inclús tot el contrari, perquè aquesta Llei el que va fer és tractar a tots els ajuntaments per igual, als que ho feien bé i als que ho feien malament. I als que ho feien bé, o als que creien que ho feien bé perquè tenien el seu nivell de despesa dins els seus nivells de possibilitats, a n'aquests els ha penalitzat. I els ha penalitzat perquè han seguit tots aquests anys amb una regla de gasto que era sobre aquells nivells de despesa que han tingut, en canvi, a aquells ajuntaments despilfarradors, que deim que volia limitar aquesta llei, tot el contrari, perquè com que eren despilfarradors i tenien un nivell de gasto alt, han pogut seguir gràcies a la regla de despesa amb un nivell de gasto alt, o sigui, que al final, si volia aconseguir això, de que fos una Llei perquè tots els ajuntaments passassin pel tub, va aconseguir ser una Llei injusta. Que els ajuntaments despilfarradors poguessin continuar en aquesta línia i que els ajuntaments que varen fer entre cometes, una bona gestió, se varen trobar que després se trobaven penalitzats. I digo entre cometes una bona perquè per jo una bona gestió dels doblers públics és acabar l'any a zero, ni superàvit ni dèficit. És intentar gastar tots aquests recursos que els marratxiners pagan cada any amb els seus impostos, que per això els paguen, perquè després puguem invertir en ells. No per tenir aquests nivells de romanent de tresoreria com tenim ara, aquí, per exemple a Marratxí, 24 milions o 6 milions a l'any de superàvit anual, aproximadament. Després una altra cosa, aquestes inversions que ens deixen fer en el Decret sols és per inversions, sols és per inversions; nosaltres necessitam moltes més altres coses, com per exemple són els serveis, no podem fer serveis, que és una de les coses que se li va demanar. La FEMP li va



demanar a ne'n Cristobal Montoro, al ministre Montoro i ell no ho va acceptar. Això és important per tots els ajuntaments. Després, és un regal envenenat això que ens fan de poder gastar el superàvit de l'any passat en dos anys i te diré perquè. Perquè la norma diu: "en el supuesto de que un proyecto de inversión no pueda ejecutarse íntegramente en 2018 la parte restante del gasto autorizado en 2018 se podrá comprometer y reconocer en el ejercicio 2019 financiándose con cargo al remanente de tesorería del 2018 que quedará afectado a ese fin por ese importe restante. La entidad local no podrá incurrir en déficit al final del ejercicio 2019. No podrá incurrir en déficit al final del ejercicio 2019" Això que significa? Estabilitat pressupostària. Això significa que a jo me deixen gastar el superàvit de l'any passat però aquest any no me puc passar de l'estabilitat pressupostària. Si jo aquest any hem posat 31 milions d'euros, idò jo només me podrà gastar fins arribar a 31 milions d'euros. O sigui, que si jo, com ajuntament me gasto 28 milions, que serà el que me deixi la regla de gasto, no ho podré invertir els 6 milions de superàvit que tindrà aquest any, podré invertir els 3 i els hauré de repartir entre el superàvit d'aquest any que vulgui fer financerament sostenibles d'aquest any amb el superàvit de l'any passat i amb el que m'han deixat gastar de l'any passat. O sigui, agraït que ens deixin fer això però és un regal envenenat perquè com me carregui l'estabilitat pressupostària l'any que ve no puc fer res, no puc fer cap financerament sostenible. O sigui, és un regal envenenat, hem d'anar alerta amb això. Després, la falta de personal, que ni tan sols poguem fer reposicions, vull dir, és un drama, és un drama. Tanta sort que ens deixen reposar a personal de policia, tanta sort, però és un drama i si no que ho diguin a Brigada, s'han jubilat tres persones i són tres persones menys a Brigada, vull dir, és un drama. I això el que fa és que haguem d'externalitzar serveis de defora, haurem de contractar empreses perquè ens arreglin les aceres perquè no tenim personal suficient a Brigada, i t'estic dient Brigada per dir Brigada, per fer qualsevol cosa. I després hi ha una altra cosa, és que això, amb el capítol 1 bloquejat com el tenim és com un peix que se mossega la coa. No tenim personal tècnic per fer projectes perquè aquí els varem eliminar a tots els que havia buits per omplir, perquè varem tenir que fer un PEF per aquesta Llei, eliminat tot el personal tècnic, no tenim personal tècnic. El capítol 2 el tenim super ajustat. No ens deixen gastar el superavit en capítol 2 per demanar projectes externament. Idò què passa? Que al final és quasi impossible treure endavant projectes financerament sostenibles, perquè no els tenim fets i no tenim gent aquí que els pugui fer i moltes vegades no tenim doblers tampoc per treure-los defora perquè hi ha projectes que van de 40.000 euros cap amunt. Un projecte és un 10% de l'execució, un projecte de 400.000 euros val 40.000 euros i ens trobam amb això, amb un laberint sense sortida moltes vegades. Per això és que demanam la derogació. Això és un poc l'exposició. Gràcies"

