



Referència:	2021/00000107M
Procediment:	Actes de l'Ajuntament Ple/ Acta Ple maig 2021
ACTES I DECRETS (JPG)	

## Acta de l'Ajuntament Ple

### Identificació de la sessió:

**Núm. 06/21**

**Caràcter: Ordinària**

**Data: 25 de maig de 2021**

**Horari: de 20.00 a 11.20 hores.**

**Lloc: Compareixença telemàtica (videoconferència)**

### Assistents:

- Miquel Cabot Rodríguez, batle
- Catalina Eva Alemany Covas, secretària
- Bernat Martorell Coll, interventor
- Cristina Alonso Pujadas
- Irene García Sureda
- Andrés Campuzano García
- Jerònima Sans Amengual
- Pedro Lopez Ruiz
- Joan Francesc Canyelles Garau
- Aina Amengual Marí
- Josep Ramis Salamanca
- Daniel Mas Martínez
- M<sup>a</sup> Magdalena García Gual
- Jaume Llompart Caldés
- Sebastià Frau Serra
- Carmen Ripoll Torres
- Jose María Amengual Jiménez
- Lidia Antonia Sabater Pérez
- Marcos Aníbal Pinela Sosa
- M<sup>a</sup> Dolores Nchaso Sota
- Humberto López Rodríguez
- Neus Serra Cañellas
- Miguel Angel Estarás Gelabert
- Eusèbia Rayó Ferrer, defensora de la ciutadania
- Representant de la Nova Associació Veïnal "Sant Marçal"
- Representant de l'AAVV Es Boreal, Es Figueral-Can Farineta

Aquesta sessió plenària es du a terme en compliment de l'article 46.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, segons la modificació introduïda per la Disposició Final Segona del Reial Decret-Llei 11/2020, de 31 de març.

A continuació agafa la paraula el Batle: "Abans de tot, fer les presentacions, si en el darrer plenari ens despedim de na Paula Baltasar avui tenc el plaer de presentar-vos a na Cati Alemany, que és la nova Secretària d'aquest Ajuntament. Va començar dijous, no hem tingut



temps de res. Ho digo perquè tots els grups de l'oposició la podreu conèixer també sense cap problema, quedar un dia i presentar-vos tant a na Cati com a na Queralt, que és la nova tresorera. Però ja vos digo, varen començar dijous i encara no hem tingut temps de massa cosa. Després, també abans de començar el ple volia donar l'enhorabona, és vera que a Marratxí tenim molts bons esportistes però crec que un reconeixement des d'aquest plenari a na Cata Coll que és guanyadora de la Champions League amb el Futbol Club Barcelona. Crec que se diu aviat, se diu aviat per la importància que té. El que sí que també vos volia dir i crec que hi estarem tots d'acord en fer un minut de silenci en aquest plenari pels dos joves del nostre Institut de Marratxí que varen morir i també per la nostra companyera na Sheila, que era una voluntària molt activa en els espais joves i també era voluntària a la Colla Jove de Gegants de Marratxí. També una desgracia, que segur que l'anyorarem molt. També dir-vos que dimecres a les set i mitja, demà a les set i mitja, a l'escola vella del Pont d'Inca ens despedirem de na Sheila també amb un minut de silenci que li volen organitzar els seus companys. Estau tots convidats, els que hi vulgueu anar. Ho han fet tard perquè han demanat a la família per fer-ho, la família ha dit que sí i demà li faran aquest merescut minut de silenci"

Una vegada acabat el minut de silenci continua la sessió plenària.

#### **Ordre del dia:**

##### **A) PART RESOLUTIVA**

1. Lectura i aprovació acta sessió anterior (27-04-2021)

Economia i Especial de Comptes (Economia):

2. Reconeixement de crèdits 05/21

Urbanisme (Patrimoni Municipal):

3. Actualització del l'Inventari General de Béns de l'Ajuntament de Marratxí

Drets Socials (Educació):

4. Disposició de solar per a l'ús de creació de places de 1r cicle d'educació infantil

Mocions:

5. Moció presentada pel grup municipal d'Unides Podem a favor de la Declaració institucional per l'aixecament del bloqueig polític, econòmic, comercial i financer per part dels Estats Units d'Amèrica contra Cuba, per tal que sigui substanciada davant el Ministeri de Relacions Exteriors i el Govern de l'Estat espanyol

6. Moció presentada pel grup polític municipal del Partit Popular envers l'aprovació definitiva de la tarifa d'incineració de residus sòlids urbans (RSU) pel Consell de Mallorca

7. Moció presentada pel grup polític municipal del Partit Popular envers la prevenció del càncer de còlon

Mocions per via d'urgència:

8. Declaració d'urgència: Moció presentada per l'equip de govern sobre el sosteniment dels centres de primer cicle d'educació infantil

9. Moció presentada per l'equip de govern sobre el sosteniment dels centres de primer cicle d'educació infantil, prèvia declaració d'urgència

##### **B) PART DE CONTROL:**

- Donar compte dels següents decrets i resolucions:

1. Dels decrets i resolucions del període entre sessions

Economia i Especial de Comptes (Economia):

2. Dació de compte al plenari de la Corporació maig 2021 (execució trimestral, PMP imorositat 1r trimestre 2021)

3. Donar compte de la Sentència núm. 358/2020



Interior (Defensor Ciutadania):

#### 4. Memòria de l'activitat de la Defensora de la Ciutadania durant l'any 2020

Precs i preguntes

- Pregunta presentada pel Grup Mixt relativa a la demolició d'una vivenda de la urbanització de Can Negre

Intervenció representant de la Nova Associació Veïnal "Sant Marçal"

Intervenció representant de l'AAVV Es Boreal, Es Figueral-Can Farineta

**Desenvolupament de la sessió:**

### **A) PART RESOLUTIVA**

#### **1. Lectura i aprovació acta sessió anterior**

Tot seguit es dona lectura de l'acta de la sessió ordinària de data 27-04-2021, que s'aprova i autoritza per unanimitat.

#### **2. Reconeixement de crèdits 05/21**

Vist l'expedient 05/21 relatiu al reconeixement de crèdits corresponents als exercicis pressupostaris anteriors.

Atès que s'han realitzat, durant els passats exercicis, despeses que excedeixen a l'import compromès i d'altres on aquest no s'ha compromès en la seva totalitat i que es descriuen a l'Annex.

Vist l'informe del Sr. Interventor incorporat a l'expedient.

Atès que de conformitat amb el que disposen els articles 23 1.e) del TRRL i 60.2 del RD 500/90, correspon al Ple el Reconeixement extrajudicial de crèdits, sempre que no existeixi dotació pressupostària.

Aquesta Regidoria es complau en elevar a la Comissió d'Economia, Hisenda i Especial de Comptes la següent:

#### PROPOSTA D'ACORD

**Primer.** Aprovar el reconeixement de crèdit 05/21 corresponent a les despeses que després es relacionen, aixecant l'objecció d'intervenció formulada en l'informe que figura en l'expedient.

NUM	ANY	NUM FRA	DATA FRA	NOM	IMPORT
1	2020	2020005878	30/09/2020	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTALS.A	2.178,00
2	2020	2020006211	17/11/2020	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTALS.A	278,30
3	2020	2020006432	27/11/2020	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTALS.A	1.936,00



# Ajuntament de Marratxí

4	2020	2021000172	31/12/2020	ELECTROMAT BALEAR	31,05
5	2020	2021000475	05/01/2021	ENDESA ENERGIA XXI S.L.	73,93
6	2020	2021000605	17/11/2020	EUROSACABANA SL	100,00
7	2020	2021000907	05/12/2020	EUROSACABANA SL	65,00
8	2020	2021000910	24/11/2020	EUROSACABANA SL	65,00
9	2020	2021000911	05/12/2020	EUROSACABANA SL	143,00
10	2020	2021000912	16/11/2020	EUROSACABANA SL	130,00
11	2020	2021000914	30/11/2020	EUROSACABANA SL	95,00
12	2020	2021000917	27/11/2020	EUROSACABANA SL	117,00
13	2020	2021000918	29/10/2020	FARMACIA PICORNELL CIURANA	12,72
14	2020	2021000955	24/03/2020	EUROSACABANA SL	120,00
15	2020	2021000958	04/12/2020	EUROSACABANA SL	143,00
16	2020	2021000959	01/12/2020	EUROSACABANA SL	117,00
17	2020	2021001104	27/03/2020	EUROSACABANA SL	100,00
18	2020	2021001106	18/11/2020	EUROSACABANA SL	170,00
19	2020	2021001107	02/12/2020	FARMACIA PICORNELL CIURANA	12,72
20	2020	2021001129	30/11/2020	DISTRIBUIDORA BALEAR DEUNIFORMES S.L	103,29
21	2020	2021001132	05/02/2021	ENDESA ENERGIA SA	1.086,94
22	2020	2021001195	05/02/2021	ENDESA ENERGIA XXI SL	80,76
23	2020	2021001291	12/12/2020	EUROSACABANA SL	130,00
24	2020	2021001294	14/12/2020	EUROSACABANA SL	100,00
25	2020	2021001295	21/12/2020	EUROSACABANA SL	143,00
26	2020	2021001388	19/12/2020	EUROSACABANA SL	143,00
27	2020	2021001395	11/12/2020	EUROSACABANA SL	130,00
28	2020	2021001599	04/05/2020	VODAFONE ESPAÑA SAU	101,64
29	2020	2021001600	23/04/2020	VODAFONE ESPAÑA SAU	169,40
30	2020	2021001627	02/10/2020	EUROSACABANA SL	99,97
31	2020	2021001628	26/10/2020	EUROSACABANA SL	143,00
32	2020	2021001629	26/10/2020	EUROSACABANA SL	98,00
33	2020	2021001630	20/08/2020	EUROSACABANA SL	65,00



# Ajuntament de Marratxí

34	2020	2021001631	06/10/2020	EUROSACABANA SL	117,00
35	2020	2021001632	30/09/2020	EUROSACABANA SL	117,00
36	2020	2021001633	11/12/2020	EUROSACABANA SL	234,00
37	2020	2021001634	11/12/2020	EUROSACABANA SL	97,50
38	2020	2021001635	17/12/2020	EUROSACABANA SL	136,50
39	2020	2021001636	20/07/2020	EUROSACABANA SL	97,50
40	2020	2021001637	16/07/2020	EUROSACABANA SL	65,00
41	2020	2021001638	01/10/2020	EUROSACABANA SL	136,50
42	2020	2021001639	02/10/2020	EUROSACABANA SL	115,00
43	2020	2021001640	05/10/2020	EUROSACABANA SL	143,00
44	2020	2021001641	02/10/2020	EUROSACABANA SL	140,00
45	2020	2021001676	20/12/2020	B2B HOSTING SL	59,29
46	2020	2021001687	28/12/2020	EUROSACABANA SL	95,00
47	2020	2021001688	23/12/2020	EUROSACABANA SL	195,00
48	2020	2021001689	22/12/2020	EUROSACABANA SL	117,00
49	2020	2021001690	22/12/2020	EUROSACABANA SL	117,00
50	2020	2021001691	28/12/2020	EUROSACABANA SL	65,00
51	2020	2021001692	21/11/2020	EUROSACABANA SL	125,00
52	2020	2021001693	15/12/2020	EUROSACABANA SL	135,00
53	2020	2021001694	15/12/2020	EUROSACABANA SL	140,00
54	2020	2021001695	16/12/2020	EUROSACABANA SL	135,00
55	2020	2021001696	16/12/2020	EUROSACABANA SL	95,00
56	2020	2021001697	16/12/2020	EUROSACABANA SL	115,00
57	2020	2021001698	16/12/2020	EUROSACABANA SL	140,00
58	2020	2021001699	17/12/2020	EUROSACABANA SL	95,00
59	2020	2021001700	19/12/2020	EUROSACABANA SL	65,00
60	2020	2021001701	21/12/2020	EUROSACABANA SL	95,00
61	2020	2021001702	24/12/2020	EUROSACABANA SL	95,00
62	2020	2021001703	28/12/2020	EUROSACABANA SL	136,00



63	2020	2021001704	22/12/2020	EUROSACABANA SL	175,50
64	2020	2021001756	02/05/2019	FUNDACIO DEIXALLES	24,20
65	2020	2021001794	30/11/2020	DISA PENINSULA SLU -	1.789,65
66	2020	2021002019	30/12/2020	EUROSACABANA SL	135,00
67	2020	2021002020	23/12/2020	EUROSACABANA SL	115,00
68	2020	2021002021	28/12/2020	EUROSACABANA SL	117,00
69	2020	2021002022	28/12/2020	EUROSACABANA SL	135,00
70	2020	2021002023	30/12/2020	EUROSACABANA SL	97,50
71	2020	2021002024	30/12/2020	EUROSACABANA SL	95,00
72	2020	2021002025	30/12/2020	EUROSACABANA SL	115,00
73	2020	2021002027	30/12/2020	EUROSACABANA SL	95,00
74	2020	2021002028	24/12/2020	EUROSACABANA SL	117,00
75	2020	2021002139	28/12/2020	EUROSACABANA SL	200,00
76	2020	2021002351	31/12/2020	EUROSACABANA SL	117,00
77	2020	2021002352	31/12/2020	EUROSACABANA SL	143,00
78	2020	2021002353	30/12/2020	EUROSACABANA SL	135,00
79	2020	2021002358	15/12/2020	EUROSACABANA SL	135,00
80	2020	2021002359	30/12/2020	EUROSACABANA SL	140,00
77	2020	2021002360	31/12/2020	EUROSACABANA SL	135,00
78	2020	2021002361	31/12/2020	EUROSACABANA SL	115,00
79	2020	2021002362	31/12/2020	EUROSACABANA SL	95,00
80	2020	2021002363	30/12/2020	EUROSACABANA SL	135,00
81	2020	2021002364	30/12/2020	EUROSACABANA SL	135,00
82	2020	2021002365	28/12/2020	EUROSACABANA SL	140,00
83	2020	2021002366	24/12/2020	EUROSACABANA SL	136,50
84	2020	2021002367	17/12/2020	EUROSACABANA SL	115,00
85	2020	2021002368	23/12/2020	EUROSACABANA SL	95,00
86	2020	2021002369	31/12/2020	EUROSACABANA SL	136,50
87	2020	2021002370	31/12/2020	EUROSACABANA SL	115,00
88	2020	2021002371	28/12/2020	EUROSACABANA SL	195,00
89	2020	2021002372	23/12/2020	EUROSACABANA SL	97,50
90	2020	2021002373	19/12/2020	EUROSACABANA SL	65,00



91	2020	2021002374	17/12/2020	EUROSACABANA SL	140,00
92	2020	2021002375	15/12/2020	EUROSACABANA SL	115,00
				<b>TOTAL</b>	<b>17.746,36</b>

**Segon.** Acordar la corresponent imputació dels crèdits al pressupost actualment en vigor.

**Tercer.** Que prossegueixi l'expedient la tramitació reglamentària corresponent, es prengui notaper la Intervenció municipal i es notifiqui als interessats.

Sotmès l'assumpte a votació i atès el Dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Economia i Especial de Comptes, de data 20 de maig de 2021, abans transcrit, els senyors assistents acorden per majoria amb els vots a favor dels sis regidors del PSOE, dels quatre regidors de MÉS, de la regidora d'IDMA-El Pi i del regidor d'Unides Podem; i amb les abstencions dels quatre regidors del PP, dels tres regidors de Ciudadanos, de la regidora de VOX i del regidor del Grup Mixt, aprovar els acords esmentats.

### 3. Actualització del l'Inventari General de Béns de l'Ajuntament de Marratxí

Durant la realització dels treballs de comprovació i actualització de l'Inventari General de Béns, a més dels immobles que en compliment del Planejament s'han anant adquirint, també s'han trobat d'altres que no hi eren i que ara incorporem al patrimoni municipal.

Com l'Ajuntament Ple, es l'òrgan competent per acordar la rectificació de l'Inventari format, a continuació es proposa la següent actualització:

Article núm. 20 Reglament Béns.

#### IMMOBLES

##### ALTES

Parcel·lació solar 767 Son Verí, escripturada davant notari Carlos L. Acero Herrero el 02/05/2017:

Ordinal 771, Solar Son Verí 4.3.3 parcel·la 5

Solar 425'00m2, carrer Faust Morell, 8.

Referència cadastral 7160907 DD7876S 0001 WK.

Finca 35.813, tom 6.175, llibre 679, foli 092.

Valor 43.502'31€

Ordinal 772, Solar Son Verí 4.3.3 parcel·la 7

Solar 439'00m2, carrer Faust Morell, 6.

Referència cadastral 7160905 DD7876S 0001 UK.

Finca registral: 35.814, tom 6.175, llibre 679, foli 095.

Valor 43.502'31 €



Ordinal 773, Solar Son Verí 4.3.3 parcel·la 9

Solar 454'00m2, carrer Faust Morell, 4.

Referència cadastral 7160903 DD7876S 0001 SK.

Finca registral: 35.815, tom 6.175, llibre 679, foli 098.

Valor 43.502'31 €

Ordinal 774, Solar Son Verí 4.3.3 parcel·la 11

Solar 460'00m2, carrer Faust Morell, 2.

Referència cadastral 7160901 DD7876S 0001 JK.

Finca registral: 35.816, tom 6.175, llibre 679, foli 101.

Valor 42.711'36 €

Ordinal 775, Solar Son Verí 4.3.3 parcel·la 8

Solar 450'00m2, carrer Gaspar Bennassar, 17.

Referència cadastral 7160919 DD7876S 0001 FK.

Finca registral: 35.817.

Valor 41.524'93 €

Ordinal 776, Solar Son Verí 4.3.3 parcel·la 10 Solar

463'00m2, carrer Gaspar Bennassar, 15.

Referència cadastral 7160921 DD7876S 0001 TK.

Finca registral: 35.818, tom 6.175, llibre 679, foli 107.

Valor 45.479'69 €

Ordinal 777, Solar Son Verí 4.3.3 parcel·la 12 Solar

449'00m2, carrer Gaspar Bennassar, 13.

Referència cadastral 7160923 DD7876S 0001 MK.

Finca registral: 35.819, tom 6.175, llibre 679, foli 110.

Valor 44.985'34 €

Adquisició per permuta, escriptura atorgada davant notari el 28/08/2017:

Ordinal 778, Solar Cova Son Caulelles ELQ1 SN-1016 b/PSolar 3.000'00m2, carrer Costa i Llobera.

Referència cadastral 9752301 DD7895S 0001 GO.

Finca registral: 23.947.

Valor 53.498'75 €





Ordinal 779 Zona Verda Son Caulelles EL 1016 a/PSolar 7.152'00m2, carrer Costa i Llobera.

Referència cadastral 9653305 DD7895S 0001 KO.

Finca registral: 34.540.

Valor 616.822'25 €

Adjudicació atorgada davant notari Victor Alonso-Cuevillas Sayrol. de 23/03/1995:

Ordinal 780, passadís instal·lacions Sector 4.3 Son Verí

Franja de terreny de 23m2, destinada a passadís d'instal·lacions d'1 metre d'amplària.Referència cadastral, no té una assignada.

Situació: entre RC: 6960205DD7866S0001JF i 6960207DD7866S0001SF.

Carrer Alejandro Pintor.

Finca registral 22.596, tom 5.460, llibre 380, foli 034.

Valor fictici 300'00 €

Adquisicions gratuïtes: escriptura Projecte compensació U.E. 2.05. atorgada davant notari Gonzalo López-Fando Raynaud. el 31/10/2006:

Ordinal 781, solar núm. 8 U.E. 2.05

Parcel·la núm. 8, de superfície 1162'75m2, aprofitament lucratiu.