El Batle agafa la paraula per dir: "Molt bé explicat senyor Cabot. Això és el dia a dia que ens trobam"

Acte seguit intervé la portaveu d'IDMA- El Pi: "Jo no entraré aquí en un pleit i tornar repetir el que ja he repetit i la postura que té el nostre partit. Torn dir que aquesta Llei avui en dia no té sentit i en aquest Consistori no governa el PP però a consistoris on governa el Partit Popular també pateixen les mateixes complicacions que pateix aquest ajuntament i que pateixen molts d'altres. Aquest Real Decret, el ministre el va dur a Consell de Ministres, des de la nostra postura, per callar la boca al que li venia a damunt, perquè eren tots els municipis d'Espanya que li demanaven que fes alguna cosa. I què va fer? Va haver de fer un Real Decret perquè no hi ha els pressuposts aprovats, com vostès deien abans. No pensi vostè que cada vegada, que ara farà un altre Real Decret per acceptar la taxa de reposició, que jo, considero que és molt important perquè torn repetir, hi ha ajuntaments com és el cas que ens importa, el cas



d'aquest ajuntament, que ho acaba de dir el Tinent de Batle, que no se pot fer la feina com toca perquè no hi ha efectius i si no els podem suplir no té sentit"

El portaveu del PP torna parlar: "Jo, hi ha coses que vostè ha dit que necessiten un aclariment. Jo no ho he entès com vostè, jo he entès que sí se podia fer obra nova però és vera, hauran d'aclarir tot aquest ventall que han obert, a veure si se pot fer obra nova o no. Ja els hi he dit que tan la taxa de reposició com moltes altres coses que vostès demanen, que nosaltres, com altres ajuntaments del Partit Popular estan completament d'acord en que els ajuntament ho puguin fer, estan damunt la taula. Aquest Real Decret s'ha fet per fer una primera passa però s'ha deixat el compromís de seguir avançant en tots els altres temes. Crec que nosaltres, com ajuntament, ens hauríem de centrar, com vostè ha dit, a veure quins projectes necessito, que és el que volem fer com ajuntament i el que poguem treure del Capítol 6, ara no, però envers de posar coses a Capítol 6 d'inversions ho posam en el Capítol II i fem els projectes. Què ja ho han fet? És el que hem de fer. Diu "no podem fer projectes nous" Tot el que havíem de fer que ara ens permeten fer, que duim un milió d'euros que podem passar a sostenibles o al que ara ens donen, idò tenim un milió d'euros per fer projectes, anem a fer aquests projectes i després segurament tendrem els doblers perquè ens deixaran perquè els doblers els tenim per dur-los a terme. Però el primer és saber el que volem fer i anar fent els projectes. Jo veig que tenim coses que jo entenc que l'any passat podríem haver fet, com reformar l'olleria de Can Palou o començar el tema de Sa Garrovera, que entraven dins sostenibles, entenc jo, i no ho varen fer i no varen gastar tots els doblers que podien gastar l'any passat"

Li contesta el regidor Miquel Cabot: "No, no tenim tanta capacitat de personal per poder començar tots aquests, no, perquè al final per exemple un pla d'asfalts te du tres o quatre mesos, la redacció. Ara ens deixen fer 17-18, que és el que he dit abans, que és pervers perquè després has de mirar l'estabilitat pressupostària però després una de les normes que te deien les financerament sostenibles era que s'havien de fer dins l'any i si estàs ja quatre mesos per fer un projecte. És que nosaltres fem un projecte i el fem l'any següent, és evident, però clar, tot això te dur una feina. Després, te digo que és una regla perversa. Per què? Perquè ara tu m'has dit, els doblers que no pots cobrir, el que faràs en financerament sostenibles, del Capítol 6 el passas al Capítol 2 o al que vulguis per fer altres coses. Cosa que ja hem fet des del 2016 que varem fer el primer pressupost però si no compleixes la regla de gasto, si no la compleixes, que sempre hem estat d'acord que és molt fàcil incomplir-la, com el primer any amb l'expropiació de Sa Garrovera, que és molt fàcil incomplir-la, t'obliguen a bloquejar els doblers en qué l'has incomplida, i si t'obliguen a bloquejar els doblers en qué l'has incomplida, ja t'has quedat en Capítol 6 o en Capítol 2 fora molt de marge, per exemple. I si la incomplixes i t'obliguen a fer un PEF, has de fer un projecte financer que també t'obliguin a retallar partides o sigui, que al final estàs fermat de mans i peus. Jo que el no entenc i per això deman la derogació, que clar, aquí com deim en els acords el primer és la derogació i després tota la retahíla de coses, que si no fan la derogació al menys que facin tot l'altre. Que jo fins que no les vegi no me les creuré. I te digo una cosa, que el President de la FEMP és un batle socialista. I t'estic dient aquí que no estic d'acord, estic en contra, vull dir que ja no és una qüestió, és una qüestió nostra. I te digo més, i és un tema que me preocupa i vull que ho tenguis present perquè vegis també lo perversa que és aquesta llei. Diuen que en juliol, juny o juliol, aprovaran la pujada assalarial als funcionaris, ben merescuda per la rebaixa que també se'ls hi va fer en el seu any però ara per ara no ens deixen aixecar la regla de gasto. L'hauré de pagar amb el que ja hem pressupostat. Ara per ara és així Xisco, ho poden canviar, no, no, ara per ara és així i hi ha molta preocupació amb aquest tema. Ara per ara és així i per això nosaltres



demanam la derogació. O sigui que al juliol ens diran heu de pagar tant de més a tots els funcionaris i els haurem de treure de partides ja pressupostades i tenc un superàvit de 6 milions, idò ja me diràs tu si no és perversa. A dia d'avui està així, en juliol ja en parlarem, si ho canvien parlarem, espero que sigui així. Simplement per això nosaltres demanam en el primer punt "exigim la derogació d'aquesta Llei" i que cada ajuntament tengui autonomia per manejar els doblers dels seus ciutadans així com li vengui de gust i de la manera responsable que ho hagi de fer"

Segueix parlant el portaveu del PP, senyor X. Ferrá: "Simplement dir que no serà així, senyor Cabot, o sigui, no serà així perquè les coses ja veu vostè que van per un altre camí i el President de la FEMP veu que va per un altre camí. Ara hi ha una cosa que me preocupa. Vostè diu que necessita tres mesos per fer un pla d'asfalts, a jo me preocupa que en el 2016 no fessin un pla del que necessiten asfaltar i que no el tenguin fet"

Li respon el senyor M. Cabot: "Està fet"

El portaveu del Partit Popular torna parlar: "Idò si està fet gastin els doblers amb això. És que me diu: "no podem asfaltar perquè fer un pla d'asfalt són tres o quatre mesos" Vostès han de saber el que necessiten"

El regidor senyor Cabot contesta: "Senyor Ferrá, li he explicat, idò intento explicar-ho millor perquè per ventura ho he explicat malament. Jo el que he dit, abans sense la regla de gasto jo faig un projecte, entre licitació de la redacció del projecte, me pas tres o quatre mesos, i després, tot d'una fer l'execució. Ara, si ho vull per finançament sostenible, obro l'expedient, faig la licitació arribo a juliol o agost, i després resulta que ho he de construir i he de fer la licitació de l'obra, ho he de construir el mateix any perquè sigui finançament sostenible, o sigui, abans un projecte que ho feia en un any, ara ho faig en dos perquè me dedico un any a fer el projecte i després m'he de dedicar l'altre any però cada any estam traient un pla d'asfaltats nosaltres aquí, d'aquest tema i el fem perquè el tenim d'anys anteriors i anam corrent, ho fem. Jo només me queixo de que ens ferma perquè una cosa que podia tenir amb un any ara me dura dos. Simplement ens queixam d'això"