Referència cadastral 87515C6 DD7884N 0001 OE.

Finca núm. 34402, tom 6040, llibre 601, foli 142. Valor cadastral 34.419'92 €

Ordinal 782, ELP 2084/P

Solar identificat com ELP1, de 1.567m2, destinat a espai lliure.

Referència cadastral 87515E0 DD7884N 0001 SE. Valor cadastral 41.351'30 €

Ordinal 783, ELP 2085/P

Solar identificat com ELP2, de 1.612m2, destinat a espai lliure.

Referència cadastral 8750505 DD7884N 0001 DE.

Valor cadastral 47.749'50 €

Informe jurídic sobre titularitat parcel·la 6757603 DD7866S 0001 FF:

Ordinal 784, Zona cívic-social Es Figueral

Parcel·la de 1.493'00m2, destinada a Zona cívic-social.

Referència cadastral 6765703 DD7866S 0001 FF. Valor cadastral 387.745'30 €

Adquisicions gratuïtes per cessions de Selecciones Araluz+2. mitjançant escriptura atorgada davant notari Carlos Acero Herrero, el 16/07/2015:

Ordinal 785, ELP 5.47



Parcel·la EL1, de 1.209'05m2, destinada espai lliure públic.

Referència cadastral 3435511 DD7833N 0001 MS.

Finca 35.781; foli 216; tom 6165; llibre 673 de Marratxí.

Valor cadastral 20.001'45 €

Ordinal 786, ELP 5.45

Parcel·la EL2, 1.733'83m2, destinada espai lliure públic.

Referència cadastral 3535516 DD7833N 0001 XS.

Finca 35.782; foli 219; tom 6165; llibre 673 de Marratxí.

Valor cadastral 28.686'94 €

Ordinal 787, UE-5.10.2

Parcel·la R5, de 610'98m2, destinada habitatges. Aprofitament lucratiu.

Referència cadastral 3435517 DD7833N 0001 IS.

Finca 35.779; foli 210; tom 6165; llibre 673 de Marratxí.

Valor cadastral 37.905'97 €

Acta de pagament i ocupació d'expropiació, atorgada davant senyor Batle el 23/06/2016.

Ordinal 788, edifici carrer Can Norat, 8 de Pòrtol

Solar de 518m2, amb edifici planta baixa i pis de 80m2 per planta.

Referència cadastral 0953119 DD8805S 0001 FI.

Finca registral 10.090, tom 4.735, llibre 204, foli 086.

Import 226.257'56€

Acta Pagament i Ocupació expropiació, atorgada davant senyor Batle el 23/10/2017:

Ordinal 789, 2 porcions terreny camí Sa Cabana, ELP 5034/P

Porció de 29'81m2 i altre de 387'29m2, carrer Cabana, 2, Pont d'Inca.

Referència cadastral 3734904 DD7833S 0002 ZZ.

Finca registral 7.264, tom 6.114, llibre 644, foli 178.

Import

104.079'00€

Elevació a públic Acta Avinença i Mutu Acord d'expropiació, signada davant notari Carlos L. Acero Herrero el 20/03/2018:

Ordinal 790, solar carrer Cabana, EL 5059/P, A.I. 5.04 Solar de 433'00m2, carrer Cabana, 56.

Referència cadastral 3433808 DD7833N 0001 RS.

Finca registral 06.981, tom 5.475, llibre 385, foli 174.

Import

112.036'20€

Acta d'Ocupació d'expropiació signada pel senyor Batle el 10/12/2018:

Ordinal 791, ELP 5027, Pont d'Inca

- Porció de terreny de 459'28m2, avinguda d'Antoni Maura, 1



Referència cadastral 3432701 DD7833S 0001 XB.

- Porció de terreny de 329'00m2, avinguda d'Antoni Maura, 1  
Referència cadastral 3532204 DD7833S 0001 ZB.

Les dues porcions formen una sola finca registral 5.499,

tom 5.472, llibre 384, foli 044.

Import 121.749'43€

**Escriptura de donació atorgada davant notari el 28/03/2019:**

Ordinal 792, solar i nau industrial carrer Sant Agustí, Pont d'Inca

Solar de 2.958m2, amb nau industrial de 1.260m2, i edifici amb planta baixa i pis de 234'67m2 per planta.

Referència cadastral 3732801 DD7833S 0001 WB.

Finca registral 7.720, tom 6.192, llibre 689, foli 005. Valor 1.970.833'50€

**Escriptura elevació a públic Acta Pagament i Ocupació, atorgada davant notari el 17/20/2020**

Ordinal 793, solar (part) SGEL 7025, Son Daviu Solar F1, d'una superfície de 12.974'96m2.

Referència cadastral 07036A 006 00042 0000MG.

Finca registral 4.490, tom 4.943, llibre 235, foli 204.

Valor  
290.677'06€

Ordinal 794, solar (resto) SGEL 7025, Son Daviu

Solar F2, d'una superfície de 13.934'52m2, sense edificar.

Referència cadastral 07036A 006 00042 0000MG.

Finca registral 11.790, tom 4.943, llibre 235, foli 206.

Valor 312.174'02€

**Escriptura adquisició atorgada davant notari el 29/12/2020**

Ordinal 795, Convent Pòrtol.

Solar de 1.016'00m2, situat al c/ Major, 135.

Referència cadastral 0655101 DD8805N 0001TM.

Finca registral 3.505, tom 1.998, llibre 94, foli 46.

Valor 654.238'20€

**MODIFICACIONS**

**Escriptura de compravenda de 7/5/2009 a favor dels senyors Joaquín Seri Merino i Teresa de Jesús Moraques Vives, atorgada davant notari el 07/05/2009**



Ordinal 447, parcel·la 294 del Sector 7.1

Referència cadastral 7357708 DD7875N 0001 PH.  
Finca registral 23537, tom 5508, llibre 396, foli 25.

Diferència preu venda i valor inventariat.

(213.182'00€ – 130.819'90€) Diferència 82.362'10 €

Permuta escripturada davant notari el 28/08/2017 (Font)

Ordinal 137 solar 11 Planera Sector 5.1

Referència cadastral 4781118 DD7848S 0001 UJ.

Finca registral 22840.

Diferència preu venda i valor inventariat.

(189.465'00€ - 20.033'29€)

Diferència 169.431'71€

Ordinal 772, Solar Son Verí 4.3.3 parcel·la 7

Solar 439'00m2, carrer Faust Morell,6.

Finca registral: 35814.

Diferència preu venda i valor inventariat.

(185.000'00€ – 43.502'31€)

Diferència 141.497'69€

Ordinal 775, Solar Son Verí 4.3.3 parcel·la 8

Solar 450'00m2, carrer Gaspar Bennassar, 17.

Finca registral: 35.817.

Diferència preu venda i valor inventariat.

(205.308'00€ - 41.524'93€)

Diferència 163.783'07€

**Cessió a l'IBAVI, solars per habitatges, Acord plenari de 25/02/2020**

Ordinal 622

Solar de 292'95m2, al carrer Juli Ramis, 5 de Sa Cabana.

Referència cadastral 3336932 DD7833 0001 ES.

Finca registral 30851, tom 5901, llibre 541, foli 125.

Diferència preu cessió i valor inventariat.



(449.048'41€ - 0'00€)

Diferència

449.048'41€

Ordinal 690

Solar de 1.448'96m2, al carrer Xesc Forteza, 11 de Sa Cabana.

Referència cadastral 3636322 DD7833N 0001 US.  
Finca registral 29273, tom 5814, llibre 506, foli 153.

Diferència preu cessió i valor inventariat.

(1.060.566'27€ - 783.300'00€)

Diferencia

277.266'27€

· **BAIXES**

Esriptura de compravenda de 7/5/2009 als senyors Joaquín Seri Merino i Teresa de Jesús Moragues Vives, atorgada davant notari Jose Moragues Caffaro.

Ordinal 447, parcel·la 294 del Sector 7.1 Referència

cadastral 7357708 DD7875N 0001 PH.

Finca registral 23537, tom 5508, llibre 396, foli 25. Valor -213.182'00€

Cessions al Consorci de Recursos Socio-sanitaris, per Conveni signat el 03/02/2017:

Ordinal 509, solar 2 Son Caulelles, illeta 1

Referència cadastral 9752302 DD7895S 0001 QO.

Finca registral: 24711, tom 5564, llibre 415, foli 156.

Valor

-101.061'33€

Ordinal 510, solar 3 Son Caulelles, illeta 1

Referència cadastral 975230302 DD7895S 0001 PO.

Finca registral: 24712, tom 5564, llibre 415, foli 159.

Valor

-101.408'77€

Ordinal 511, solar 4 Son Caulelles, illeta 1

Referència cadastral 9752304 DD7895S 0001 LO.

Finca registral: 24713, tom 5564, llibre 415, foli 162.

Valor

-100.658'09€

Per modificació el projecte de compensació de la UE 2.05, el 10/10/2007, davant notari Gonzalo López-Fando Raynaud:

Ordinal 623 Parcel·la nº. 20 Sa Cabaneta

Superfície 917'52m2, d'aprofitament lucratiu.

Valor

0'00€



Ordinal 624 Parcel·la Can Domingo Sa Cabaneta

Superfície 835'00m2, d'aprofitament lucratiu.

Valor 0'00€

**Parcel·lació davant notari el 02/05/2017:**

Ordinal 767 Solars Son Verí

Finca cancel·lada.

Valor 0'00€

**Permuta davant notari el 28/08/2017 (Font):**

Ordinal 137, solar 11 Planera Sector 5.1

Referència cadastral 4781118 DD7848S 0001 UJ.

Finca registral 22840.

Valor -189.465'00€

Ordinal 772, Solar Son Verí 4.3.3 parcel·la 7

Referència cadastral 7160905 DD7876S 0001 UK.

Finca registral: 35814.

Valor -185.000'00€

Ordinal 775, Solar Son Verí 4.3.3 parcel·la 8

Referència cadastral 7160919 DD7876S 0001 WK.

Finca registral: 35.817.

Valor -205.308'00€

**Cessió a l'IBAVI, solars per habitatges, Acord plenari de 25/02/2020**

Ordinal 622

Solar de 292'95m2, al carrer Juli Ramis, 5 de Sa Cabana.

Referència cadastral 3336932 DD7833 0001 ES.

Finca registral 30851, tom 5901, llibre 541, foli 125. Valor

-449.048'41€

Ordinal 690

Solar de 1.448'96m2, al carrer Xesc Forteza, 11 de Sa Cabana.

Referència cadastral 3636322 DD7833N 0001 US.

Finca registral 29273, tom 5814, llibre 506, foli 153.

Valor-1.060.566'27€

PROPOSTA D'ACORD

1. Aprovar l'actualització de l'Inventari General de Béns de la Corporació tal i com s'especifica a la part expositiva d'aquesta proposta.



2. Remetre còpia a l'Administració de l'Estat, l'Administració de la Comunitat Autònoma i Consell Insular de Mallorca als efectes adients.

3. Que pels Negociats de Patrimoni Municipal, Intervenció, Planejament i Cadastre, es prengui raó d'aquest acord als efectes oportuns.

Sotmès l'assumpte a votació i atès el Dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Urbanisme, de data 20 de maig de 2021, abans transcrit, els senyors assistents acorden per majoria amb els vots a favor dels sis regidors del PSOE, dels quatre regidors de MÉS, de la regidora d'IDMA-El Pi, dels quatre regidors del PP, del regidor d'Unides Podem i del regidor del Grup Mixt; i amb les abstencions dels tres regidors de Ciudadanos i de la regidora de VOX, aprovar els acords esmentats.

#### **4. Disposició de solar per a l'ús de creació de places de 1r cycle d'educació infantil**

Atès que, l'Ajuntament de Marratxí va presentar sol·licitud per participar a la convocatòria d'ajuts corresponents als exercicis 2020 a 2024 per a la creació i consolidació de places públiques de primer cycle d'educació infantil (BOIB núm. 204, de 6 de desembre de 2020).

Atès que entre la documentació requerida a l'esmentada convocatòria es determina que s'ha de presentar acord de ple que fonamenta l'ús del sol on es té prevista la construcció de l'escoleta per a la creació de places públiques de primer cycle d'educació infantil.

Atès que a l'expedient de referencia existeix informe de l'arquitecta municipal de data 10 de maig de 2021 que diu que el solar situat al carrer Can Baix Sol nº 4 cantonada amb Can Frissa nº10 i referència cadastral 4526952DD7842N0001XX està situat dins sol urbà, que està qualificat com equipament públic, ús docent (EQ-DC 4.010/P) i que entre l'ús possible urbanísticament parlant en aquest solar municipal es troba el d'escoleta de primer cycle d'educació infantil 0-3 anys.

Aquesta regidoria es complau a elevar a la Comissió Informativa d'Educació la següent

#### **PROPOSTA D'ACORD**

1. Disposar del solar per a l'ús de creació de places de primer cycle d'educació infantil situat al carrer Can Baix Sol nº 4 cantonada amb Can Frissa nº10 i amb referència cadastral 4526952DD7842N0001XX.

2. Notificar el present acord a l'Àrea d'Educació i als interessats.

Sotmès l'assumpte a deliberació agafa la paraula la portaveu del PP, senyora M<sup>a</sup> Magdalena García Gual: "Senyor Batle, una intervenció al respecte d'això. El nostre vot serà, mantendrem el vot favorable de la comissió informativa, però li volia demanar si, referent a aquest punt, si tenen ja qualche projecte, si tenen abans de qualche cosa o si simplement és la disposició del solar per la convocatòria d'ajuts. Ens podria informar si hi ha *alguna cosa* avançada en aquest sentit. Gràcies"



El Batle dona la paraula al senyor Joan Francesc Canyelles, regidor d'Urbanisme: "A la disposició d'aquest solar, duim aquest punt de l'ordre del dia, perquè ens presentam a una subvenció que fa la Conselleria d'Educació i en aquest moment s'ha redactat per una tècnica municipal, una arquitecta municipal, s'ha redactat el projecte bàsic per presentar-nos a aquesta subvenció, que té 130 places concretament"

Sotmès l'assumpte a votació i atès el Dictamen favorable de la Comissió Informativa de Drets Socials, de data 20 de maig de 2021, abans transcrit, els senyors assistents acorden per majoria amb els vots a favor dels sis regidors del PSOE, dels quatre regidors de MÉS, de la regidora d'IDMA-El Pi, dels quatre regidors del PP, de la regidora de VOX, del regidor d'Unides Podem i del regidor del Grup Mixt; i amb les abstencions dels tres regidors de Ciudadanos, aprovar els acords esmentats.

### **5. Moció presentada pel grup municipal d'Unides Podem a favor de la Declaració institucional per l'aixecament del bloqueig polític, econòmic, comercial i financer per part dels Estats Units d'Amèrica contra Cuba, per tal que sigui substanciada davant el Ministeri de Relacions Exteriors i el Govern de l'Estat espanyol**

A continuació parla el portaveu d'Unides Podem, senyor Humberto López: "Moltes gràcies, senyor Batle. Bones tardes, els vaig enviar un correu a tots els portaveus, amb la moció i també amb uns annexos que ens varen fer arribar per part d'una coordinadora d'ONGs de [inintel·ligible]. El que volem és fer extensiva, participar d'aquesta campanya mundial per tractar d'aixecar aquest bloqueig contra l'estat de Cuba. Els annexos són 3, un d'ells se veu clarament les votacions que se varen fer durant els últims gairebé 30 anys, que aquí s'han relacionat totes les votacions que es van fer a la ONU sobre aquest tema i en totes, la majoria, a l'ordre de quasi 200 països cada any van votant a favor de l'aixecament d'aquest bloqueig, i en canvi hi ha sempre, cada any, 2 ó 3 països, que són els d'aquesta columna, que són els que cada any sempre voten en contra de l'aixecament d'aquest bloqueig, que són sempre Estats Units, també gairebé sempre Israel i qualche país més que també s'adhereix a aquest bloqueig. Per això se veu clarament la diferència abrumadora de la majoria de països de la ONU que estan a favor de l'aixecament d'aquest bloqueig i la petita minoria que són els que volen continuar amb aquest bloqueig. Després, el segon punt dels annexos informa sobre informes de danys causats a Cuba per motius d'aquest bloqueig, s'informa de la ONU, s'informa de tots els danys que han patit degut a aquest bloqueig injust. I després també hi ha una resolució aprovada a la ONU en la que des de l'any 1992 fins a l'any 2019 i que se tornarà a debatre aquest any 2021, per votar una altra vegada sobre aquest tema, del bloqueig"

Acte seguit es dona compte i lectura per part del portaveu del grup municipal d'Unides Podem de Marratxí, senyor Humberto López Rodríguez, de la Moció presentada per Unides Podem, en data 13 de maig "A favor de la Declaració institucional per l'aixecament del bloqueig polític, econòmic, comercial i financer per part dels Estats Units d'Amèrica contra Cuba, per tal que sigui substanciada davant el Ministeri de Relacions Exteriors i el Govern de l'Estat espanyol", que diu textualment:

"Ja ha passat molt de temps d'ençà que l'expresident dels Estats Units Barack Obama qualificués el bloqueig contra Cuba d'obsolet, ancorat en el passat, una peça de la Guerra Freda, i reconegués que no ha funcionat per als objectius històrics dels Estats Units.





Malgrat els avenços de les relacions entre Cuba i els Estats Units durant el govern Obama, pràcticament tots van estar trencats pel govern de Trump. A més, es va empitjorar la política de bloqueig a Cuba en el seu mandat fins i tot retirant el seu personal diplomàtic de l'Havana, afegint amb això una gran dificultat als ciutadans de Cuba, que han de viatjar abans a un altre país per demanar el visat d'entrada als EUA.

També, altra vegada, Estats Units ha posat a Cuba en la seva Llista de Països Patrocinadors del Terrorisme i, en aquest temps de pandèmia, ha posat en marxa una fortíssima campanya de desprestigi i persecució de les Brigades Mèdiques Cubanes que, en conveni amb l'Organització Panamericana de la Salut (un organisme de l'ONU), Cuba continua col·laborant amb nombrosos països empobrits que ho sol·liciten, així com a Itàlia i Andorra.

Amb el govern de Biden, que ja ha dit que "revisar la política de Trump cap a Cuba no és una prioritat", el bloqueig es manté, amb més de 40 mesures contra Cuba preses per Trump i perjudicant així la qualitat de vida dels cubans i les cubanes.

Es calcula que el bloqueig li ha costat a l'illa despeses per un valor de 125.873 milions de dòlars.

Pròximament, l'Assemblea General de Nacions Unides tornarà a votar la "Necessitat de posar fi al bloqueig econòmic, comercial i financer imposat pels Estats Units d'Amèrica contra Cuba". En totes les ocasions –any rere any i des del 1992-, el bloqueig ha estat condemnat per l'Assemblea General de Nacions Unides i en l'última, l'any 2019, la votació contra el bloqueig a Cuba va obtenir 187 vots a favor, pràcticament la unanimitat de la cambra (veure annex). I com ha succeït en nombroses ocasions, només els Estats Units i Israel hi ha votat en contra, sumant-s'hi el 2019 per primera vegada el Brasil de Bolsonaro que, a l'arribar al govern i seguint la política de Trump, va trencar el conveni que el seu país tenia amb Cuba i l'Organització Panamericana de la Salut, provocant que milers de metges i tècnics sanitaris cubans que oferien els seus serveis a la població més desfavorida, sobretot a l'Amazònia (on avui es produeixen la quantitat més gran de contagis i morts per coronavirus per falta d'atenció mèdica) es veiessin obligats a deixar Brasil i els seus pacients.