El Batle, senyor J. F. Canyelles agafa la paraula: "Fet el debat, unes petites puntualitzacions. Me dona la sensació que el senyor Ferrá, parlaré per vostè que és el portaveu i qui ho expressa, no va ser present a la presentació dels pressuposts. Des de principi de legislatura preparam un powerpoint en el qual posam aquí tots els projectes amb la quantia que tenen, varem incloure els sostenibles, que vostè ho va veure, no ens digui què voleu fer? ho va veure aquí el que volíem fer, que és transformar Marratxí, que és el que estam fent, transformam Marratxí. No és una qüestió de doblers. Marratxí té doblers, Marratxí a final d'any, deute zero. La Llei Montoro el que té és que no premia als ajuntaments que fan bona gestió econòmica com l'Ajuntament de Marratxí, no premia; el castiga ben igual com els altres. Tenen doblers en el banc i punt. I el qui no té un cèntim, el qui no té un cèntim, senzillament no en té, no té res en el banc, com hi ha ajuntaments que no tenen res en el banc. Però no premia al qui en el moment que se va aplicar la Llei Montoro, el 2012, quan se va aplicar la Llei, el qui gastava x, l'any següent podia seguir gastant el mateix. Vol dir que un ajuntament que gastava molt va poder seguir gastant els mateixos doblers. Nosaltres, ens varem trobar que era un ajuntament, en el qual se va fer un pla econòmic per ajustar-se precisament a la Llei Montoro i se va haver de reduir. I se va reduir en temes de personal, primer de tot se varen llevar tècnics, no va quedar cap plaça de tècnic, se va llevar personal en el màxim, màxim. Se va llevar la roba dels policies, la roba dels policies, sí senyor Ferrá, sí senyor Ferrá, la



roba dels policies; que hem hagut de fer meravelles per poder tenir la roba dels policies, de l'any passat evidentment, però la roba dels policies se va llevar, estava posat expressament. Me dona la sensació que hauré d'agafar el pla i ho hauré de posar aquí damunt i els hi hauré de llegir perquè me dona la sensació que no s'en recorda. I el que se va fer va ser llevar la capacitat de gestió d'envergadura d'aquest ajuntament. Clar, és evident que podem tenir tots els doblers del món però hi ha coses, com molt bé explicava el senyor Cabot, que les podem treure a defora. Una empresa per arreglar acerces, podem fer un projecte i arreglar acerces a través d'una empresa externa però no se pot fer per llei, i ho trobo lògic, substituir funcionaris a una empresa externa. No se pot fer per llei, punt, per tant no ho podem fer. No se pot fer per llei. Per llei no pots contractar una empresa perquè te dugui 14 auxiliars administratius, perquè te dugui i facin feina per l'ajuntament 2 arquitectes, no ho pot fer per llei, punt. I si se fixa no hi ha cap ajuntament que ho faci perquè no ho pots fer, senzillament, com nosaltres mateixos, no ho fem. En un projecte que sigui nou sí però alerta que també com deia el senyor Cabot. Això que fa? Fa que sigui envenenat perquè el Capítol 1 el tenim en el màxim, pel personal que tenim, evidentment, no podem contractar ningú més, per tant no pots dur ningú més ni per fer projectes externs ni per cobrir el que tens. Actualment com se pensa que se fan els projectes, senyor Ferrá? Actualment com se pensa que fem els projectes? Els projectes se fan de dues maneres, una, quan el coneixement i la capacitat dels projectes són senzills, que els fa gent de la casa en hores extres. Actualment també estam en el límit de les hores extres, l'any passat varem arribar al límit i senzillament no varem poder fer res més. Evidentment això pot entendre que són projectes senzills perquè el dia a dia l'hem de treure. I després, com molt bé explicava el senyor Cabot, treim els projectes a fora. A fora vol dir en servei extern, però per fer això hi ha d'haver unes prescripcions tècniques, on s'estableix que ha de contemplar aquest projecte, no fer només el projecte, sinó que s'ha de pensar. Hi ha d'haver qualche tècnic de la casa que pensi, evidentment amb unes directrius, que pensi, quines prescripcions tècniques se li ha demanar a n'aquell arquitecte o n'aquell enginyer que ha de fer el projecte, això és així, es així tal ment com ho cont. Per tant, la gestió del dia a dia de volum és que és impossible, és que és impossible senzillament. I ho digo ben sincerament, i avui també ens ho han dit des de l'exterior, fem miracles per la infraestructura que tenim, és que no tenim infraestructura, no tenim infraestructura d'un ajuntament de 30 i pico o 36.000 habitants, de 40.000 habitants. No tenim infraestructura. I tenim doblers per fer-ho, clar que tenim doblers, si cada any ens sobren 7, 8 milions d'euros, cada any i cada any els posam en el banc, interès zero, cada any en el banc, interès zero, això és la Llei Montoro. Ens hauria de premiar, ens hauria de premiar que nosaltres no gastam tots els doblers i ens hauria de premiar que tenim 24 milions d'euros en el banc. Per això dèiem que volem derogar la Llei Montoro, que és denunciabile. I crec que la Llei Montoro se podria transformar o se podria adaptar de limitar aquells ajuntaments on fan un mal ús o per exemple que tinguin un ajuntament fins a tal punt no te pots endeutar més, fins a tal punt no pots contractar més personal però fins un tal punt, però és que no podem contractar-ne ni un i clar, això ens limita moltíssim, ens fa que realment el dia a dia, com molt bé deia el senyor Cabot, és una autèntica tortura i és una autèntica tortura per treure les coses endavant i no és una qüestió de doblers. Jo quan ho explico que anam a reunions, de veïnats i altres, que explico que no és una qüestió de doblers. Doblers en tenim, doblers en tenim, el problema és com fer que la maquinària camini si realment no tens personal suficient per poder-la fer caminar i realment no pots i la mateixa Llei Montoro te limita. Jo crec que això és el punt clau d'aquesta manca de capacitat d'execució. És que vostè diu, perquè no s'ha fet Can Palou, perquè a Can Palou se necessita fer un projecte sencer, íntegre que senzillament hem fet les primeres medicions, hem fet diferents passes però no hem fet el projecte perquè senzillament l'hem de treure defora i aquests projectes no estan