La voluntat dels acords cubano-nord-americans han d'enfortir la convivència entre els dos països sobirans i veïns, facilitar els moviments de persones i de l'economia, al mateix temps que ha d'aprofundir en les garanties dels DH en ambdós països. Aquests acords són fruit de la voluntat dels dos països i els dos pobles, fet que no ha de ser alterat ni obstaculitzat per les administracions de nous presidents/es i equips.

Per aquests motius, es presenta la següent proposta de resolució al ple de l'Ajuntament de Marratxí:

### ACORDS

**PRIMER.-** MOSTRAR el seu suport a l'aixecament del bloqueig polític, econòmic, comercial i financer que el Govern dels Estats Units d'Amèrica manté contra Cuba i manifestar-se a favor d'unes relacions basades en el respecte a la legalitat internacional, la pau, la sobirania nacional, la llibertat i la cooperació entre ambdós estats.

**SEGON.-** FER ARRIBAR al Govern Balear i al Govern de l'estat espanyol la necessitat que en les seves relacions amb les Institucions dels Estats Units d'Amèrica expressin la



condemna pel manteniment del bloqueig polític, econòmic, comercial i financer a Cuba, així com els encoratgi a derogar, al més aviat possible, les lleis Helms Burton i Torricelli.

**TERCER.-** TRAMETRE aquesta resolució a totes les Associacions de Municipis de Balears i els consolats de Cuba i Estats Units ubicats a Balears, així com a les ambaixades de Cuba i els Estats Units a Madrid”

Sotmès l'assumpte a deliberació agafa la paraula el regidor del Partit Popular, senyor Jaume Llompart Caldés: “Nosaltres d'inici deim que votarem que no en aqueixa moció per un parell de motius. El primer és que crec que no ens convé tal i com està la situació amb el Govern central de Madrid, d'Espanya, ficar-nos en problemes institucionals internacionals, donada les crisis que afecten molt més al nostre territori i a Ceuta i a Melilla, allà on crec que la situació és bastant més complicada i ens toca bastant més a mà, crec que no ens hi convé, i no crec que el pes de l'Ajuntament de Marratxí, amb tots els respectes i l'estima, tenguim molt o poc a haver de fer a un problema com el que hi ha entre Estats Units i Cuba. També deim que no perquè creim que òbviament podríem parlar de coses bastant més importants i de coses que afecten bastant més el nostre municipi, la veritat. Crec que hi ha altres coses més importants, no obstant cada un pot presentar el que trobi. I tercer i molt més important, senyor López, jo me pensava que vostès, essent de Podem, defensant el que defensen quasi quasi a títol personal i propi, la llibertat d'expressió, la llibertat de reunió i tot el que l'estat de benestar i la democràcia defensa, pensava que vostès defensarien, o quan avui dematí ens ha arribat un altre correu, pensava que modificarien la moció que havien presentada i ens reclamarien que l'Ajuntament de Marratxí reclamàs una democràcia real i lliure, sense el règim totalitari en el que estan abocats a viure els cubans des de ja fa molt, molts, molts d'anys, allà on no tenen ni la llibertat de reunió que nosaltres tenim i que se mereixen, allà on són pobres perquè, mentre d'altres s'estan fent rics i els tenen com una tova a damunt perquè no puguin créixer, ja sigui personal o econòmicament, i també, òbviament, un país amb aquest règim allà on limita “vox populi” i oficial les relacions dels seus habitants amb els països de l'exterior. Crec que amb això sí que hagués tengut el nostre suport, crec que és això el que hauríem de debatre i els Estats Units d'Obama, de Trump o de Biden, que havia de ser el més social de tots i ja veim que no ho és, li té posades certes traves al seu comerç. Crec que és molt més important que parlem sobre la democràcia que realment necessita el poble cubà i no sobre aquestes coses que vostè ens duu avui als punts d'aquesta moció. Si trobes ho podem canviar i recollim que Cuba ha de tenir una democràcia real, amb llibertat d'expressió, d'opinió, i allà on els seus habitants puguin fer i desfer, i créixer personal, econòmicament i socialment, i aquí sí tindrà el nostre suport. No obstant, amb això ja li he dit en reiterades ocasions, i torn a repetir que el nostre vot serà no, negatiu. Moltes gràcies, senyor Batle”

El Batle diu: “Entenc senyor Llompart que li fa una transacció al senyor López”

Torna parlar el senyor Llompart: “Si ell troba que llevam aquests 3 punts de l'ordre del dia i afegim que el poble cubà el que realment necessita és viure en democràcia, en llibertat, una democràcia real que li permeti poder expressar-se lliurement, tenir reunions lliurement i poder tenir relacions amb l'exterior i poder desenvolupar una tasca econòmica i social de tots els cubans, de tots, no només d'un parell, que són molt pocs me pareix a jo, hi estarem d'acord. Si no, entenc, òbviament, que la moció és la que és i nosaltres els hi votarem en contra”



Té la paraula Lola Nchaso, regidora per VOX: “Gracias, señor Alcalde. Respecto a esta moción que trasciende competencias municipales, el criterio de VOX es que desde nuestro Ayuntamiento no se pueden suscribir ese tipo de iniciativas cuyo órgano competente es el Congreso de los Diputados, cámara donde se deben debatir los asuntos de carácter internacional. Por otro lado, esta iniciativa, ¿en qué beneficia a los vecinos de Marratxí? Los concejales tienen que saber y resolver los problemas de su municipio, así como proponer iniciativas que se ajusten a necesidades de los ciudadanos, artículo 25 y 26 de la Ley de Bases de Régimen Local. Si un concejal no se ve capaz de solucionar los problemas de su municipio y tiene que llevar a pleno iniciativas que no van a aportar ninguna solución real a los vecinos, que devuelva el acta y deje paso a concejales que sean capaces de cumplir con sus funciones de representación. En definitiva, propondremos abstención en la moción de esta acción de Estados Unidos a Cuba sin entrar a valorar el fondo del asunto y haciendo mención a las carencias que pudiera haber en el municipio, indicando que VOX trabajará para llevar a pleno iniciativas que realmente mejoren la calidad de vida de los vecinos. Gracias señor Alcalde”

A continuació parla el senyor José María Amengual, regidor de Ciudadanos: “Moltes gràcies, senyor Batle. Nosaltres, la nostra argumentació, era molt similar a la que ha exposat el senyor Llompart. O sigui, la problemàtica de Cuba és molt més ampla que no només el tema, importantíssim, per suposat, del bloqueig. Però allà fa falta democràcia realment, o sigui. Després, l'altra postura que no ens compet o això, moltes vegades feim que des del nostre consistori, feim crides a coses que realment no tenim competència, però de qualcuna forma se'ls hi ha de donar un poquet de llum. La nostra postura serà encontrada i per tant votarem abstenció”

Torna a tenir la paraula el senyor Humberto López: “Hi ha dos temes que s'han posat damunt la taula. Un tema és si des d'aquest ple s'ha de debatre o és el lloc adient per debatre sobre temes que, evidentment, estan més allà de les nostres fronteres i no és competència municipal, és un tema. I el segon tema és el tema principal. Sobre aquest tema recentment s'ha decidit, o s'ha recordat una mica que en el ple no se presentarien mocions relacionades amb iniciatives que són competència municipal directament, que això serien precís, i que no se debatrien aquests precís. Llavors, per això el que debatim a partir d'aquest recordament són iniciatives que hagin de ser instades a altres institucions, i aquest és un tema. Després, l'altre tema és si hem de debatre sobre la democràcia al país de Cuba com a requisit per poder demanar altres qüestions per a Cuba, o sigui que si Cuba no té una democràcia ja no podem demanar res per aixecar el bloqueig ni per beneficiar els ciutadans de Cuba. O sigui, que si no tenen democràcia queden castigats i queden sense que se pugui incidir o demanar sobre altres problemes que ells tinguin, com és en aquest cas un bloqueig que estan patint per part d'altres parts que se suposa que és democràtic com Estats Units, és un país democràtic però que no està obeint, no està seguint el que li està demanant la majoria dels països del món. L'ocasió per presentar aquesta moció no és perquè jo un dia m'hagi aixecat amb ganes de presentar una moció per Cuba, sinó que és perquè hi ha una campanya mundial sobre aquest tema, hi ha una iniciativa que ve des de la ONU, i en aquest moment la ONU el que està debatint, el que està decidint, el que està votant, és sobre el tema del bloqueig, la ONU no està ara mateix debatint ni votant sobre el tema de la democràcia al poble sobirà de Cuba. Per què? Perquè consideren, tots els països representats a la ONU, consideren que això no és un motiu per castigar-los, no és un motiu que no tinguin democràcia perquè no se puguin defensar els seus drets humans. Llavors, si en aquest consistori la majoria dels grups municipals consideren que sí, que se'ls ha de castigar, perquè si no tenen democràcia no ens preocuparan els seus problemes ni els seus drets humans, vaja, no estic al lloc que jo pensava. Pensava que estava a un lloc



on primer es tractaven els drets humans i després que si un poble té o no té democràcia, vaja. Gràcies”

Torna a tenir la paraula el senyor Llompart: “Senyor López, no vull que malinterpreti la meva postura i la del nostre grup quan li he dit que no ho veia rellevant a l'hora de que el plenari de l'Ajuntament ho hagués de debatre. Ja veu que esteim disposats en debatre amb vostès, i vostè és ben lliure de presentar, i crec que li he dit, i si no ho torn a repetir, que vostè és ben lliure de presentar totes les mocions i que plantegi el debat que vostè trobi, ja hi ha el Batle i els òrgans tècnics de la casa que ens diran si ho hem de debatre o no, o és un prec o una moció, no serem nosaltres, i vagi per davant això, vostè pot presentar el que trobi. Vostè ara ens estava parlant de que no els hem de castigar, jo no crec que sigui un càstig, no és un càstig el nostre vot en contra, sinó que és molt més important, i vostè ara parlava de sobirania, sobirania nacional que és el que realment hauria de tenir, i no sobirania d'un parell que és el que té el poble cubà. No és un càstig, tant de bo poguéssim parlar de que en aqueixa moció hi incloessim els punts que jo li estic dient, que el poble cubà mereix una democràcia real i lliure, allà on els veïnats, els cubans i les cubanes, puguin viure en llibertat, decidir i opinar de tot, i no haver de fer el que uns senyors d'un règim de fa molts, molts, molts d'anys enrere els hi estan marcant, i els hi estan limitant, perquè són els propietaris de tots els terrenys del país, són els propietaris de quasi totes les empreses i tenen el poble ofegat i vivint en vertadera pobresa. Això crec que és molt més important, que no que els Estats Units els tinguin o no un vet a les seves empreses, això no seria rellevant quasi quasi si el poble cubà fos lliure i pogués fer feina lliurement i tenir totes les llibertats que, per exemple, tenim al nostre país. Per tant, li torn a reiterar, amb tot el respecte del món cap a la moció que vostè presenta, el nostre vot negatiu i tant de bo, si vol, podem parlar a un altre plenari o a una altra moció sobre que realment els cubans mereixen viure en llibertat. Moltes gràcies”

El senyor Joan Francesc Canyelles intervé a continuació: “Respecte a aquest tema, el que veim és que són dues qüestions diferenciades, una és el bloqueig econòmic i social amb els Estats Units i l'altra, el que se plantejava del tema d'una vertadera democràcia interna dins Cuba. Jo no veig, senyor López, sincerament, quina dificultat hi ha per incloure un punt en el que fem referència a això, del tema de com se viu a Cuba, que és paral·lel als punts que proposa vostè, aprovar-se sobre el bloqueig. Venc a dir, se pot demanar el desbloqueig econòmic amb els Estats Units i a la vegada també se pot demanar que hi hagi una democràcia plena al poble de Cuba i que puguin viure en llibertat. Jo crec que no són contradictòries una cosa amb l'altra, m'explic? I crec que, sincerament, enriqueix la moció, a part que ens hem anat molt enfora, és vera que ara ja tractam assumptes internacionals, ja no només ens cenyim en Marratxí, però que són compatibles una qüestió amb l'altra. Crec que és una cosa important i que en aquesta moció no se'n fa cap referència ni una, a pesar que esteim a favor del desbloqueig dels Estats Units respecte a Cuba. Evidentment, però també esteim a favor de que els pobles puguin viure i visquin en llibertat i en democràcia plena”

Torna a parlar el senyor López: “Sí, és que quan va intervenir el senyor Jaume, el que anava a dir ara com a final de la meva intervenció, és que no m'havia quedat clar realment si era un rebuig sobre el tema del tema de debat del bloqueig o només era un afegit el que vol transaccionar el Partit Popular en aquest cas. Si es tracta d'afegir per suposat que esteim d'acord i que se pot afegir, però sense minusvalorar el que és la proposta central de la moció”



El senyor J. Llompart intervé de nou: “Nosaltres, el que jo li he dit, és que per nosaltres no és tan rellevant el bloqueig que té el poble d’Estats Units vers Cuba, però sí que és molt més important el tema de la democràcia. Jo li he dit al principi que si vostè elimina els tres punts d’aquesta moció i afegeix el nostre punt li votarem a favor. Si vostè vol mantenir els tres punts, no se preocupi, noltros votarem abstenció si afegim el nostre punt d’exigir una democràcia real per Cuba. Torn a repetir, no sé si m’he explicat molt bé: si elimina els tres punts i afegeix el nostre, li votam a favor, si vol mantenir els seus tres punts però té a bé afegir el nostre punt, com a mostra de suport li votarem abstenció, que òbviament ja sabem que no és una negativa per la moció”

Respon el senyor López: “Està bé afegir aquest punt del que proposa el senyor Llompart, perquè esteim d’acord, evidentment. No és un tema ara mateix rellevant, consideram, perquè no és el que s’està debatint a la ONU per votar aquest any, però per suposat que se pot afegir, també és important afegir altres temes”

El Batle comenta: “Idò si li sembla, com que el debat ha acabat i esteim pendents d’aquest tema. Senyor Llompart, si pot redactar perquè puguem prendre nota exactament de com quedava el punt, que abans ho ha dit”

El portaveu d’Unides Podem diu: “El poble cubà mereix una democràcia lliure, una cosa així”

El senyor Llompart, regidor del PP respon: “Senyor López, sí. Exigim que el poble cubà mereix viure en una democràcia real, lliure per a tots els seus residents, òbviament. Moltes gràcies, senyor López”

El Batle, Miquel Cabot, segueix amb la paraula: “Queda clar aquest canvi? Jo volia afegir això, primer que el senyor López té tot el dret del món a presentar aquesta moció, tècnicament, perquè això té forma de moció i evidentment no tracta dels temes de marratxiners, però de vegades està bé saber què pensen els representants dels marratxiners per enviar-ho a altres institucions més a dalt. I el senyor Canyelles ja ha respost i ha contestat per part de l’equip de govern, o sigui que nosaltres també amb l’afegit en aquest punt, també no tenim cap problema en votar a favor, com també haguéssim fet si no s’hagués afegit”

El senyor Amengual, portaveu de Ciudadanos comenta: “Simplement dir que com que se recull aquest punt que és fonamental com hem dit abans, votarem a favor també”

Sotmès l’assumpte a votació, els senyors assistents acorden per majoria amb els vots a favor dels sis regidors del PSOE, dels quatre regidors de MÉS, de la regidora d’IDMA-EI Pi, dels tres regidors de Ciudadanos i del regidor d’Unides Podem; i amb les abstencions dels quatre regidors del PP, de la regidora de VOX i del regidor del Grup Mixt aprovar la moció en la forma següent:

Primer.- MOSTRAR el seu suport a l’aixecament del bloqueig polític, econòmic, comercial i financer que el Govern dels Estats Units d’Amèrica manté contra Cuba i manifestar-se a favor d’unes relacions basades en el respecte a la legalitat internacional, la pau, la sobirania nacional, la llibertat i la cooperació entre ambdós estats.



Ajuntament  
de Marratxí

Segon.- FER ARRIBAR al Govern Balear i al Govern de l'estat espanyol la necessitat que en les seves relacions amb les Institucions dels Estats Units d'Amèrica expressin la condemna pel manteniment del bloqueig polític, econòmic, comercial i financer a Cuba, així com els encoratgi a derogar, al més aviat possible, les lleis Helms Burton i Torricelli.

Tercer.- TRAMETRE aquesta resolució a totes les Associacions de Municipis de Balears i els consolats de Cuba i Estats Units ubicats a Balears, així com a les ambaixades de Cuba i els Estats Units a Madrid

Quart.- EXIGIR que el poble cubà mereix viure en una democràcia real, lliure per a tots els seus residents.

## **6. Moció presentada pel grup polític municipal del Partit Popular envers l'aprovació definitiva de la tarifa d'incineració de residus sòlids urbans (RSU) pel Consell de Mallorca**

A continuació es dona compte i lectura per part de la portaveu del grup municipal del Partit Popular de Marratxí, senyora M<sup>a</sup> Magdalena García Gual, de la Moció presentada pel Partit Popular, en data 14 de maig 2021 envers l'aprovació definitiva de la tarifa d'incineració de residus sòlids urbans (RSU) pel Consell de Mallorca, que diu textualment:

“Dia 12 de novembre de 2020 l'equip de govern va dur a Ple del Consell de Mallorca una proposta d'aprovació inicial de la tarifa d'incineració de residus sòlids urbans (RSU). Aquesta tramitació contemplava una baixada de la tarifa.

Després de 6 mesos de tramitació, aquesta aprovació inicial se'n va anul·lar i no ha estat fins al Ple extraordinari de dia 26 d'abril de 2021, quan l'executiu presidit per Catalina Cladera ha aprovat inicialment una nova proposta de la tarifa d'incineració.

Per aquest motiu, al llarg d'aquests durs i complicats mesos de pandèmia, no s'ha pogut fer efectiva aquesta baixada de la taxa, impeding als ciutadans, els petits i mitjans empresaris, els autònoms i la societat en general, s'hagin pogut beneficiar de la rebaixa, tot derivat de l'anul·lació de la primera proposta i del retard en la tramitació d'aquest expedient.

Els ajuntaments inicien l'aprovació les seves ordenances fiscals al mes de setembre, i és per això que necessiten que el Consell de Mallorca hagi aprovat definitivament aquesta rebaixa per poder aplicar-la als seus administrats.

Aquesta rebaixa s'ha de fer efectiva com més aviat millor, ja que, amb aquesta greu crisi econòmica que patim a Mallorca, es fa més necessari que mai que les institucions siguin àgils en la tramitació dels expedients.

Per tot això, el grup popular proposa al Ple l'aprovació dels següents,

### **PROPOSTA D'ACORD**

**PRIMER.-** L'Ajuntament de Marratxí demana al Consell de Mallorca l'aprovació definitiva de la tarifa d'incineració de residus sòlids urbans (RSU) de l'any 2021 de forma urgent, perquè estam al mes de maig de 2021 i la rebaixa encara no ha entrat en vigor.