contemplats en finançament sostenibles, que seria una cosa que també reclamava la Federació de Municipis, que era que les diferents inversions incloessin com a finançament sostenible el projecte per executar-lo. I tampoc no ens entra per tant llavors l'hem d'agafar del que és la despesa corrent i al final això és una teranyina que realment és molt mala de cosir, sincerament, és molt mala de cosir. I una de les parts importants que tenim de dificultat és precisament la Llei Montoro que no ens ajuda gens ni mica, sincerament, no ens ajuda i ho vegem a cada reunió que fem, tant a la Felib, com a l'Assemblea de Batles que tots els ajuntaments estan en peu aixecat, de dir, escolta, és que no podem gastar res. Del seu partit també, del seu partit també perquè són dels crítics, són dels crítics però clar, si no se deroga la Llei Montoro no arribarem a fer res”

Sotmès l'assumpte a votació els senyors assistents acorden per majoria amb els vots a favor dels cinc regidors de MÉS, dels quatre regidors del PSOE, dels dos regidors de Som Guanyem, de la regidora d'IDMA-EI Pi i de la Regidora No Adscrita; i amb l'abstenció dels vuit regidors del PP, aprovar la moció abans transcrita.

#### **8. Moció presentada per MÉS, PSIB-PSOE i Som Guanyem Marratxí de suport al col·lectiu docent i la comunitat educativa**

A continuació es dona compte i lectura per part del Regidor, senyor Antoni Mangiova Ripoll, de la Moció presentada pel MÉS, PSIB-PSOE i Som Guanyem Marratxí, de suport al col·lectiu docent i la comunitat educativa, que diu textualment:

“Coincidint amb l'actual situació política arran de la crisi territorial que pateix l'Estat Espanyol i en un moment d'emergència democràtica, s'ha iniciat una campanya de desprestigi contra la comunitat educativa i un atac directe al col·lectiu docent.

Els partits estatals de la dreta, mitjançant pronunciaments públics, afirmen que als centres educatius catalans es produeix adoctrinament polític i fan extensiva aquesta acusació, a més, a centres educatius de les Illes Balears i del País Valencià.

Tenim massa fresques, les acusacions que ja hagué de patir el col·lectiu docent de les Illes, però també recordam que la resposta de la societat fou en forma d'incomptables mostres de suport, pronunciaments, mobilitzacions i manifestacions.