**SEGON.-** L'Ajuntament de Marratxí demana al Consell de Mallorca l'aprovació de la tarifa d'incineració de RSU de l'any 2022 abans del mes de setembre de 2021, per poder aplicar-la l'any 2022, mitjançant l'aprovació de la rebaixa a les ordenances fiscals municipals"

Sotmès l'assumpte a deliberació segueix parlant la senyora M<sup>a</sup> Magdalena García Gual: "Crec que l'exposició de motius és bastant clara, queda clar que és exactament el que demanam i per què ho demanam, per aquest retràs que hi ha hagut a l'aprovació inicial i per tant que hi haurà a l'aprovació definitiva, perquè previsiblement parlem del mes d'octubre-novembre, per tant ja no arribaríem a temps a poder-la aplicar des de l'Ajuntament i, per tant, no repercutiria als marratxiners aquesta rebaixa, els doblers d'aquesta rebaixa se quedarien a l'Ajuntament i no a la butxaca dels ciutadans que és el que pensam que hauria de ser. I per això la presentació d'aquestes dues propostes. Moltes gràcies"

Demana la paraula Lola Nchaso, del grup municipal VOX: "Recogiendo lo que dice la compañera del PP, nuestro voto será a favor porque es sabido que VOX aboga por la reducción de impuestos y tasas para todos los ciudadanos, que lógicamente se hace más patente y evidente en los tiempos convulsivos de tremenda crisis social y económica que estamos padeciendo por la incapacidad de este gobierno socialcomunista. En este caso concreto el Consell merece un duro varapalo por no mirar con interés al ciudadano y demorar algo tan necesario y tan vital. Gracias, señor Alcalde"

El Batle diu: "Encara no entenc que és el socialcomunista d'aquest govern, però bé"

El senyor José María Amengual, portaveu de Ciudadanos comenta: "Moltes gràcies, senyor Batle. No queda molt més a afegir del que ha exposat la senyora García i només dir-li que nosaltres recolzarem aquesta moció"

El Batle, senyor Cabot parla a continuació: "Idò per intervenir l'equip de govern, dir que realment hem mirat aquesta feina que s'havia fet, la tasca que s'havia fet al Consell i hem fet un seguiment, i també hem pogut corroborar que és la mateixa, que té el mateix objectiu que aquesta moció, que és que se pugui fer el canvi de tarifa per 2022, i com tenc entès, i aquí vostè ja diu que se va fer una primera aprovació inicial, tenc entès també que s'està fent feina perquè pugui arribar a temps aquesta definitiva perquè els ajuntaments puguem fer feina amb això per l'any 2022. O sigui, que com que al final continuam la mateixa línia i crec que tots anam cap allà mateix, el nostre vot també serà favorable. Sense cap problema"

Sotmès l'assumpte a votació, els senyors assistents acorden per unanimitat aprovar la moció abans transcrita.

## **7. Moció presentada pel grup polític municipal del Partit Popular envers la prevenció del càncer de còlon**

A continuació es dona compte i lectura per part de la regidora del grup municipal del Partit Popular de Marratxí, senyora Carmen Ripoll Torres, de la Moció presentada pel Partit Popular, en data 14 de maig 2021 envers la prevenció del càncer de còlon, que diu textualment:

"El càncer de còlon és el tumor maligne més freqüent a Espanya. A les Illes Balears, el càncer de còlon és el segon amb major taxa de mortalitat. Segons dades de l'Observatori



Ajuntament  
de Marratxí

del Càncer de l'AECC, 320 persones van morir a la nostra Comunitat l'any 2020 per aquesta causa.

El programa de cribratge poblacional de càncer de còlon, mitjançant una senzilla prova, el test de sang oculta en femta, permet evitar o detectar precoçment aquest càncer. Si es detecta a temps, en el 90% dels casos es pot curar.

Totes les persones d'entre 50 i 69 anys, prop de 257.000 a les Illes Balears, tenen dret a participar en aquesta mesura de prevenció a través del procediment que estableixin les autoritats sanitàries per dur-ho a terme.

És preocupant l'escassa cobertura del programa de cribratge poblacional de càncer colorectal a les Illes Balears que no permet l'accés de tots els ciutadans balears d'entre 50 i 69 anys a aquesta mesura de prevenció.

L'any 2015, la Conselleria de Salut, va posar en funcionament el Programa de Detecció Precoç de Càncer de Còlon i Recte, el qual es va iniciar en el sector sanitari de Tramuntana a Mallorca i les àrees de Menorca i Eivissa-Formentera, amb el fi de continuar l'ampliació del programa de forma esglaonada.

Totes les Comunitats autònomes estan obligades a posar en pràctica el Programa de Prevenció de Càncer Colorectal i a les Illes Balears la cobertura del mateix està estancada des de l'any 2015 en el 29,9% de la població de risc (homes i dones d'entre 50 i 69 anys).

L'any 2017 el programa havia aconseguit al 100% de la població de les Comunitats Autònomes de València, Cantàbria, País Basc, Castella i Lleó i Navarra. L'any 2019 havien completat el 100% Catalunya, La Rioja, Galícia, Astúries i Castella La Manxa.

Des del Partit Popular ens hem interessat, mitjançant diferents iniciatives parlamentàries, durant la passada i la present legislatura per a la implantació progressiva del programa preventiu de cribratge, l'any 2017 segons la Conselleria de Salut s'estimava la incorporació del sector del Llevant pel primer trimestre de 2018 i l'ampliació a la resta de sectors sanitaris per l'any 2020.

La realitat, ara com ara, és que seguim amb la mateixa cobertura que quan es va iniciar el programa l'any 2015.

Segons l'AECC a Balears, el cost d'implantar el cribratge de càncer a tota la població de la comunitat seria d'un milió d'euros, una xifra insignificant en relació amb els sis mil milions d'euros de pressupost del Govern Balear.

### **PROPOSTA D'ACORD**

**PRIMER.-** L'Ajuntament de Marratxí insta a la Conselleria de Salut que en el termini màxim de 3 mesos presenti un pla de feina concretant els protocols, els recursos i els professionals sanitaris que es destinaran a implementar el programa de càncer de còlon a tota la població de les Illes Balears.

**SEGON.-** L'Ajuntament de Marratxí insta a la Conselleria de Salut a implantar a tot el territori de les Illes Balears (cobertura 100%) el programa de cribratge de càncer de còlon amb caràcter poblacional a l'any 2022.





TERCER.- L'Ajuntament de Marratxí insta a la Conselleria de Salut a promoure l'avaluació del risc familiar de càncer de còlon i recte, incloent-hi la indicació de realització d'estudi i consell genètic d'aquelles persones que compleixen criteris de risc de càncer hereditari per aquelles persones síndromes que disposen de proves diagnòstiques i tinguin aplicabilitat clínica.

QUART.- L'Ajuntament de Marratxí insta a la Conselleria de Salut a desenvolupar campanyes d'informació i conscienciació entre la població objectiva sobre la importància de participar en el programa de cribratge.

CINQUÈ.- L'Ajuntament de Marratxí insta a la Conselleria de Salut a promoure en tots els àmbits una alimentació saludable i la pràctica d'activitat física i vincular aquestes accions a la prevenció del càncer de còlon i recte”

Sotmès l'assumpte a deliberació continua parlant la senyora Ripoll: “Nosaltres hem presentat aquesta moció perquè des de l'any 2015 se va proposar que se començàs un cribratge per detectar el càncer de còlon i se va implementar a la Serra de Tramuntana només, i des de la Serra de Tramuntana havia de ser progressiu però realment aquí se va aturar i no s'ha seguit implementant a altres municipis, i la nostra proposta és aquesta, perquè això se segueixi implementant i se dugui al 100%”

Lola Nchaso, portaveu de Vox diu: “Recogiendo todas las propuestas, estamos a favor y, además, insistir en lo que acaba de señalar: que además de lo expuesto queremos añadir que esta situación se ha agravado muchísimo porque durante la mayor parte de la pandemia los cribados se han suspendido y prácticamente todo su presupuesto de financiación a investigación se ha destinado al Covid. Este hecho, por desgracia, no es solamente de nuestras islas sino que es de ámbito nacional. VOX cree que todas las personas deben tener las mismas oportunidades frente al cáncer, y estas oportunidades comienzan por garantizar el derecho a participar en programas de cribado. De ahí que sea esencial que se mantengan y extiendan los programas de cribado de cáncer de colon, incluso en tiempos de pandemia. Nuestro voto, le repito, será a favor, puesto que es un tema extremadamente sensible. Gracias”

La regidora Jero Sans, té la paraula com a representant de l'equip de govern: “Hola, bones tardes. Gràcies, senyor Batle. Nosaltres, com a equip de govern, com és de veure, se votarà a favor perquè, a més, des de l'àrea de Salut aquestes setmanes anteriors hem anat fent feina en aquest tema. Hem ajudat a l'Associació contra el Càncer de Marratxí amb taules informatives, i fins i tot hem tengut diferents reunions amb els coordinadors sanitaris i metges dels nostres centres de salut d'aquí de Marratxí i hem mirat que tot això segueixi endavant. Així que per la nostra part ens pareix perfecte i votarem a favor”

Sotmès l'assumpte a votació, els senyors assistents acorden per unanimitat aprovar la moció abans transcrita.

## **8. Declaració d'urgència de l'assumpte: Moció presentada per l'equip de govern sobre el sosteniment dels centres de primer cicle d'educació infantil**



De conformitat amb el que disposen l'article 82.2 de la Llei 20/2006, Municipal i de Règim Local de les Illes Balears i l'article 83 del ROF, els senyors assistents, acorden per unanimitat aprovar la prèvia declaració d'urgència de la inclusió dins l'ordre del dia del següent assumpte: Moció presentada per l'equip de govern sobre el sosteniment dels centres de primer cicle d'educació infantil

## **9. Moció presentada per l'equip de govern sobre el sosteniment dels centres de primer cicle d'educació infantil**

A continuació es dona compte i lectura per part de la regidora, senyora Aina Amengual Marí, de la Moció presetanda per l'equip de govern sobre el sosteniment dels centres de primer cicle d'educació infantil que diu textualment:

### **“ANTECEDENTS**

D'ençà que la Llei Orgànica 1/1990, de 3 d'octubre, d'Ordenació General del Sistema Educatiu (LOGSE) establí l'educació infantil com la primera etapa del sistema escolar espanyol, l'administració de l'Estat ha anat implantant una oferta escolar de segon cicle d'educació infantil (3-6 anys) universal i gratuïta per a tots els infants.

Des de llavors, respecte al primer tram educatiu (0-3 anys) totes les lleis educatives (LOCE, 2002; LOE, 2006; LOMCE, 2013; i LOMLOE, 2020) han mantingut la responsabilitat compartida entre les administracions, inclosos els ajuntaments, per a garantir una oferta suficient de places.

El fet, però, és que han estat les famílies, els ajuntaments, en alguna mesura les administracions educatives autonòmiques, i en el cas de Menorca, d'Eivissa i el de Formentera, qui han creat i sostingut l'oferta de places de primer cicle d'educació infantil, limitant-se l'administració de l'Estat a establir alguna normativa de funcionament. Només el 2008 el Govern d'Espanya, a través de l'efímer PLAN EDUCA3, contribuí a la creació de places públiques per infants menors de 3 anys.

També l'administració de l'Estat s'ha inhibit pel que fa a ajuts per a possibilitar l'escolarització dels infants en situació de vulnerabilitat i el desplegament de mesures i recursos per a la detecció i el suport educatiu primerencs que les lleis educatives exigeixen.

La nova Llei Orgànica 3/2020, de 29 de desembre, per la qual es modifica la Llei Orgànica 2/2006, de 3 de maig, d'Educació (LOMLOE), a la seva disposició addicional tercera estableix que «En el termini d'un any des de l'entrada en vigor d'aquesta Llei, el Govern, en col·laboració amb les Administracions educatives, elaborarà un pla de vuit anys de durada per a l'extensió del primer cicle d'educació infantil de manera que avanci cap a una oferta pública suficient i assequible amb equitat i qualitat i garanteixi el seu caràcter educatiu. En la seva progressiva implantació es tendirà a l'extensió de la seva gratuïtat, prioritzant l'accés de l'alumnat en situació de risc de pobresa i exclusió social i la situació de baixa taxa d'escolarització.»

Per tot això proposam al Ple de l'Ajuntament de Marratxí l'adopció dels següents

### **ACORDS**



1. El Ple de l'Ajuntament de Marratxí insta el Govern d'Espanya a fer efectiva la disposició addicional tercera de la Llei Orgànica 3/2020, de 3 de maig (LOMLOE), tot aprovant dintre del termini establert per aquesta disposició el pla de vuit anys per a l'extensió del primer cicle d'educació infantil, i a preveure els recursos necessaris per a la seva implementació en col·laboració amb les Administracions educatives.

2. El Ple de l'Ajuntament de Marratxí insta el Govern d'Espanya a incloure en els propers Pressuposts Generals de l'Estat una aportació econòmica estable per a la creació i el sosteniment dels centres de primer cicle d'educació infantil, garantint la protecció de l'escolarització dels infants en situació de pobresa.

3. El Ple de l'Ajuntament de Marratxí insta el Govern de les Illes Balears a fer seves aquestes propostes, i a traslladar-les al Govern d'Espanya"

Sotmès l'assumpte a deliberació agafa la paraula la portaveu de Vox: "Me he fijado que la compañera dice que en las propuestas se insta del Ayuntamiento al Gobierno de la nación. El tema de educación creo que tiene que ser tratado por el Congreso. En cualquier caso, por parte de VOX proponemos hablar de las 100 medidas de VOX, en su artículo 61 relativo a la libertad de elección de centro, cosa que no contemplan. Implantar el sistema de volver a elegir cada padre, la auténtica libertad de elegir cada padre la educación de sus hijos, empezando por la elección del colegio. Por este motivo, si no lo contemplan nos tendremos que abstener. Gracias"

El Batle diu: "Evidentment crec que una cosa no lleva l'altra, i si no m'equivoc, ho hauríem de revisar, perquè aquesta moció ve del Consell de Mallorca, i crec, i dic crec perquè no n'estic segur, crec que se va votar per unanimitat. No, senyora García? Pot ser, ara no me'n record jo del tot"

La senyora Neus Serra, regidora de l'equip de govern, demana la paraula: "Sí, li volia confirmar que sí. Aquesta és una moció que varen demanar des de l'Assemblea de 0 a 3 anys i se va aprovar per unanimitat al Consell de Mallorca"

A continuació agafa la paraula la regidora del PP, senyora M<sup>a</sup> Magdalena García: "Jo vull intervenir. No tenia constància de que fos aquesta mateixa moció la que s'hagués presentat, però bé, tampoc és el tema del debat, o sigui que... El que jo els vull comentar respecte d'aquesta moció, respecte al que és l'educació infantil de primer cicle, és cert que s'ha de vetllar per una oferta de places, sí, però el que nosaltres volem deixar clar és que el Partit Popular el que defensa i ha defensat sempre és la gratuïtat per a tothom d'aquesta educació. Veim que a cap dels punts de la moció hi figura, no sé si perquè pensen que per ventura és complicat o és difícil, però jo els hi puc ben assegurar que és possible, és molt possible, ben igual que va ser possible al seu moment la gratuïtat per a tothom de l'educació de 3 a 6, i ho dic amb coneixement de causa perquè va ser un govern del Partit Popular qui ho va aconseguir, per tant és possible, però veig que vostès no ho han reflexat a la moció. Per tant, estendre el primer cicle d'educació infantil? Sí, però no només ho han de fer les administracions públiques, perquè evidentment no arriben, està més que demostrat, sinó que creim que ho han de fer amb la xarxa existent d'escoletes també d'iniciativa privada. No ha de parèixer ara que el que volem és que totes les escoletes siguin públiques, i passar per damunt de totes aquestes escoletes privades i que hagin d'arribar a tancar si fos el cas de que les administracions públiques arribassin a la demanda de les places, quan són precisament les escoletes privades de 0 a 3 les que gràcies a elles els nostres fills han pogut estar escolaritzats durant aquests anys, perquè si no fos per aquestes escoletes molts de



nins, tots els nins, haguessin quedat sense escolaritzar en aquesta etapa. Per posar un exemple: al nostre municipi, a Marratxí, fins l'any 2008, que va ser quan se varen crear les dues escoles municipals, que va ser un govern del Partit Popular, no hi havia hagut mai places públiques, per tant sempre s'havia sostingut aquesta educació amb places privades. Ja està bé que ara les públiques avancin i en facin més, però arribar a una oferta suficient? Sí, però no tenen per què ser totes de titularitat pública. A més, no és que no tinguin per què ser, és que no podran ser, de fet no és així a cap altre cicle d'educació. Ni a educació infantil de segon cicle, ni a primària, ni a secundària, ni a cap altre cicle d'educació. Per tant, nosaltres el que li volíem plantejar, senyora Amengual, és una transacció, si hi venguessin a bé, al primer punt, perquè el segon punt hi estam a favor, però al primer punt si poguéssim afegir "i amb la col·laboració de les patronals de les escoles privades autoritzades", així sí que ens aniria bé i votaríem a favor de tot. Gràcies"

Aina Amengual, regidora d'Educació té la paraula: "Jo volia matisar l'afirmació que feia la senyora Gual, perquè sí que la moció fa referència a la LOE, que diu "en la seva progressiva implantació es tendirà a l'extensió de la seva gratuïtat prioritzant l'accés de l'alumnat en situació de risc de pobresa i exclusió social". És a dir, nosaltres, vull que se tinguin en compte, el títol de la moció simplement fa referència al sosteniment dels centres públics, no esteim parlant en aquest cas de la gratuïtat, i no vol dir evidentment que no hi estiguem a favor, però crec que no és el motiu d'aquesta moció. El motiu de la moció, esteim parlant específicament del sosteniment dels centres, en aquest cas d'infantil de primer cicle. Però no sé, si és així, si hem d'acordar la moció ja li hem de canviar també el títol, pens jo. Perquè no té res a veure, tot i que estic d'acord en la seva exposició de que ha de tendir, com ja diu la mateixa llei, a la gratuïtat i, evidentment, també hauríem d'exigir una dotació pressupostària d'aquestes competències que tenim en educació, que tinguin, evidentment, repercussió en aquest fet. No podríem oferir o ofertar una oferta de primer cicle d'infantil gratuïta si no va acompanyada d'un finançament adequat. Vull dir, que aquí si començam a afegir hem d'afegir moltes de coses, no simplement una, és simplement això"

Torna intervenir la senyora García: "Entenc que no accepta la nostra transacció o que no l'ha entesa. Perquè jo he parlat de gratuïtat, és cert, a pesar de que no sigui objecte d'aquesta moció, però ho he trobat a faltar, pel tema, però *bé* però la transacció que jo li faig no té res que veure amb la gratuïtat. La meua transacció té a veure en què en aquest termini, perdoni, tot aprovant dins el termini establert per aquesta disposició, el pla de 8 anys per l'extensió del primer cicle d'educació infantil, se faci les administracions educatives amb la patronal de les escoles privades, que se compti amb elles perquè tanmateix les administracions públiques no podran donar a l'abast amb 8 anys a tota l'oferta que necessitam, al manco al municipi de Marratxí, per tots els nins de 0 a 3 anys. No té res que veure amb la gratuïtat, és vera que jo li he parlat perquè he volgut deixar clar que el Partit Popular lluita per això, però la meua transacció va en un altre sentit, que també se pot lligar però és igual, com que no és objecte del debat no ho farem. És afegir aquesta qüestió perquè pensam que això s'ha de fer, però s'ha de fer tenint en compte la xarxa que hi ha actualment, perquè les administracions totes soles, i està més que demostrat, no ho poden fer, per tant això és enganar a la gent i trobam que s'ha de comptar amb tota la xarxa existent. Vull dir, que he parlat de les dues coses però la transacció no anava per la gratuïtat. Moltes gràcies"

La senyora Aina Amengual continua amb la paraula: "Jo pens que si tenguéssim l'ajuda de l'Estat sí que les administracions públiques haurien de ser capaces de tenir prou oferta per aquesta etapa, independentment que després, de manera privada, se pugui ofertar l'oferta privada. Vull dir, és una cosa independent de l'altra. Jo no puc incloure la part privada en



aquest aspecte perquè no pens que se vegin beneficiats, depèn de com se fes la dotació econòmica, però en principi jo entenc que el primer que s'ha de vetllar és per la pública i per això deim a l'Estat que faci l'aportació corresponent. Després, per part privada, ja seran inversions privades, no veig relació, no veig la relació que hi pugui haver amb aquesta moció en concret. Jo no ho veig”

Intervé la senyora García: “Senyor Batle, sé que no puc intervenir i no és una intervenció, és una qüestió de votació. Puc demanar votació separada dels dos punts? Hi vendrien a bé? Perquè si fos així ens abstendríem a la primera i votaríem a favor la segona, si és conjunt ens haurem d'abstindre”

La senyora secretària aclareix la pregunta: “No és possible, la normativa no ho permet, ha de ser tot en conjunt”

Sotmès l'assumpte a votació, i atesa la prèvia declaració d'urgència del mateix, els senyors assistents acorden per majoria amb els vots a favor dels sis regidors del PSOE, dels quatre regidors de MÉS, de la regidora d'IDMA-El Pi, dels tres regidors de Ciudadanos i del regidor d'Unides Podem; i amb les abstencions dels quatre regidors del PP, de la regidora de VOX i del regidor del Grup Mixt aprovar la moció abans transcrita.

## **B) PART DE CONTROL:**

### **1. Donar compte dels decrets del període entre sessions**

Tot seguit es dona compte dels decrets de l'Alcaldia del període comprès entre sessions (abril 2021 – maig 2021).

Els senyors assistents es donen per assabentats dels Decrets de l'Alcaldia abans esmentats.

### **2. Dació de compte al plenari de la Corporació maig 2021**

Atès que, al llarg del 1er trimestre de 2021 s'han tramitat entre d'altres les següents plataformes:

EXECUCIÓ TRIMESTRAL 1 TRIMESTRE 2021

PMP I MOROSITAT 1 TRIMESTRE 2021

Aquesta Regidoria es complau en elevar a la Comissió d'Economia, Hisenda i Especial de Comptes la següent:

#### **PROPOSTA D'ACORD**

**Primer.** Donar compte dels tràmits abans esmentats.

Els senyors assistents es donen per assabentats de la proposta abans transcrita.



### 3. Donar compte de la Sentència núm. 358/2020

Escrit del Lletrat de l'Administració de Justícia, de data 14 d'abril de 2021, del Jutjat de lo Contenciós-Administratiu núm. 2 de Palma de Mallorca, adjuntant Diligència d'Ordenació declarant la fermesa de la Sentència per la que s'estima el recurs procediment abreujat 26/2020 interposat pel sr. Carlos Alberto Sánchez Lirola contra la resolució dictada en data 04/10/2019, relativa al pagament de l'IVTNU

Vista la Sentència núm. 358/2020, del Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 2 de Palma, en relació al procediment abreujat núm. 26/2020, per la que s'acorda estimar la demanda interposada contra la desestimació de la reclamació de l'IVTNU, declarant-la disconforme a dret, anul·lant-la i assenyalant que el recurrent no esta subjecte al pagament del tribut, condemnat a l'Administració demandada a estar i passar per aquesta declaració, sense especial pronunciament sobre costes.

Aquesta Regidoria, elevar a la Comissió Informativa d'Economia, Hisenda i Especial de Comptes la següent:

#### PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

Donar-se per assabentats de la Sentència núm. 358/2020, del Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 2 de Palma, per la que s'acorda estimar el recurs Contenciós-Administratiu 26/2020, interposat pel sr. Carlos Alberto Sánchez Lirola, contra la desestimació de la reclamació de l'IVTNU, declarant-la disconforme a dret, anul·lant-la i assenyalant que el recurrent no esta subjecte al pagament del tribut, condemnat a l'Administració demandada a estar i passar per aquesta declaració, sense especial pronunciament sobre costes.

Els senyors assistents es donen per assabentats de la Sentència abans esmentada.

### 4. Memòria de l'activitat de la Defensora de la Ciutadania durant l'any 2020

En compliment dels articles 7, 28 i 29 del Reglament del Defensor de la Ciutadania, referits tots ells a la presentació al Ple de la Corporació, dins el primer quadrimestre de l'any, d'una memòria anual de les activitats realitzades per la Defensora durant l'any anterior, aquesta Regidoria eleva a la Comissió Informativa de Transparència i Defensor de la Ciutadania la següent

#### PROPOSTA D'ACORD

1. Donar compte davant el Ple de la Corporació de la Memòria Anual de l'activitat de la Defensora de la Ciutadania corresponent a l'any 2020.
2. Notificar/donar compte d'aquest acord als interessats.

A continuació parla la Defensora de la Ciutadania Eusèbia Rayó Ferrer: "Com ja sabeu, és el mateix *rollo* de cada any, som la Defensora de la Ciutadania, vaig ser elegida al ple de 26 de juny de 2018 per Decret de Batlia, i després ja el nomenament va ser dia 31 de juliol també de 2018. Abans de començar, i com sempre, he d'agrair la bona disposició de totes les regidories implicades en els temes que m'han arribat, tant per part del personal funcionari



com dels polítics que hi estan al front, i així mateix el departament d'informàtica que jo els don una mica de molèstia de vegades, perquè no és el meu, i llavors als serveis jurídics que sempre va bé tenir una opinió professional. Després, tal com vaig fer constar a la memòria dels anys anteriors, continuu pensant que el fet que hi hagi queixes envers l'actuació o la no actuació de l'Ajuntament és positiu en general, perquè mostra l'interès dels ciutadans per la gestió que realitza l'Ajuntament, la capacitat de defensar-se quan creuen que els seus drets no han sigut tinguents en compte, també permet que l'administració pugui detectar problemes i veure'ls, a més, d'una manera global, i obliga a revisar i actualitzar actuacions i ordenances obsoletes. I sota el meu punt de vista són un element clau per a poder millorar la gestió i actuació de l'administració i per trobar solucions. També considero interessants les visites in situ on es produeixen les incidències o els problemes, jo no vull dir que hi vagi sempre però moltes vegades procur anar-hi, perquè te fas una idea més global de l'assumpte. I sobretot si hi van els responsables de les àrees. Seria ideal que tot funcionàs perfectament i que no hi hagués cap queixa, però per desgràcia no vivim en un món perfecte. Això era a mode d'introducció, després en relació amb els ciutadans, hi ha una problemàtica que es va repetint, hi ha qualche cosa nova però vaja, es va repetint. Molts de ciutadans pensen que la Defensora és una primera instància on poden demanar qualsevol cosa, i queden una mica sorpresos o decebuts en veure que hem de fer una instància, primer han de fer una instància al departament que correspon, i no entenen que prèviament a la seva intervenció hi ha d'haver una actuació, una actuació que considerin lesiva als seus drets per part de l'administració. Altres que pensen que és suficient enviar un e-mail o fer comentaris a les xarxes socials, jo dic fer potadetes per les xarxes socials perquè no aclareixen res, en lloc d'intentar trobar una solució per les vies que hi ha, que n'hi ha. Llavors també, de vegades, pensen que la meua figura té un caire polític, i això ja ho he dit altres vegades, que no té res a veure. N'hi ha que no entenen les meves limitacions d'actuació, se pensen que jo puc fer i desfer i modificar resolucions i lleis, i no, vull dir, i anar en contra del procediment, jo tot això no ho puc fer. I clar, de vegades poden pensar "de què serveix aquesta figura?", però bé, feim el que podem. Llavors també hi ha una part de la ciutadania que és una mica difícil, que exigeix coses que no poden ser, que no enten el respecte a la convivència, que no vol entendre el que se'ls hi explica o que els interessos generals estan per damunt dels seus interessos particulars, o que simplement cerquen enredar. Enguany he de dir que he notat un augment considerable de l'agressivitat, de moment només és verbal, esperem no acabar com per sanitat i tot això, que atupen metges i infermeres i tal, però en la manera en què els ciutadans se dirigeixen tant als funcionaris, a l'administració general i a mi mateixa, però bé, és de suposar que en aquests temps de pandèmia, de crisi, els ànims estan exaltats, i que llavors les coses tornaran a lloc, esperem que sigui així. També, de vegades, una ha d'esforçar-se a entendre no ja el que diuen sinó el que volen dir, perquè de vegades tenen manca d'expressió verbal o escrita, o en alguns casos perquè només contenen la part que a ells els convé, i tu has d'anar esbrinant l'altra. I també he notat que hi ha, de vegades, que confonen les administracions, no distingeixen entre administració local, autonòmica i central, i acudeixen a l'Ajuntament perquè és el que tenen més a prop i clar, llavors els has de derivar, i *en fi*, jo en tots els casos en què he intervengut, i és possible fer-ho, procur no mirar mai cap a una altra banda, i dirigir les coses a l'administració que toca. I en algun cas manifesten agraïment, pocs però hi ha qualche cas, i la veritat és que un se sent com a recolzat amb una cosa així. Com a recomanacions generals a l'administració, diria que continua arribant amb freqüència la queixa que l'Ajuntament no contesta a les sol·licituds presentades. S'ha de tenir en compte que el ciutadà normal i corrent no coneix el que és el silenci administratiu, i si no li contesten no entén que és que se li ha dit que no, sinó que simplement no li contesten. Jo intentaria, i ja ho he reiterat un parell de vegades, que és imprescindible canviar aquesta percepció de no ser atesos, i recoman respondre sempre a les sol·licituds, i igualment fer-ho en un llenguatge que sigui el més senzill possible, perquè



no tothom entén el llenguatge administratiu. Després, per la informació que jo tenc, que he hagut de consultar lleis enguany i tot això, hi ha una obligació dels ciutadans d'estar empadronats al municipi on resideixen, i l'Ajuntament hauria de vetllar per fer efectiu aquest acompliment. Llavors també una cosa que crec que va quedar penjada amb la Covid, és enllestir la nova ordenança d'esports, per tal de donar accés gratuït a les piscines a les persones amb discapacitats, que altres municipis de l'illa ho fan. I en aquests moments, que són d'incertesa davant d'un futur que encara no sabem com es desenvoluparà, pareix que se va aclarint una mica però encara no ho tenim segur, i jo instaria a tothom a facilitar i a fer un bon ús dels recursos existents per tal de fer més bona de dur la situació per a tothom. Després, de cara als ciutadans, també recoman a tots els ciutadans fer aquest bon ús dels recursos, perquè un exemple és el de les papereres, no serveix de res posar papereres, en podem posar 2000, i si la gent continua tirant les coses en terra no servirà de res. Sempre pos d'exemple el Japó, que no hi ha ni una paperera i ningú tira un paper enterra, vull dir això és una qüestió ja d'educació. Llavors també els contenidors de fems, que la gent, havent un bon servei de recollida com hi ha, la gent posa a devora els contenidors de fems matalassos, estris de qualsevol cosa, bicicletes, deixalles... bé, en lloc d'anar per la via que toca i que és que hi ha un bon servei que funciona bé. I llavors tampoc puc deixar de referir-me a alguns propietaris de cans que ja sabem el que passa, que no tenen mirament a l'hora de fer-se càrrec del que van deixant darrere. Ara ja no tant, però als primers moments durant aquest any passat, jo he vist reunions a espais públics on la gent no duu mascareta ni guarden la distància recomanada, i això consider que s'han de respectar les normes en aquest sentit, fins i tot amb exageració, encara que sigui frustrant. I també s'ha de dir que és vera que la ciutadania pateix un nivell d'això que he dit, de frustració, important, perquè la vida que coneixen s'ha acabat, si més no de moment, no hi ha una seguretat quant als temes sanitaris, menys encara en quant als econòmics, i tot això se veu agreujat per restriccions per a sortir, relacionar-se socialment, tot això pot provocar una sensació d'aïllament, de depressió, de ràbia o algun altre tipus d'afectació psicològica afectiva. I voldria posar en valor que dins ca nostra podem fer moltíssimes de coses, perquè ara pareix que tot s'ha de fer a defora i no, vull dir, hi ha moltes coses que se poden fer dins casa, molt de *hobbie*, moltes coses, no se necessita sortir tant, però *en fi*, això supòs que va a gusts. I jo intentaria no sé, cercar quefers, o sigui coses a fer, que depenguin sobretot de nosaltres mateixos, o sigui, vestir la nostra fortalesa interior i no estar tan pendents del món exterior, com he dit abans. Tots vivim moments difícils, i és més important que mai cultivar la resiliència, que és el saber sobreviure a les adversitats i resistir les adversitats, i saber treure qualche profit, qualche ensenyament positiu tant per la nostra vida o pel nostre creixement personal, de les situacions que no són agradables. I he vist, perquè jo sempre dic que una activitat que recoman és escriure sobre el que un pateix o viu o sent, i he vist que en aquest sentit, o sigui jo que havia posat al primer d'això que vaig fer que podia promoure tallers d'escriptura creativa, que és una cosa, a mi inclús, *bé* jo no vaig fer tallers, jo me vaig posar a escriure pel meu compte, però vaja, va molt bé veure reflectit damunt els papers els teus problemes perquè ja poses com una barrera, ja te distancies una mica, i he vist que han fet tallers de rap, que això per la gent jove molt bé, a mi no m'agrada gens però per la gent jove està molt bé. I llavors també un aspecte molt important per oblidar-nos dels nostres malestars és ajudar els altres. No hem d'oblidar que ajudant els altres ens ajudam a nosaltres mateixos. I bé, ja finalment, com a altres memòries anteriors, jo sempre dic que per ventura se podria una avaluació, enquesta sobre grau de satisfacció o de no satisfacció per part de la ciutadania envers l'atenció que jo he prestat i l'eficàcia de les meves actuacions, perquè així seria una manera que l'Ajuntament podria veure realment el que s'espera d'una figura com la meva. I ara passam a la part dels números. Durant aquest any he intervengut en un total de 20, que són queixes, sol·licituds, consultes o iniciatives i actuacions d'ofici. Han estat menys que els dos anys anteriors, i al meu parer d'una banda és degut al confinament, que





durant 2 ó 3 mesos la gent no sortia al carrer per res, i l'altra que els ciutadans tenen molts més problemes a resoldre al seu dia a dia, fins i tot diria de supervivència, i que segons quines coses han passat a un segon terme. I referint-me també a la dificultat del còmput dels casos perquè quan jo ho distribuec per àrees mai suma el mateix que el total que jo he de dir, perquè clar, hi ha casos que hi intervenen diferents àrees i jo ho he de comptar amb cada àrea, però realment només és un cas. I també de vegades en una única sol·licitud hi ha diferents temes. També explicar que quan jo parlo de casos resolts moltes vegades no és que els resolgui jo d'una manera directa, ho fan les àrees, el que passa és que jo ajud a *encausar*, en fi, fins i tot a donar alguna solució i tal, i de vegades només simplement puc derivar les consultes. Per tant jo dic que està resolt quan jo he fet la feina que puc fer, a partir d'aquí ja de vegades no faig un seguiment de si se resol del tot o no. Per àrees, com sempre o com quasi sempre l'àrea més afectada és Medi Ambient, que ha tengut 4 casos enguany, i enguany hi he introduït una cosa que va quedar pendent i que fa dos anys que està pendent, que és el tema de la queixa del subministrament i qualitat de l'aigua de l'urbanització de Sant Marçal, que ja tenc entès que l'Ajuntament està fent passes per intentar solucionar-lo aquest any. A Urbanisme n'hi ha hagut 3, Esports 3, Vies i Obres 2, Estadística i Padró i Registre 3 casos, Serveis Socials 2, Transparència 1, que és el del local de la nova associació dels veïns de Marratxí, que també és una cosa que està pendent des de fa 2 anys com a mínim, després Tributació i Negociat d'Aigües 1 cas, Negociat d'Assegurances un altre, una cosa que no és estrictament per l'Ajuntament, sinó pel Consell Insular de Mallorca, seguint aquesta manera d'actuar meva procurant no mirar cap a una altra banda sinó intentant ajudar tot el que pugui a l'Ajuntament de Marratxí. Al Jutge de Pau 2 casos derivats, i després a la Defensora de la Ciutadania de Palma, 2 casos, me va entrar una queixa per obres a un immoble però era a Son Ferriol, per tant Son Ferriol és de Palma, jo això no ho vaig poder admetre, però li vaig donar tota la informació de la Defensora de la Ciutadania a Palma, supòs que s'haurà posat en contacte amb ella. I després, també com a iniciativa, vaig assistir al primer Seminari Virtual sobre la Trata de Persones, que vaig adjuntar a un annex perquè és una cosa que és molt interessant, aquesta problemàtica, que realment vaig conversar amb el Policia Tutor, me va dir que aquí no hi havia molt de problema d'això però bé, els problemes comencen quan un *menos* s'ho espera, o sigui que convé que estiguem assabentats. Ja per acabar, com a casos propis que són queixes o denúncies, casos de defensoria, han estat 8, casos d'informació, mediació i assessorament 10, i 2 iniciatives, en total 20. Resolts o en tràmit, o en vies de solució, 15, un no resolt perquè no s'hi podia fer res, la persona no va presentar les al·legacions dins el termini, per tant no se podia fer res, 2 pendents que són aquests 2 que he dit de les aigües de Sant Marçal i el local de l'associació de veïnats, i 2 no admesos. I després, en percentatges tenim resolts o en tràmit un 75%, un cas no resolt un 5%, pendents un 10% i no admesos un 10%. I per localitats, com cada any el Pont d'Inca duu avantatge bastant significatiu damunt les altres localitats. Hi ha hagut 7 incidències, i en canvi per exemple el Pla de na Tesa 1, Sant Marçal 2, sa Cabaneta 2, etcètera. O sigui que això vol dir que realment el Pont d'Inca, o bé per la seva extensió i per la quantitat de gent que hi viu, clar, és normal que s'hi generin més problemes, no sé si hi pot haver qualche altre motiu que afavoreixi que hi hagi més problemes. I bé, per part meva està acabat, ja enviaré el Powerpoint en tenir-ho solucionat, i si hi ha qualche qüestió que jo pugui aclarir encantada de fer-ho”

El Batle diu: “Molt bé, moltes gràcies Eusèbia per la teva feina”

A continuació parla la regidora de Transparència, senyora Neus Serra: “Gràcies senyor Batle. Jo com a responsable de l'àrea de la que ens ha explicat n'Eusèbia, vull agrair la seva tasca, essent una figura de nova creació veim que la ciutadania la comença a conèixer, però sí que de vegades n'hem parlat i sí que t'agafam aquest testimoni de fer una enquesta per



veure la satisfacció. Crec que les teves intervencions fan que els ciutadans rebin, des del principi fins al final, una atenció, i per part de les regidories, així com ens has explicat a la teva exposició, la majoria són casos que se tanquen i alguns estan a punt de tancar. Aprofit que hi ha el president aquí de Sant Marçal, que són dos casos que sembla que no estan acabats, però ell sap que hi estam a damunt i estam a punt de... Un no perquè no tenim contesta, però l'altre ho sap perquè s'ha reunit aquí tant amb el Batle, com amb el tinent de batle com amb mi. Res, no me vull estendre més, només donar-te les gràcies, Eusèbia, i sabeu que teniu la porta oberta sempre de n'Eusèbia i la meva pel que vulgueu la resta dels que formam el consistori. Gràcies”

El senyor J. F. Canyelles té la paraula: “Jo senzillament, evidentment li volia donar les gràcies a la Defensora de la Ciutadania, és una figura que vàrem collir de diferents models, i que la veritat és que crec que va ser una bona elecció, en el sentit de ser una figura que vàrem crear la legislatura passada i crec que l'equip de govern tenia clar que havíem d'apostar per un perfil així, que ens consta que atén la ciutadania amb molta cura i molt d'esment, no és fàcil, per això també li vull donar les gràcies públicament, perquè no és fàcil perquè quan la gent arriba a la Defensora de la Ciutadania sol arribar cansada de no ser atesa o de senzillament no escoltar el que un vol escoltar. Crec que un dels papers importants que vostè té és el que fa, el d'atendre la ciutadania, i l'altre és fer un seguiment com el que fa, molt rigorós, dels temes que la ciutadania demana, i que després exigeix a les àrees o empeny a les àrees perquè els solucioni. Jo crec que un dels temes més importants que tenim com a consistori, i és un mal endèmic de l'administració, és el tema de contestar, diguéssim, en una data concreta, d'una manera àgil, a les peticions que se fan a l'Ajuntament, en aquest cas concret, i les administracions en general. I crec que això succeeix, també, no per una falta de voluntat, jo ho entenc així, sinó perquè senzillament és una saturació important que hi ha de tasques i que posar les coses per escrit, com vostè fa molt bé, posar les coses per escrit duu un esforç, perquè no és el mateix expressar-se verbalment que asseure's i posar-ho per escrit i deixar constància d'una contesta concreta, sobretot quan és l'administració. I jo crec que aquí hi ha un punt important, que és un punt a millorar i que el tenim claríssim, que s'ha de millorar, no dic en aquest precís moment que vivim, sinó en general des de fa molts d'anys, que l'administració ha de collir cartes a l'assumpte i contestar en data i forma d'una manera que sigui el més àgil possible. Senzillament, agrair-li la bona predisposició i el bon enteniment que té també amb les diferents àrees, perquè el resultat de fer el seguiment i tot això també és perquè la gent la té en consideració i vostè fa un seguiment molt rigorós, me consta perquè ho patim al que ent toca a la banda d'Urbanisme, que no és poc, que fa un seguiment rigorós, i és una cosa que s'agraeix i li vull agrair públicament”

Els senyors assistents es donen per assabentats de la Memòria de l'activitat de la Defensora de la Ciutadania durant l'any 2020.