Hem d'estar especialment atents a qualsevol senyal que indiqui que situacions com la descrita no es puguin tornar a repetir. Per això cal que les institucions es posicionin de manera clara i sense cap dubte al costat dels professionals i de les famílies i centres.

Perquè creim que l'educació és un pilar de qualsevol societat avançada, que cal posar en valor.

Perquè som defensors dels valors que caracteritzen el col·lectiu docent: la dignitat, la solidaritat, l'orgull, la implicació, la complicitat, la capacitat de diàleg, la generositat, la responsabilitat, la resposta, la vocació i l'amor a la seva professió i als nins i nines, al·lots i al·lotes a qui ajuden a créixer.

Perquè creim en l'educació com una eina d'inclusió i cohesió social.

Perquè creim que és imprescindible un pacte que doni estabilitat a l'educació





Per tot això, els grups municipals MÉS per Marratxí, PSIB-PSOE i SOM-GUANYEM de l'Ajuntament de Marratxí proposen els següents

#### ACORDS:

1.- L'Ajuntament de Marratxí rebutja els atacs i acusacions d'adoctrinament polític a l'alumnat fetes recentment al col·lectiu docent i a la comunitat educativa de les Illes Balears i també del Principat i el País Valencià.

2.- L'Ajuntament de Marratxí reconeix i valora com a imprescindible la tasca que realitzen els i les docents i la comunitat educativa als centres educatius de les Illes”

Sotmès l'assumpte a deliberació pren la paraula la senyora N. Serra, portaveu d'IDMA-El Pi: “Hi votarem a favor perquè consideram que aquest col·lectiu és un col·lectiu que s'ha de cuidar. Són els que donaran el futur als nostres fills i no se pot acusar de cap manera de la manera que s'ha fet, fora tenir proves ni molt manco. Hi votarem a favor”

El portaveu del PP, senyor X. Ferrá agafa la paraula dient: “Nosaltres no vegem la docència com una professió ni com una feina, la vegem com a una vocació. Creem que ser professor és una de les activitats amb major transcendència i impacte en la societat per això consideram que els professors tenen una responsabilitat que va més enllà de transmetre coneixements. Un docent ha de tenir esperit de superació, empatia, ser coherent i voler motivar els seus alumnes. Cada docent és singular i no hem de voler ni podem agrupar-los a tots dins un mateix sac. Nosaltres estam en contra de qualsevol adoctrinament i més el fet per una persona que ha de ser un referent pels seus alumnes però també creem en l'educació com una eina d'inclusió i cohesió social i sabem que la major part dels docents no ens mereixen que per un cas aïllat se'ls tengui a tots en el punt de mira col·lectiu. Sempre defensarem el col·lectiu docent i la comunitat educativa de la mateixa manera que denunciarem a la persona particular que envers d'ensenyar a cada alumne a tenir el seu propi criteri pretengui imposar el seu per això nosaltres votarem a favor d'aquesta moció”

Sotmès l'assumpte a votació els senyors assistents acorden per unanimitat, aprovar la moció abans transcrita.

## **PART DE CONTROL**

### **1. Donar compte dels decrets del període entre sessions**

Tot seguit es dona compte dels decrets de l'Alcaldia del període comprès entre sessions (febrer 2018 – març 2018).

Els senyors assistents es donen per assabentats dels Decrets de l'Alcaldia abans esmentats.

### **2. Dació de compte al plenari de la Corporació Març 2018**

Atès que, s'ha presentat la plataforma següent:



- PRESSUPOST PRORROGAT 2017

Aquesta Regidoria es complau en elevar a la Comissió d'Economia, Hisenda i Especial de Comptes la següent:

**PROPOSTA D'ACORD**

**Primer.** Donar compte de la plataforma del pressupost prorrogat 2017.

Els senyors assistents es donen per assabentats de la plataforma abans esmentada.

### 3. Dació de compte al plenari de la Corporació Març 2018

Atès que, s'ha presentat la plataforma següent:

- PLAN PRESUPUESTARIO A MEDIO PLAZO. EJERCICIO PRESUPUESTARIO 2018 (PLAN 2019-2021)

Aquesta Regidoria es complau en elevar a la Comissió d'Economia, Hisenda i Especial de Comptes la següent:

**PROPOSTA D'ACORD**

**Primer.** Donar compte de la plataforma del Plan presupuestario a medio plazo. Ejercicio presupuestario 2018 (Plan 2019-2021).

Els senyors assistents es donen per assabentats de la plataforma abans esmentada.

A continuació el Batlle agafa la paraula: "Abans de passar als precis i preguntes, una cosa que se m'ha pasat per alt i és dir que la polsera de suport a n'Elena la trobareu a moltíssims de llocs, a moltíssims comerços de Marratxí, clubs esportius i també volem que l'Ajuntament sigui un punt de venda d'aquesta polsera de suport a n'Elena. Senzillament és una cosa que se m'havia passat tot d'una que n'hem parlat i hem fet aquest acte de suport públic"

#### **Precs i preguntes**

Dins el capítol de precis i preguntes pren la paraula la portaveu d'IDMA-El Pi, senyora Neus Serra Cañellas dient: "Traslladar el malestar dels veïnats del Pla de Na Tesa, aquí on s'ha fet la instal·lació de la implantació del gas natural, perquè estan molt descontents d'així com ha fet feina l'empresa, Redexis. Traslladar-ho, ja ho vaig comentar al principi quan se varen començar aquestes obres però ho torn dir perquè crec que és important que quan se fa una obra d'aquestes característiques que s'hi estigui a damunt.

Llavors, dir que a Son Caulelles estan molt contents perquè ja tenen la banquetta arreglada, ho havia de dir. Promet que no en parlaré pus de la banquetta i res, desitjar-vos que passin una molt bona Setmana Santa a tots i a totes"



El Batle respon: “Gràcies, senyora Serra, dir que no només s’ha arreglat la banqueta de Son Caulelles, sinó que s’han arreglat altres coses també, no només és la banqueta. Respecte al gas, en som conscients, varem mostrar la nostra queixa a Gas Natural i varem tenir resposta, que varen llevar l’empresa, tot d’una que havien començat, que funcionaven d’aquella manera. Va començar una altra empresa i tampoc no ha estat gaire... Això té relació, senyor Ferrá, això té relació amb el que parlava abans, si des del nivell municipal tenguéssim suficient infraestructura tendriem qualcú que vigilés una obra de tanta importància com és aquesta, senzillament no ho tenim i per això és que diguéssim fem una recollida de les diferents incidències que hi ha i estam en contacte amb la direcció precisament per solucionar aquestes incidències. Quan els hi hem presentat incidències, la majoria d’elles s’han resolt, per exemple mateix, façanes que han quedat brutes o per exemple, concretament que varen pegar un cop a una barrera, en fi, el dia següent tot estava arreglat però sí que és vera, que en tema de gestió, d’avisar quan han de tallar un carrer, de fer tota aquesta feina diguéssim que és de bon veïnatge ens ha fallat, ens ha fallat moltíssim sobre tot en el Pla de Na Tesa. Hi ha hagut altres bandes que no ha estat tant..., per exemple en Es Figueral sincerament va ser molt millor, ho feia una altra empresa. El senyor Cabot afegirà en aquest punt”

Seguidament parla el senyor M. Cabot: “Tota la raó. Jo també ho he viscut. Dir que ahir vaig parlar amb l’arquitecte municipal i dues empreses han fet feina al Pla de Na Tesa i cap de les dues ha fet el que que havia de fer i ara han contractat una tercera per arreglar els destroços que han fet les altres dues o sigui, que tornarem tenir molèsties, és així, els pladenatasers però esperam que sigui al menys per deixar adessat el poble així com se mereix”

### **Precs i preguntes**

Dins el capítol de prec i preguntes pren la paraula el portaveu del Partit Popular, senyor Xisco Ferrá: “Referent al que deien ara, suposo que els clots que han quedat davant la papereria del Pla de Na Tesa i a Can Frontera.

Després també hi ha una sèrie de veïnats que ens han fet arribar uns desperfectes a les tapes del clavegueram o les tapes que estan damunt l’acera. En concret en el carrer Trinitat nº 2 hi ha una comporta que fa molt de renou i se mou; els veïnats han avisat ja també a l’ajuntament però de moment, nº 20 perdona, Trinitat nº 20, han avisat a l’Ajuntament, a la línia verda però encara no els hi han dit res i jo avui horabaixa quan venia he passat per l’acera de La Caixa i hi havia una comporta que se movia davant La Caixa però ara davant Sa Garrovera n’hi ha una que s’ha dessoldat part de les voreres i estan alçades, i és perillós, ho he vist avui horabaixa.