## **Precs i preguntes**

Dins el capítol de prec i preguntes agafa la paraula el regidor del Grup Mixt, el qual dona compte i lectura del prec presentat pel Grup Mixt relatiu a la demolició d'una vivenda de la urbanització de Can Negre, que diu textualment:

“A principios de mes fue ejecutada por el Ayuntamiento de Marratxí la orden de demolición de una vivienda sita en la urbanización de Can Negre.



Entendiendo que dicha demolición fue justa a derecho, quisiéramos preguntar si el Consistorio se preocupó antes del derribo de la preocupación por la familia o personas que la habitaban por si fuera su vivienda habitual y atendiera las necesidades habitacionales y de subsistencia.

Por lo que esperamos las explicaciones oportunas a dichos acontecimientos”

El Batle, Miquel Cabot: “Sí, vos ho explic. Aquesta demolició, que va ser una demolició que, era una infracció urbanística, va ser una demolició que ens va venir dels jutjats, que nosaltres simplement érem executors d'aquesta sentència, no ens podem negar ni molt manco. De fet, va ser una demolició que s'ha aturat durant aquests anys varies vegades perquè el jutjat ho ha anat aturant, aquesta darrera vegada, així i tot, nosaltres a primera hora del dia vàrem anar cap allà, vàrem intentar també tornar a parlar amb el jutjat perquè ens tornàs a confirmar que ho havíem de fer i així va ser, o sigui que no hi va haver més remei que fer-ho. I en aquesta casa hi vivia una dona, i va venir també el fill a acompanyar-la. Aquesta dona no té problemes de vivenda, podia anar a la casa dels familiars, que viuen a Palma, i el que nosaltres vàrem fer el dia de la demolició va ser ajudar-la en tot el que vàrem poder, sobretot en el tema del mobiliari. Nosaltres vàrem arribar allà, no havia llevat el mobiliari de la casa, i el que vàrem fer és que li guardam aquest mobiliari durant 3 mesos i després ens vàrem fer càrrec nosaltres d'aquesta mudança i li drem els mobles allà on ella ens digui d'aquí tres mesos. Això és el que vàrem fer en el que se refereix a la demolició i al dia de la demolició. Després també, des de Serveis Socials, i ara li passaré la paraula a la senyora Amengual, amb aquesta família també ens vàrem oferir a poder fer feina amb ells, ara t'ho explicarà la senyora Amengual”

Aina Amengual, regidora de Serveis Socials intervé: “Jo més que res fer referència a que ja fa un grapat d'anys sí que vàrem tenir contacte amb aquesta persona perquè se va dirigir als Serveis Socials per demanar un informe de vulnerabilitat. El que passa és que quan la treballadora social va fer la visita a domicili va considerar, conjuntament amb el jutge que duia el cas, que no era un cas de vulnerabilitat, perquè de fet l'habitatge no presentava cap deficiència, únicament era pel fet de que no complia les normes urbanístiques establertes, però no era un habitatge que tengués cap mancança, val? Sinó que tenia totes les comoditats com pot tenir una casa normal i corrent però simplement se la va penalitzar pel fet de que incomplia la normativa urbanística. I, per altra banda, també, que tenia suport dels seus familiars, en aquest cas els seus fills sí que li donaven suport al fet de, suposam, no és perquè ens hagin informat, directament vull dir, però volem suposar que no tenia problemes de vivenda perquè en cap moment va fer referència a que no tengués alternativa. I sí que puc dir que entre els informes que hi ha o que hem trobat a l'expedient de Serveis Socials, sí que hi figura un informe de Policia on diu *“el agente que suscribe entrevistandose con la vecina del lugar arriba indicado, manifiesta que tienen una parcela al lado y que han sido pareja desde hace mucho tiempo, que desde que murió el señor Montoya, la señora Fernández debido a los recuerdos ya no viene por aquí, solo sus dos hijos a dar de comer a los animales. Se comprueba que no vive nadie en el lugar de empadronamiento, desconociendo la morada actual”*. Això era dia 12 de juny del 2017. Nosaltres com a Serveis Socials, no únicament miram el fet de què estigui empadronat aquesta ciutadana en concret, no únicament se mira si està empadronada, sinó que sí realment viu en aquest habitatge, i existint un informe de la policia local dient que hi ha veïnats que manifesten que no vivia en aquest habitatge, les passes corresponents seria que aquesta persona s'hauria d'empadronar en el lloc en què realment està vivint en aquests moments, per poder-li oferir l'ajuda corresponent des dels Serveis Socials. Però en principi, ja dic, tant el jutge com la



treballadora social varen acordar que no era un cas d'una persona vulnerable. Simplement això, gràcies”

Miquel Cabot, de nou: “Gràcies senyora Amengual Ha quedat resolta la pregunta, senyor Estarás?”

El senyor Estarás contesta: “Sí, molt bé. Gràcies”.

### **Precs i preguntes**

Dins el capítol de prec i preguntes agafa la paraula el portaveu de Ciudadanos, senyor José M<sup>a</sup> Amengual donant compte i lectura del prec presentat pel Grup Municipal de Ciudadanos en relació a unes obres, que diu textualment:

“Desde el pasado 15 febrero en el que dieron inicio unas obras en la calle Pere Niçard pintor, sin previo aviso y de manera sorpresiva para los residentes de la zona, se han ido produciendo una serie de revelaciones que han provocado el rechazo vecinal y un creciente movimiento a favor de su demanda en contra de la instalación de un nuevo supermercado de la cadena Mercadona, en la manzana EQ1.6.080 de las NN.SS. de nuestro municipio, debido a los perjuicios que sin lugar a dudas se generarán, donde se prevé un incremento del tráfico de varios miles de coches diarios con un notable aumento de la contaminación ambiental y acústica. Además del riesgo que supone su ubicación a un escaso centenar de metros del torrente Coanegra, y que suponemos requerirá un informe al respecto por parte de la Dirección de recursos hídricos.

A pesar de los diferentes encuentros entre las partes involucradas, en uno de los cuales participó nuestro grupo municipal además de haber ido aportando propuestas durante este tiempo transcurrido, con el objetivo de hallar un punto de encuentro entre las instituciones, Mercadona y los vecinos, parece ser que en estos momentos el proyecto sigue adelante a pesar del desamparo en el que quedan estos últimos.

Por todo ello, el Grupo Municipal de Ciudadanos presenta el siguiente

#### **RUEGO:**

NO desista y participe en la búsqueda de un acuerdo entre las partes implicadas, en beneficio de una convivencia acorde con lo que es hoy en día una zona residencial y en contra de la más que probable generación de un punto negro en nuestro municipio”

“El Batle comenta: “Com tu dius és un prec, i evidentment després això entrarà a debat quan puguin intervenir els veïnats de l'Associació de Veïnats, o sigui que si vol passar al pròxim prec”

A continuació dona compte i lectura del prec presentat pel Grup Municipal de Ciudadanos relatiu a la construcció d'un skatepark en el nucli de Son Ramonell, que diu textualment:

“El pasado 30 de abril, se publicitó desde este ayuntamiento la salida a exposición pública la construcción de un skatepark en el núcleo de Son Ramonell, con un presupuesto de 123.708,82 € + IVA y que se prevé esté finalizado a finales de año. Muy acertadamente,



para este proyecto, se ha contado con los posibles futuros usuarios, por el contrario y desafortunadamente en ningún momento se habla de la participación de los vecinos. Desde nuestro grupo municipal nos hemos mostrado interesados en sus demandas expresadas en un dossier muy completo y en unas alegaciones presentadas que al parecer a día de hoy no han recibido respuesta. Manifiestan desde la A.VV. sentirse desplazados e ignorados.

Dejando a un lado cuestiones técnicas o de presupuesto, desde nuestro grupo municipal damos la bienvenida a instalaciones que puedan suponer una mejora para los jóvenes y no tan jóvenes de nuestro municipio, pero lo que no compartimos es que no se cuente con todos los implicados en este proyecto, principalmente con los que tendrán que convivir con una instalación que tiene difícil compatibilidad con una zona residencial y un centro de salud próximos.

Por todo ello, el Grupo Municipal de Ciudadanos presenta el siguiente

#### RUEGO:

Paralicen cualquier acción hasta que se haya producido un encuentro con los vecinos con el objetivo de iniciar un diálogo, que desde un principio debió existir, sobre las demandas y alegaciones presentadas por la "Nueva A. VV. De Son Ramonell" en la búsqueda final de un acuerdo entre ambas partes, ayuntamiento y vecinos, en beneficio de una convivencia acorde con lo que es hoy en día una zona residencial"

Li respon el Batle: "Agaf aquest prec i també, per fer un incís sobre aquest prec, dir-li que a una visita que va fer el president d'aquesta associació per un altre tema aquí a l'Ajuntament, me vaig asseure amb ell, li vaig treure el projecte de l'skatepark de Son Ramonell, vaig parlar amb ell i li vaig mostrar, vull dir que això de que no hagin tengut coneixement d'aquest projecte abans de que surti aquest a exposició pública no és cert, vull dir, a més que li vaig mostrar tot el projecte sencer, i si hi havia aquesta preocupació evidentment no hagués importat esperar, l'haguessin pogut manifestar i parlar amb nosaltres com ens hem reunit sempre amb qualsevol que s'ha volgut reunir. Després dir que això no és un projecte per la zona, sinó que és un projecte global per tot Marratxí que fa l'àrea de Joventut, la idea d'espais d'oci saludable pels nostres joves, perquè a jo hi ha una cosa que me fa molta pena, que és que ningú pensa després en els nostres joves i que els nostres joves necessiten els seus espais. Tothom està criticant ara, qualsevol tipus d'espai que se dediqui als joves tothom està criticant que s'ubiqui a la seva zona residencial, i això és per fer-nos pensar. Jo ho dic ara en global, ho dic com una reflexió, però és per fer-nos pensar que els joves, que al final són els nostres fills o els futurs fills, o els fills que hem tengut, també necessiten un lloc on estar i ha quedat més que demostrat durant tota l'època del Covid, on han anat dispersos, on els joves han anat despistats i els joves, en moltes ocasions, no han sabut quin era el seu espai dins aquesta societat durant tota la pandèmia del Covid, perquè tots els seus espais els hem eliminat. I com exemple aport, aquí al nostre municipi mai havíem tengut problemes de *botellón* i amb el Covid n'hem tengut molts, i això és perquè els joves no sabien on trobar el seu espai, que evidentment els joves estan plens d'energia i dins ca seva, amb la consola, no és per passar-se totes les hores perquè no els omple del tot. Dir també, ho dic perquè el dossier que ens han presentat com a al·legació ja l'hem redactat, si no l'han rebut el rebran aquesta setmana, crec que s'estava preparant la notificació per enviar-lis i contestar. Jo per telèfon també vaig cridar al president de l'associació per dir-li que li estèiem contestant i ja li vaig explicar la contestació que li faríem, i ja li vaig dir que no hi havia cap problema en reunir-me amb ell per parlar d'aquest tema, ell per exemple me va demanar que estaria bé tancar, perquè en horari que no se pugui utilitzar aquest espai no s'hi pugui entrar, perquè no hi hagi vandalisme, i jo li vaig dir que això se pot



valorar i se pot fer si és necessari, però no estic d'acord en segons quin tipus de situació. Vull dir, ens han oferit alternatives per posar aquest skatepark, alternatives però que són en zones verdes on no se pot posar, aquest solar on el posam és d'equipaments, allà se pot posar, a més és un solar que el desnivell està per davall de les cases, això significa que molesta *menys*, és un skatepark més professional, també d'aquí el seu cost que és més alt, més elevat, que els skateparks que tenim actualment, que era una de les demandes dels skaters, tenir un skatepark més professional per la gent amb un nivell més avançat. Això significa que és en la seva totalitat de formigó i això significa que fa *menys* renou que els altres. A més, té l'edifici de Muntanya enmig de les cases i aquest skate. O sigui que creim, perquè a més ho hem valorat, que no tindrà unes molèsties cap als veïnats de Son Ramonell. A més, li diré que crec que és més molesta la pista multisportiva, que sí que està més a prop de les vivendes, i que fa anys que la tenen i que la demanen i que els hi agrada, que no aquest skate que està més allunyada i té unes característiques *menys* lesives en tema de renous pels veïnats. Evidentment, ens reunirem amb ells quan vulguem, ara els hem enviat la contestació a les al·legacions, i com vaig quedar amb el president, després ens reunirem i parlarem a veure quines són les preocupacions i on podem arribar, però jo això ho vull deixar clar, hem de pensar també en global del nostre municipi i els nostres joves necessiten estar a qualque banda. Avui en dia tenim skatepark Pla de na Tesa, Cabana i Sant Marçal, era necessari un skatepark enmig del municipi on pugui anar aquesta gent, a més amb accés fàcil com és aquest solar que té el tren devora, inclús també té l'institut devora, que és també un lloc amb potencial d'usuaris per aquest tipus d'instal·lació. A més, torn a recordar, i vull fer incís en això, que aquest espai és per fomentar l'oci saludable dels joves, no és per fomentar ni el vandalisme ni altres tipus de coses, són espais necessaris pels nostres joves. I després també volia dir en el tema del preu, perquè també s'ha qüestionat que si aquest projecte era molt car, jo vull recordar que nosaltres els preus no som els polítics que els posam, això és amb l'arquitecte municipal, el grup d'arquitectes municipals, que ha fet el projecte i ha pressupostat aquest preu. Vull dir, és un preu que se troba dins mercat, que a més vos record que després anirà a licitació i una vegada a licitació se faran les ofertes econòmiques que s'hagin de fer damunt aquest projecte. O sigui que també era una de les crítiques que he vist per xarxes i també volia deixar ben clar que el preu no és perquè ningú d'aquí robi, que és el que he vist per xarxes, el preu és el que indiquen els tècnics municipals. I bé, i ja està, i evidentment si vol fer un seguiment de si ens reunim amb els veïnats, no hi haurà cap problema també en comunicar-li. Podem passar a l'altre prec”

José María Amengual contesta: “Moltes gràcies senyor Batle. És una pena que no puguem seguir parlant del tema, però passarem a l'altre prec”.

A continuació dona compte i lectura del prec presentat pel Grup Municipal de Ciudadanos relatiu a la celebració dels plenis de forma presencial, que diu textualment:

“Febrero de 2020, fue la última vez en la que pudimos asistir a un pleno de nuestro municipio de manera, llamémosla, normal. Han pasado un año y meses y la situación que lo provocó se encuentra en un estado menguante, aunque sabemos que no debemos bajar la guardia. Pero tampoco podemos seguir agazaparnos en un estado de parálisis, que complica nuestro trabajo como regidores y representantes de los ciudadanos, además acentuando esa sensación de estado de lejanía de esta institución con respecto a los ciudadanos.



Mirando nuestro entorno e incluso más allá y siempre con la máxima cautela, desde nuestro grupo municipal, y sabemos qué también compartido por otros grupos de este consistorio, nos encontramos en un momento en el que podemos dar el paso de volver a los plenos presenciales, paso como el que han podido darse y se han dado en otros municipios, sectores laborales y ámbitos sociales.

Por todo ello, el Grupo Municipal de Ciudadanos presenta el siguiente

**RUEGO:**

Se busque, si es necesario, un sitio donde podamos, a partir del próximo mes de junio, volver a celebrar los plenos municipales de manera plenamente presencial y con asistencia de público respetando las limitaciones de aforo”

El Batle contesta: “Ja hem parlat un parell de vegades d'aquest prec, no és la primera vegada que el duen, i evidentment jo sempre dic el mateix: tan important trob que és mantenir les condicions que ens diu Sanitat que hem de mantenir, en aquest cas nosaltres som 21 regidors, més el personal tècnic que està dins la sala, més els funcionaris que també estan dins la sala, i això ho complica, i després a part d'això també sempre dic que crec que havíem de donar exemple com a plenari municipal de que les coses encara estan, estan millor però encara no estan bé, encara no estan perfectes, i hem de donar exemple de que quan no se pot sortir no se pot sortir, encara esteim amb un toc de queda a les 12, encara la restauració té un horari limitat, i crec que nosaltres evidentment hem de donar exemple en aquest sentit. I entenc el raonament quan me deis que l'exemple hauria de ser de començar a obrir, entenc aquest raonament i esper que vengui ben aviat i, de bon de veres ho dic, que si no és el plenari de juny esper que el plenari de juliol el puguem fer d'una altra manera, de veres ho dic, però bé. No he canviat el tarannà sobre aquest tema des de fa una mesos”

Seguidament parla el senyor Marcos Pinela, regidor per Ciudadanos: “Buenas noches, gracias. Como todos sabéis, creo que a partir del día 11 de mayo entró en vigor el nuevo reglamento general de circulación, por la cual se cambiaban ciertas señalizaciones, y quería saber cómo está la situación en Marratxí, ya que pongo como ejemplo en la calle Cabana, que tanto de este a oeste hay señalizaciones que van inclusive hasta de 40 km por hora, entonces tengo entendido que sí es cierto que hay seis meses para que se pueda adaptar a la nueva normativa, pero al grupo municipal de Ciudadanos le gustaría saber cómo está la situación a día de hoy en Marratxí”

Té la paraula el senyor Pedro López, regidor de Seguretat Ciutadana: “Gracias señor Alcalde. Pues mira, estamos trabajando con las nuevas normativas, que como tú bien dices hay señales de 40, evidentemente, pero la mayoría, puedo adelantar que la mayoría de las zonas de Marratxí, todas las zonas urbanizables serán de 30, incluso en algunas zonas incluso a 20km por hora. Estamos trabajando, es un esfuerzo bastante grande, porque hemos tenido que comprar bastante material por parte de Brigada y demás, pero la empezaremos a aplicar en cuanto tengamos el material para ponerlo en todo el municipio”

## **Precs i preguntes**

Dins el capítol de prec i preguntes agafa la paraula el regidor del Partit Popular, senyor Jaume Llompart Caldés: “Abans disculpes perquè he estat el primer en parlar pel meu grup municipal i no li hem donat la benvinguda a la senyora secretària. De la seva feina i del seu profit els nostres veïnats i tots nosaltres seran els nostros èxits, per tant des d'aquí el nostre



suport i, evidentment, estar a la seva disposició per qualsevol cosa que necessiti la senyora secretària. Tenc tres coses, una d'elles ja l'hem plantejada varis anys, quan governàvem i quan no governàvem, sempre en base al que les bibliotecàries, el personal de les biblioteques ens marquin, però crec que seria una bona idea, com ja hem fet altres vegades, és que les biblioteques augmentin les seves hores d'atenció al públic aquests mesos que venen ara, des de ja ja que hi ha exàmens a la universitat, exàmens a les proves d'accés a la universitat i hi ha sobretot també moltes oposicions. Sempre, òbviament, mantenint les normatives i les restriccions derivades per la pandèmia i, òbviament, tenint en compte el que el personal de les biblioteques ens marquin, però sí que sempre són elles les que recullen un poc les peticions dels usuaris i crec que estaria bé que, ja com s'ha fet altres anys, i n'hem parlat altres vegades en aquest plenari, s'augmentàs l'horari d'atenció, o que la gent hi pugui anar. Després, els veïnats de sa Cabaneta o de sa Vinya ens han fet saber que hi ha una obra al cap de cantó entre Miquel Llabrés i Gaspar Bennàssar, a sa Vinya de Son Verí, que s'ha començat una obra, i al parèixer, òbviament no donam importància a les molèsties que una obra ocasiona, que això no hem comentat res, però sí que hi ha molta brutor no derivada d'una obra a damunt l'acera, a damunt l'asfalt que el propi personal de la gent que està fent feina allà, quan acaba la jornada no recullen i que no és derivat de l'obra, que vagi per davant que no se queixen de l'obra, sinó que per ventura els hi podrien estar un poc a damunt ja que no crec que sigui adient. I després, és un comentari que ens han fet saber els veïnats del Pla de na Tesa, que ja si un cas en parlàriem amb el regidor de Policia, amb el senyor López, però resulta que degut a què al Pla de na Tesa a quasi tots els carrers aparquen sis mesos a un costat i sis mesos a l'altre, resulta que quan aparcam en l'estiu a un costat del carrer, és allà on més hores de sol hi ha, i en l'hivern quan aparcam a l'altra banda de carrer és quan menys hores de sol hi ha, i per ventura podríem veure quins carrers són, ja en parlàriem amb el senyor López, i podríem mirar de fer el canvi, si òbviament els tècnics i el personal de Policia ho veu adient, però per ventura ho podríem mirar. I també del Pla de na Tesa, els veïnats que estan a darrere el camp de futbol ens han fet saber, jo no ho sé, no hi he passat, que hi ha un cotxe des de fa molta d'estona con *síntomas de abandono*, aparcat a darrere el camp de futbol, ben aferrat al bàsquet, a aquell solar buit que hi ha que és una trinxa esportiva, allà hi ha un cotxe con *síntomas de abandono*, per veure si podríem fer les tasques que se fan en aquest aspecte. Moltes gràcies, ara té la paraula el senyor Frau”

Sebastià Frau, regidor pel Partit Popular, té la paraula: “Bon vespre a tots, moltes gràcies senyor Batle. Un prec respecte a les pluvials de Pòrtol. Hi ha una part de les pluvials de Pòrtol i una part de les pluvials de sa Cabaneta que davallen per una canonada de cap al camí d'en Mas, la costa d'en Mas, i desemboquen a una síquia a la part de baix que aquesta síquia desemboca a un torrentó devora Sant Marçal, i aquesta síquia està molt bruta. Cada vegada que plou, totes les finques colindants resulta que s'aneguen, a veure si és competència nostra o si és competència de recursos hídrics, no ho sé, però que tinguem en compte aquesta síquia. Després hi ha una demanda dels veïnats del Figueral, que se queixen de que tenen els carrers plens d'herba i de molta brutor, que la màquina de fer net passa poc o que no passa gens, no saben si és que passa poc perquè no la veuen, o a veure si és que no passa gens, també que ho tinguin en compte. Llavors hem vist que estan arreglant les voravies d'Antoni Maura, la part de la farmàcia, vàrem veure que arreglen les voravies, i volíem saber si tenien en compte el problema que tenim amb les pluvials del pont de sa Cabana, del carrer Cabana, que quan plou molt l'aigua del pont puja per una bomba cap a dins Antoni Maura i destapa una troneta que hi ha allà. A veure si tenen en compte donar una solució a aquest problema. Això són els prec. I després, vull demanar disculpes al regidor d'Urbanisme, al senyor Canyelles, respecte a una intervenció que vaig fer al ple de març, respecte a la rotonda del Figueral. Va ser una intervenció desafortunada que venia





precedida d'un mal entès, per tant li deman disculpes, jo personalment ja vaig parlar amb ell, però ho volia fer públicament i deman disculpes per aquella intervenció perquè per la meua part venia precedida d'un mal entès, per tant les meves més sinceres disculpes. I també un agraïment al mateix regidor per la seva disposició a mostrar-me tot lo que va ser el projecte primitiu, me va mostrar el projecte, me va mostrar els informes tècnics, me va mostrar la llicència d'obres, i a més se va dignar a mostrar-me quan va arribar el projecte definitiu, o el darrer projecte, no sé si serà el definitiu o no, també me va cridar per mostrar-me el projecte i els informes tècnics, per tant moltes gràcies. I res més, gràcies”

Seguidament parla la senyora Maria Magdalena Garcia, pel Partit Popular: “Moltes gràcies senyor Batle. Tenc preguntes, comencem per les preguntes. Molt breument, perquè una de les preguntes, bé dues, ja s'han comentat. Una d'elles era el tema de Son Ramonell, del tema de la construcció de l'skatepark, simplement la pregunta era saber si aquestes al·legacions, que tenim constància que han presentat l'associació, si han estat contestades o si s'acceptaran o no, saber un poc com acaba la història, però com que vostè ja ha tengut ocasió de contestar al company, li deix així damunt la taula la pregunta i ja ens diran si els han acceptades o no, per favor. Després, referent a, són tres coses més, volíem saber si vostès tenen qualque informació al respecte d'un grup de batucada que està assajant de manera esporàdica a les instal·lacions del cementeri de Bon Sosec. Ja sé que el cementeri és de la funerària de Palma, però si tenen qualque informació perquè ens ho han demanat i ens ha sorprès molt, però simplement se tracta de saber si en tenen coneixement o no. I després, dues preguntes més: al carrer Sol·lera, a sa Cabana, sa Cabana-Benestar hi ha hagut un canvi de sentit, o direcció única, era un carrer de dues direccions i ara és de direcció única perquè uns veïnats varen fer una petició, me consta senyor Batle que vostè ho sap perquè varen venir a parlar amb vostè la resta dels veïnats que no hi estaven d'acord i *que* se'ls hi va dir que si era la majoria dels veïnats que estaven d'acord en mantenir les dues direccions, que ho canviarien i que no hi hauria cap problema, el que passa és que ja han passat pràcticament dos mesos i encara està igual i no s'ha fet res, i li volíem demanar mem si és que han tornat enrere d'aquesta decisió que varen prendre o saber com està, perquè no s'ha modificat aquesta qüestió. Després, referent ja al tema recurrent de la construcció d'aquest centre comercial al Figueral, la pregunta és molt concreta, n'hem parlat molt i tenim informació, però li volíem demanar concretament si des de la policia local, des de l'àrea de l'Ajuntament, s'ha fet un estudi de mobilitat de la zona, ja no li parl de la rotonda, sinó d'aquí on s'ha d'ubicar aquest centre, saber si hi ha un estudi de mobilitat, d'aparcaments, de com quedarà pels veïnats aquest tema. Si és així, ens agradaria poder comptar amb una còpia d'aquest estudi, i si no li convertesc aquesta pregunta en un prec, de que per favor en facin un d'estudi de mobilitat. L'altra pregunta que tenia no sé si la convertiré en un prec, perquè és, també ja l'ha comentada el company de Ciutadans, i era referent a la previsió, quina era la previsió de la tornada a la normalitat un poc en quant a tot el que és referit a la feina nostra de l'Ajuntament, les comissions informatives, els plenaries i demés. També ho hem comentat qualque vegada, jo estic d'acord, senyor Batle, amb el que vostè ha comentat, que hem de donar exemple, sí, però el nostre és una qüestió laboral, i en quant a qüestions laborals no hi ha restriccions en aquest sentit, de fet crec que els que tenim altres feines a part de l'honorable tasca de representar els ciutadans de Marratxí no tenim tantes restriccions. Jo faig feina a un lloc amb moltíssima de gent i no tenc problema i en cap moment hi he deixat d'anar per cap restricció laboral en aquest sentit. És vera que hem de donar exemple, sí, estic totalment d'acord i de fet fa 15 mesos que en donam d'exemple, però tal vegada li puc convidar o instar, senyor Batle, que conversi amb altres batles d'altres municipis, companys seus, que sí que han anat retornant a aquesta normalitat sense perdre de vista aquesta qüestió de donar exemple, que crec que l'hem de tenir molt present i estic totalment d'acord amb vostè. I prec en tenc, d'una manera molt ràpida, un,



que seria per favor si poden fer una gestió amb l'Ajuntament de Palma, concretament amb l'Empresa Municipal de Transports, perquè poguéssim tenir aquí a Marratxí una màquina de recàrrega de la targeta ciutadana. Des de fa uns mesos o quasi més d'un any hi ha molts de comerços que ja no fan aquest servei de recàrrega de la targeta ciutadana i estaria molt bé que al nucli sobretot del Pont d'Inca, inclús podria ser a les dependències de l'Ajuntament, a Erika, a la part de defora, hi pogués haver una màquina, que n'hi ha moltes per Palma, i pogués donar aquest servei als ciutadans, crec que n'hi hauria molts que ens ho agrairien perquè així ens ho han fet constar. I abans d'acabar li vull fer un agraïment també, perquè no sé si va ser casual o no, però al darrer plenari vaig demanar per un mirall que està mal col·locat a sa Cabaneta, al carrer Martí Rubí, a la cantonada amb Vistalegre, i l'endemà estava arreglat, no sé si va coincidir que ja qualcú havia fet una petició o va ser perquè varen escoltar la petició del Partit Popular, però en qualsevol cas ens va alegrar molt i li volia fer un agraïment per aquesta ràpida intervenció, perquè igual que deim les coses quan no ens agraden, també hem de reconèixer quan sí que ens agraden. I el darrer no és tan agradable, i per desgràcia és un prec, però ja és un prec massa habitual i que qualche pic desistiré de fer-lo, però era comentar que una altra vegada més no ens han convidat, en aquest cas li estic parlant de la visita d'obres al carrer Farinera, que s'ha fet recentment, supòs que me contestarà que les qüestions del Covid, que no ens podem ajuntar, i *en fin*, una qüestió *al aire libre*, tampoc no crec que tengués massa problemàtica, però en qualsevol cas tampoc tenim ocasió perquè no ens conviden per anar a aquesta visita d'obres, per tant tampoc sabem com està, tampoc ens ho comenten, per tant li demanem si aquesta informació sí que la poden compartir, com estan les obres ja que no hem tengut ocasió de veure-ho. Ja estam avesats, li he comentat moltes vegades que aquest menyspreu cap a l'oposició per desgràcia ja ve sent habitual en aquestes qüestions, tampoc ens varen dir al darrer plenari que l'endemà havia de venir la presidenta a una visita a aquest municipi, no només no ens varen convidar, que això ja ho assumim de poc agrat, però ho assumim, però tampoc *ni tan sols* el dia abans que vàrem tenir el plenari ho va comentar. Com li dic, ja per desgràcia és massa habitual per nosaltres, però al manco li volia fer el prec de si ens pot informar de com estan les obres del carrer Farinera, i crec que això és tot. Moltíssimes gràcies”

El senyor Batle passa la paraula al regidor Joan Francesc Canyelles: “Moltes gràcies, senyor Batle. Primer de tot vull donar les gràcies per les disculpes i, evidentment, els hi vaig acceptar tot d'una, al senyor Frau, que com molt bé ha dit ell tots tenim intervencions que poden ser desafortunades i és molt lloable el rectificar. I li agraeixo que m'ho fes personalment i que ho hagi fet públicament també, per suposat. I amb el tema d'expedient d'Urbanisme, dir-li senzillament que és la meva obligació, i encantat de fer la meva tasca i que puguin tenir accés a tota la informació que necessitin, per tant gràcies. En referència a les obres del carrer Farinera, dir que són unes obres que fa SFM, que l'Ajuntament, a través de l'àrea d'Urbanisme, vàrem negociar les diferents qüestions que tenien perquè quedàs el més digne possible. Se lleva el pas a nivell i, en aquest cas, se fa una baixada per davall la via amb una perspectiva de deixar un pas que sigui molt ample, a fi i efecte de què el llum entri des d'un costat i des de l'altre, el llum natural, i que no sigui un passadís fosc. Això també està contemplat com una obra que hem mirat els temes de gènere, per no provocar precisament el que ens passa per exemple al Figueral, a l'estació del Figueral, que els *pasillos* són molt estrets, sempre estan obscurs, inclús en ple dia, i evidentment provoca unes situacions que no són gens agradables. En aquest cas vàrem posar això damunt la taula, SFM ens va recollir el guant i fa un pas molt ample amb unes escales suaus i que, des de l'altra banda, se veurà llum des de les dues bandes. A pesar d'això, també posam un ascensor que passa d'un costat a l'altre, que ajuda a superar les barreres arquitectòniques que no podíem superar per davall de la via. I en aquests moments s'està en una fase de què



s'estan posant els testimonis de formigó per tal d'aguantar l'estructura d'aquest pas soterrat per davall les vies. Dir que hi ha hagut unes certes dificultats, malgrat estiguem dins el termini aproximat d'execució hi ha hagut dificultats, perquè en aquesta zona hi ha molts de serveis, passen canonades d'aigua d'EMAYA i passen, que és el gran hàndicap, molt de cablejat d'ENDESA de baixa tensió, i això és el que suposa, diguéssim, dificultats a l'hora d'executar l'obra perquè ENDESA, que tots ho sabem, és molt lent molt lent, i que quan respon és un miracle inclús a l'Ajuntament. És una cosa que ja hem parlat a altres plenaris i que tenim en aquest sentit bastant dificultat. I l'altra, que és la qüestió que vàrem negociar, és el pont que farà SFM a damunt el torrent de Coanegra per tal de donar una sortida al trànsit, tant a peu com rodat com en bicicleta, perquè també feim un carril de bicicleta en aquesta zona per poder connectar una banda amb l'altra i no ens quedem aïllats respecte a altres”

Seguidament parla el Batle: “Idò per començar començaré per darrere, també amb el tema del carrer Farinera i el tema de les convidades, evidentment ja vos he dit qualche vegada que nosaltres no convidam a les festes dels altres. Vull dir, carrer Farinera ho va organitzar SFM amb uns protocols, com podeu veure també els nostres regidors eren mínims els que vàrem estar allà, igualment que la visita de la presidenta, no ho va organitzar ni la presidenta, ho va organitzar l'empresa a través d'una agència de comunicació i hi vàrem anar, de fet, també ho haureu vist, hi vaig anar jo tot sol. No va venir en aquest cas ni cap tinent batle. És a dir, els protocols ens ho marca la gent que organitza els actes, ja vos dic que no convidaré jo gent a festes d'altres. La recàrrega de la targeta ciutadana, ho trob bona idea Magdalena, ho mirarem, ho trob interessant. La tornada als plenaris, evidentment vostè fa feina a una escola que hi ha uns protocols ben establerts perquè faceu feina tots durant l'any, no hi ha uns protocols establerts per fer els plenaris, de fet el que se va fer als plenaris per solventar-los va ser fer que poguessin ser telemàtics. I amb tot això no estic dient que no tenguí ganes de fer els plenaris presencials, estic dient que els vull fer amb garanties i els tornarem a fer quan tinguem totes les garanties de poder-ho fer. L'estudi de mobilitat del Mercadona, això com que és un projecte que afecta directament a la carretera d'Inca, la policia nostra no ha fet cap estudi de mobilitat d'aquest centre, l'estudi de mobilitat l'ha fet la mateixa promotora, que és un estudi aprovat per Pecma i aprovat pel Consell de Mallorca. Està fet, vostè mateixa pot veure l'expedient, però si vol que li enviem directament per no haver de venir també li podem enviar sense cap problema perquè vostè el tenguí. Carrer Sol·lera, li pas la paraula al senyor López, si vol explicar ell com està el tema”

Pedro López té la paraula: “Gracias señor Alcalde, pues sí, como bien ha dicho la señora Magdalena Gual, tuve una reunión con unos vecinos personalmente, debido a que algunos vecinos, a la entrada de la calle, con referencia al cruce con Tord, se quejaban del mal aparcamiento que realizaba mucha gente debido al pádel. Entonces, consideramos oportuno en lo que es la curva y contracurva de la primera calle, que ahora desgraciadamente no recuerdo el nombre, no quisiera meter la pata y equivocarme, la cuestión es que delimitamos la zona de curva, pintamos en línea amarilla, con lo que evitamos el primer problema. Después tuvimos quejas de mucha afluencia de vehículos en esta calle debido a lo que estábamos hablando, al pádel, los vecinos. Entonces, desde Policía se barajó una serie de posibilidades, entre ellas una sería hacer un aparcamiento semestral, pero iría en perjuicio de los vecinos, así lo consideramos pero consideramos como mejor opción hacerla unidireccional. Hasta ahora es lo que tenemos en mente, hay un informe en marcha por parte de Policía, de hecho algunos vecinos me han solicitado reunión, tengo convocado con algunos de ellos el viernes a las 10:30 precisamente una reunión, para hablar del estado actual de los estudios tanto de Policía como de Tráfico. Estamos trabajando, estamos



trabajando todavía, no hay nada cerrado, pero es más que probable que al final sea unidireccional la calle”

El Batle diu: “Gràcies. Això, senyora Garcia, respon també la pregunta que vostè ha fet, ens reunim amb ells per intentar obtenir el millor resultat pel major número de veïnats. La batucada a Son Bonet, no hem rebut res però jo fa dos dies que la sent i no sabia d'on venia. Si vostè ara me diu que ve de Son Bonet, mirarem de fer qualche gestió”

La senyora García Gual contesta: “Miri, li puc donar més informació, perquè ho sé de primera mà. Vostè sap que al Bon Sosec hi ha com a les tres torretes, per dir-ho de qualche manera, idò a una d'elles, concretament a la d'enmig”

El Batle torna parla: “Jo no sé si deuen tenir inclús permís per fer això, però bé...”