Després, també volíem saber si ja s’ha fet per part de Policia l’estudi de Sa Cabana, del carrer Vicari Francesc Vallcaneres i Cadenera i Canari perquè sabem que avui me pareix que hi ha una sèrie de veïnats que han tornat incidir amb això presentant firmes per aquest tema.

I també dir que fa tres mesos rebem queixes de veïnats i els hi donam un telèfon, no sé si encara funciona, el telèfon dels electricistes de guàrdia, que ens diuen que estan a les fosques determinades zones o durant el dia estan enceses, primer va ser molts de carrers que nosaltres els hi dèiem que per tema d’horari s’encenien tard però ara ja són les deu del vespre i ens envien fotos de carrers apagats i fem un prec perquè se revisin



## Ajuntament de Marratxí

aquests problemes, saber si en tenen constància perquè és vera, nosaltres hem anat qualque pic fins el carrer i a les fosques fa mal passejar pel carrer i hi ha un perill”

El Batle diu: “Li contestarem per escrit a les diferents qüestions que planteja perquè no sé si qualcú, el senyor Mangiova”

A continuació el regidor de Policia, senyor A. Mangiova agafa la paraula “Respecte al que varem parlar l’altre dia, vostè parlava d’obrir carrers, i això ja és una cosa més complicada. Però tal com està ara, jo visc en el primer carrer de tots, jo visc allà, jo som perjudicat com el que més, he de donar tota la volta, però aquesta volta a jo me significa, mirat amb el rellotge, menys d’un minut de camí. Me consta que hi ha un determinat negoci que ha recollit firmes inclús ha intentat fer una assemblea perquè li canviassim la direcció i tal, perquè diu ell que se veu perjudicat pel canvi de direcció del carrer. Evidentment nosaltres no mirarem l’interès d’aquest negoci en concret sinó el benefici de tots els veïnats de per allà i el benefici de tots els veïnats de per allà és que arribis i puguis aparcar. Fins i tot li puc dir per experiència pròpia perquè visc allà, que segurament ara, quan arribi hauré d’anar a aparcar a la plaça perquè no hi ha pàrking allà. Només ens faltaria llevar els que hem posat ara, aquests 20 i pico de pàrkings que hem posat en aquest carrer, per ja complicar-ho més. Estudiar-ho? Ho podem estudiar, no ho sé. Però què hem d’estudiar? Obrir un carrer que sorti cap a l’altra banda? No ens solventaria res i tornar enrera l’operació que varem fer de fer-ho direcció única, ja li digo, que som implicat i visc en el primer carrer de tots i he de fer tanta volta com qualsevol considero que és positiu, considero que està funcionant raonablement bé i és que no li vegem el problema a tot això”

I el portaveu del PP comenta: “És que jo quan vaig fer el mes passat el prec no anava tant per la falta d’aparcament, que hi és o per la volta que han de fer sinó perquè els que havien parlat llavors amb jo eren uns veïnats de Cadenera o Canari, ara no sé d’on, que el dematí els hi costa moltíssim incorporar-se per la quantitat de cotxes que passen i no poden sortir. Era això el que volia que mirassin. Per ventura és una cosa puntual i és bona d’arreglar, no és obrir un carrer”

Acte seguit el Batle comenta: “Tenc necessitat de fer una puntualització que abans per ventura no ho he dit així com tocava. N’Elena pateix aplasia medular, no leucèmia. La leucèmia és on va la fundació Carreras que tracta el tema de la leucèmia, però n’Elena pateix la malaltia d’aplasia medular. Ho digo perquè no hi hagi malentesos i coses concretes. Si els hi sembla finalitzam aquest plenari. Desitjar a tothom que passi bones festes de Pasqua, facin moltes panades, anau alerta amb els empatxos.

I no havent mes assumptes a tractar, s’aixeca la sessió de la que s’estén la present acta que signa el batle, amb jo la secretària, que don fe.

Marratxí, 17 d’Abril del 2018  
La Secretària,

Marratxí, 17 d’Abril del 2018  
El Batle,

Paula Baltasar Cózar

Joan Francesc Canyelles Garau