La senyora Garcia, de nou: “No ho sé, jo no li deman ni per bé ni per mal. Només a títol informatiu, si saben *alguna cosa i ens* ho poden confirmar, perquè la veritat és que als veïnats els va resultar tan estrany com li ha resultat ara a vostè, sí”

Miquel Cabot segueix amb la paraula: “Sí, sí, idò no ho sabia. Jo els he escoltat dues vegades des de la Brigada Municipal. Res més. L'skatepark, ja vos dic, ja les hem fetes, les al·legacions les hem contestades, crec que no les han rebudes encara però les rebran els pròxims dies i no les hem acceptades. Però jo també vos dic que les al·legacions no eren tampoc al·legacions tècniques, proposaven altres alternatives d'ubicació que eren zones verdes, que no les vàrem poder acceptar, i també per exemple demanaven que aquests doblers no se fes l'skatepark i se fessin altres equipaments per la zona, i ja he explicat que això és un projecte global de Joventut pels joves, no és un projecte per una zona. Després, les preguntes del senyor Frau: les pluvials, el problema que tenim al pont del creuament del camí Cabana amb Antoni Maura. Té raó amb el que ha dit i sí que s'han de canviar tuberries perquè resulta que a més d'una tota sola n'hi ha dues que són petites, que és el que passa, i ja tenim també el pressupost de FACSA per intentar canviar-ho. És una operació un poc costosa i complicada, però sí que ja s'ha fet feina amb ella per arreglar-la. El Figueral, diu que hi ha brutor, ho comprovarem, totes les màquines tenen GPS, mirarem que les hagin complit. Una altra cosa després és que hagin fet bé el servei, això també és diferent, és a dir, mirarem exactament quin és el problema d'aquesta zona. Els pluvials de costa de Can Mas, que pega al torrentó, no ho sé, ho mirarem, també ho mirarem, agaf el prec perquè no li sé contestar aquesta pregunta. També les preguntes del senyor Llompart, agafam el tema del cotxe abandonat devora la zona esportiva del Pla de na Tesa. Després ha dit Gaspar Bennàssar cantonada amb...?”

El senyor Llompart li respon: “Miquel Llabrés”

Segueix parlant el Batle: “També ho revisarem, la neteja d'aquest indret”

I el senyor J. Llompart diu: “No és la brutor de l'obra, qui produeix l'obra genera una brutor no pròpia de l'obra, deixant *basura* i papers i plàstics de menjar i coses d'això enterra. És a dir, no sé si m'enten”

Contesta el senyor Miquel Cabot: “Entesos, sí, sí, idò també ho anirem a revisar”

A continuació el Batle dona la paraula al senyor Josep Ramis, regidor de Cultura: “Moltes gràcies senyor Batle, i també moltes gràcies senyor Llompart pel seu prec. Comentar que,



efectivament, això és un tema recurrent sempre a finals de maig-principis de juny i, de fet, és un tema que tenim damunt la taula i que tractarem a una reunió amb el personal bibliotecari la setmana que ve. També comentar que sempre hi ha hagut una disposició total i absoluta per part del personal bibliotecari a ampliar els horaris quan s'ha hagut de menester, i també comentar que sobretot arran de la pandèmia, sí que s'han produït com a dos fenòmens a les biblioteques. Un és que els préstecs s'han disparat, per aquest motiu les biblioteques de Marratxí encapçalen els préstecs de tota la xarxa de biblioteques de Mallorca, és a dir, van a tope el que és el préstec de llibres, no és així per exemple en la presència física de la gent a l'hora d'estudiar, i això ha anat fluctuant una mica segons el moment de la pandèmia, i també les restriccions que han anat variant l'aforament, que ara mateix està al 75%. I bé, per tant en base a les dades que tinguem i amb tota la informació que tinguem, a la reunió que tinguem la setmana que ve se decidirà si ampliam o no ampliam, sobretot tenint en compte també el criteri del personal de les biblioteques, que és important, ja que són elles que coneixen les demandes dels usuaris que hi van dia a dia. I com no, informarem pertinentment quan sigui l'hora. Moltes gràcies”

La senyora M<sup>a</sup> Magdalena Garcia Gual interrompt: “Senyor Batle, perdoni un segon, no és per replicar res ni per entrar en debat de cap de les qüestions, sinó perquè n'he deixat una, me deixa 60 segons? Per dir-li a vostè i a la senyora Serra que no els han informat bé. La moció que nosaltres hem presentat avui del tema d'educació, una molt semblant se va presentar al Consell de Mallorca al passat plenari de dia 13 de maig, i va sortir aprovada per 23 vots a favor i 10 abstencions, entre les quals hi havia les del grup popular, ho dic perquè tots dos m'han dit que era per unanimitat, no sé si ho han fet per fer-me dubtar de que els meus companys ho havien fet i que jo també ho fes, si era per això no ho han aconseguit. En qualsevol cas, ho he mirat a l'acta del plenari, concretament a la segona hora, 54 minuts per si ho volen comprovar, el Partit Popular al Consell de Mallorca va votar en el mateix sentit que ha votat avui el grup popular a Marratxí, els ho volia puntualitzar perquè tots dos m'han dit amb molta seguretat que sí, que sí, i jo ara he repassat l'acta i volia que constàs en acta, moltes gràcies”

El Batle diu: “Jo li he dit que ho creia, però no som tan enrevessats com per voler fer-li creure això”

## **Precs i preguntes**

Dins el capítol de prec i preguntes agafa la paraula la portaveu de Vox, senyora M<sup>a</sup> Dolores Nchaso Sota: “Gracias señor Alcalde. Yo como soy la última, coche escoba, pues ya me han pisado bastantes preguntas, pero las voy a hacer igualmente porque yo he hecho los deberes. Comunicarles a todos que hemos vuelto a presentar un nuevo dossier fotográfico con las incidencias destacadas en la visita del núcleo Cas Miot, cuando tenga todos los correos electrónicos les haré llegar el link para que puedan ver las fotos en color, y otra cosa, para que no se repitan las incidencias. Con la futura construcción del skate de Son Ramonell, y el frontal rechazo que ha originado la noticia entre los vecinos del núcleo, hecho que se ha plasmado en una batería de alegaciones y la oposición total a que se construya donde estaba proyectado. Le recordamos, señor Alcalde, que VOX es el único grupo político que manifestó su absoluta reprobación en el presupuesto municipal, y que usted sacó pecho diciendo que la ubicación no molestaría a los vecinos. Pues bien, como usted ha podido ver los vecinos nos han dado una vez más la razón, y no están de acuerdo ni con el presupuesto de 150.000€ que cuesta el skate ni con la ubicación. Por tanto, rogamos que reflexione y considere la opción de los vecinos perjudicados, que presten más atención a la



oposición cuando le recomienda no malgastar el dinero del erario público y tenga presente consultar siempre con los vecinos cuando tenga en mente realizar un proyecto que pueda alterar su bienestar. ¿Piensa rectificar? Aún está a tiempo. Otra pregunta: nos gustaría saber si este Ayuntamiento ha activado un protocolo de actuación los fines de semana para que se cumplan las normas de seguridad vigente en la pandemia, y evitar así las fiestas ilegales o manifestaciones clandestinas en nuestro municipio. ¿Cómo se han llevado a cabo los mismos? También nos gustaría que nos contestase, si ha intervenido la policía, en cuántas ocasiones, con qué efectivos, porque parece que va la policía y al momento se vuelven a juntar. Otra pregunta: nos han comunicado que nuevamente han comenzado los botellones en la zona deportiva de Son Bonet, ubicado en es Pont d'Inca, y que los vecinos comienzan a impacientarse. Ante eso, ¿qué acciones se van a tomar? ¿Cómo evitarlo? ¿Se van a sancionar a los infractores? ¿Se aumentará la vigilancia en el lugar? Otra pregunta: motivado por la actuación del Ayuntamiento de Marratxí, la Agencia de Defensa del Territorio de Mallorca ha abierto expedientes a 16 viviendas de la calle Sicilia de ses Cases Noves, concretamente las ubicadas del número 85 al 97, por haber invadido terrenos calificados como suelo rústico, cercanos a la autopista, que incluso mantenían ellos mismos, y no ha obrado de la misma manera ante otras viviendas cercanas que han actuado de la misma forma, inclusive algunos del núcleo de Can Carbonell. Señor Alcalde, ¿cómo es posible que ante unos vecinos actúe de esta manera tan contundente y ante otros no? ¿La ley no es la misma para todos los ciudadanos de este municipio? ¿Va a mantener el Ayuntamiento o ente superior que proceda esta franja afectada? Nos referimos a la franja entre las viviendas y la autopista. La sexta: en este caso, trasladamos preocupación vecinal por mal estado del vallado de solares de Son Ramonell, especialmente aquellos que parten de la calle Guillem Forteza hasta Alcampo. Cabe recordar que hace tiempo ya hubo un percance bastante serio con una vecina que corría por el lugar, la cual fue herida considerablemente con una varilla que sobresalía en punta del mallazo, el cual, por cierto, consideramos que no es más adecuado este sistema para este tipo de cerramientos. ¿Cuándo se van a subsanar los desperfectos de este vallado? ¿Se han planteado posibles cambios por otro que otorgue más protección? ¿Tiene pensado instar a los propietarios, si son particulares, a que adecuen o busquen otro sistema de vallado? Por último, queremos informar que hay una obra que se está llevando a cabo en las calles Maria Rigo - Comare y Sebastià Seguí - Metge de Sa Cabana, pone el material de construcción sobre el carril bici paralelo al Torrent Gros, invadiéndolo completamente desde hace 15 días. También solicitamos que esta obra cumpla con la reserva de estacionamiento que le ha sido adjudicada por el Ayuntamiento en la calle Maria Rigo - Comare, ya que está limitada únicamente de 8 a 18 horas, y el material de construcción permanece depositado en vía pública todo el día, incluso durante la noche. ¿Qué medidas va a tomar este equipo de gobierno para dar respuesta a las quejas de vecinos, que se han trasladado incluso a la policía? Y por último, dar las gracias al señor Canyelles por la atención mantenida conmigo respecto a la rotonda y el proyecto del Mercadona que todos conocemos. Gracias, señor Alcalde.”

El Batle contesta: “Gracias pels precis i les preguntes. Com ja bé sap li contestarem per escrit als seus precis i preguntes”

## **Precs i preguntes**

Dins el capítol de precis i preguntes agafa la paraula el portaveu d'Unides Podem, senyor Humberto López Rodríguez: “Gràcies, senyor Batle. Respecte al tema que s'ha parlat sobre els plens en persona, o sigui presencials, també me voldria afegir en aquest prec, i també



volia proposar que precisament en aquest dia que s'ha presentat un prec per part d'una coordinadora d'entitats, gràcies a l'aplicació del reglament de participació ciutadana recordar què durant aquesta legislatura també hi ha hagut una altra ocasió, que una altra entitat també va presentar un prec, en aquest cas l'entita Moixets de Marratxí, va presentar un prc per la mateixa via, o sigui que també pot ser una via molt adient perquè les entitats puguin participar dels plens, per ventura aprofitar que no és possible fer-ho presencialment i treure el profit d'aquesta situació desfavorable. Llavors, crec que seria interessant perquè les entitats coneguin aquesta possibilitat, coneguin el Reglament de Participació Ciutadana. Per ventura se podria posar dins la pàgina web, al *lloc* on hi ha les actes dels plens municipals, posar allà mateix un text o un enllaç perquè les entitats puguin conèixer o sigui una invitació als representants d'entitats municipals dels municipi, que puguin estar afectades per un tema concret, que puguin presentar els seus precs dins l'ordre del dia, dins el ple municipal de manera online com en aquesta ocasió”

El Batle comenta: “Jo abans de, com a informació general, abans de passar al pròxim punt, com que ha sortit en aquest plenari distintes vegades el tema de la seguretat ciutadana i de que havien augmentat les infraccions penals en aquest municipi amb abundància, inclús se va dir que Marratxí era un municipi perillós, a la fi he tengut aquestes dades i he pogut parlar amb el cos de la Guàrdia Civil per comentar-les. Ara que s'ha publicat també totes les dades de gener - desembre 2020, o sigui, tenim el comparatiu de l'any 2019 i tenim el comparatiu de l'any 2020. Per desgràcia, per desgràcia, tenim un augment en dos punts, un més important que l'altre, i és sobretot que han augmentat els delictes contra la llibertat i integritat sexual. Això hem passat de 12 a 17 casos. Això jo crec que és el punt més negatiu d'aquestes estadístiques, perquè l'altre que ha pujat és el tràfic de drogues, que en 2019 ha tengut dues infraccions i en 2020 cinc, i això el que m'explicava la Guàrdia Civil és que no és que abans no existís tràfic de drogues, sinó que el 2020 els varen agafar, així que aquesta dada ells la donen com a positiva. Però els altres, els altres punts, d'homicidis no en tenim cap, per sort, zero. *Riñas tumultuarias* també hem tengut una pujada, de 5 a 8. Però després en tot l'altre tenim robatoris amb violència i intimidació, tenim d'11 a 9, robatoris amb força a domicilis, establiments i altres instal·lacions, que per aquí se n'ha parlat molt, de que la gent estava assustada a les cases, comunicar que hem passat de 88 robatoris el 2019 a 62 el 2020. Evidentment, això també ve donat pel Covid. Robatoris amb força a domicilis, que també per aquí se va dir que havia augmentat, hem passat el 2019 de 74 al 2020 51, 31% menys que l'any anterior. *Hurtos*, que és del que més hi ha, 2019 hi va haver 373 i el 2020 100 *menys*, 273. Un 26% *menos*. Sustraccions de vehicles vàrem passar de 14 a 10, un 28% *menos*, o sigui que jo crec que les dades són positives. On és que s'agafaven per dir que Marratxí era més insegura? A la resta, hi ha un punt que se diu resta d'infraccions penals, i com que aquest resta d'infraccions penals a 2019 varen ser 1021 i el 2020 varen ser 1230 això fa pujar l'estadística d'infraccions penals, i aquí s'ha dit per activa i per passiva moltes vegades per segons quins grups, de que Marratxí no era segura, de què fèiem, que això ve degut... s'han dit moltes coses que jo defensava que les meves converses amb les forces de seguretat ens deien el contrari, i per això tenc les dades i per això don l'explicació. Aquests delictes que són *resto de infracciones penales*, que són els que han pujat i per això tenim aquesta estadística total, me comenten que no són delictes que puguin influir en la seguretat ciutadana ni en la tranquil·litat dels veïnats, ja que són delictes que se tracten de frau fiscal, *cohecho*, *prevaricación*, *sedición*, etcètera. I sobretot en el que més ha aflorat amb el tema del Covid, que són també els delictes informàtics, els fraus informàtics, de delicte a través de les xarxes i a través d'internet. Així que ho volia deixar ben clar, perquè a més, com vos dic, aquesta conversa l'he tenguda amb els cossos de seguretat, no ho he tret jo tot sol, també ens ho han passat ells, això són dades que venen del Ministeri de Defensa, que se conjunten amb les dades provinents de Policia Nacional, Guàrdia Civil, policies



autonòmiques i policies locals, que són les dades utilitzades per l'estadística europea, i també dir que les dades de 2020 són provisionals perquè estan pendents de consolidar. Però això són les dades que estan publicades i també se poden trobar a través de les xarxes, però bé, me les han passades directament des dels cossos de seguretat. Però bé, ho vull deixar molt clar perquè s'havia posat un tel damunt el nostre municipi d'inseguretat, que jo sempre deia i sempre he aconsellat no donar segons quins missatges catastrofistes sobre el nostre municipi perquè no eren certs si no se llegien bé aquestes dades, perquè se podien interpretar de distintes maneres, i això és la interpretació que se fa. Ara heu vist un per un quins són els delictes que hem tengut al municipi i també la interpretació que fan els cossos de seguretat, així que simplement volia deixar això clar com a informació d'interès"

### **Intervenció representant de la Nova Associació Veïnal "Sant Marçal"** **Intervenció representant de l'AAVV Es Boreal, Es Figueral-Can Farineta**

Seguidament parla el Batle: "Acabats els precis i preguntes, ara sí podem passar a la intervenció dels representants de la nova Associació de Veïnats de Sant Marçal i l'Associació de Veïnats Boreal des Figueral-Can Farineta. Veig que sou 3 membres, com haureu vist al reglament, ara te pas la paraula senyor Ramis, heu vist al reglament que quan se tracta de la mateixa temàtica, i en aquest cas és així, teniu 15 minuts entre tots 3, evidentment som un poc flexible, no vos tallaré als 15 minuts, si necessitau fins a 10 els tendreu. És broma, però ja m'enteneu, i després també teniu dret a 5 minuts també per poder contestar, una segona intervenció"

A continuació parla el senyor Xavier Ramis, representant de la Nova Associació Veïnal "Sant Marçal": "En principi sí, esteim 3 representants de les dues associacions, però finalment farem la intervenció 2 dels representants, això ho volia comentar. També volia comentar abans de la intervenció, perquè no ho diu l'ordre del dia, respecte de què volem parlar, de què hem demanat intervenir, i és evidentment respecte de la rotonda del Mercadona al Figueral, en dos aspectes concrets: la tramitació administrativa d'aquest projecte i també sobre si aquests projectes obeeixen a un interès general i en benefici dels ciutadans o obeeixen únicament en el benefici d'una entitat particular. Dit això, començarem les intervencions, en nom de l'Associació de Veïns des Figueral-Can Farineta intervindrà en Ramon Pujol, que n'és soci i a més és també portaveu de la Plataforma de sa Vinya de Son Verí, i en segon lloc intervindrà jo en aquest primer torn de 15 minuts"

Té la paraula Ramon Pujol, en representació de l'AAVV Es Boreal, Es Figueral Can Farineta: "Gràcies Xavi. Moltes gràcies, senyor Batle. En primer lloc volia començar aquesta intervenció agraïnt el diàleg permanent que hi ha hagut amb el Batle, des del primer moment ens ha acollit i hem estat a diverses reunions per veure com podíem solucionar el problema que nosaltres percebem que vendrà. *El primer* que vull fer és exposar una mica com se va donar tot i de quina manera ens vàrem enterar nosaltres de que se feien aquestes obres. Nosaltres vàrem rebre un flyer que la policia va fer pels veïnats al qual se'ns deia que se feia una obra per millora de l'entorn urbà pròxim. Aquestes obres varen començar, primer fent una sèrie de síquies per aigües pluvials, etcètera etcètera, i vàrem començar a telefonar a Urbanisme per veure en què consistien aquestes millores perquè el flyer no ens quedava massa clar que això fos una millora, de cap manera. Des d'Urbanisme ens deien: "Això realment és de Carreteres, del Consell Insular", vàrem telefonar al Consell Insular, ens varen remetre a l'Ajuntament... *En fi* no sabíem massa bé, fins que un dia al portal, jo personalment, de ca meva, destrossant les aceres, ja vaig sortir sense saber què és el que estava passant i vaig demanar: "A veure, qui és el promotor? Qui vos està pagant?", i clar, diuen "Mercadona". I bé, aquí jo ja no entenc res, perquè aquest flyer semblava que era *algo*





de l'administració local. S'ha de dir que en cap moment hi ha hagut els cartells d'obres anunciant qui és el promotor, encara l'estam esperant que se posi. És vera que ara les obres estan aturades. Per què entenem que això ja va ser el primer engany? Així és com ens vàrem sentir. Perquè ningú entenem de cap manera que això és una millora de l'entorn urbà, de cap manera. Aquesta rotonda, així com estava projectada al seu inici, i dic al seu inici perquè és vera que ha anat evolucionant i ho agraïm, no ha arribat al punt que nosaltres volem, això ja ho sabeu, però al seu inici quedava a 1'20 metres d'un *xafllà* d'una casa, que per allà ha de treure el cotxe i no pot, o sigui, quedava damunt la rotonda. Això tothom ho va veure i això no podia ser i se va començar a fer modificacions. També he de dir que a un dels plens se va dir que això s'havia parlat amb els veïnats, jo he de dir que no és vera. Aquí ningú ha vingut a explicar-nos, jo vaig ser el primer que vaig cridar a l'Associació de Veïnats per veure si el president estava assabentat, va dir que no. Vaig anar tocant timbres pels meus veïnats, ningú sabia res, ningú absolutament res, és a dir, aquí no se va dir absolutament aquesta intervenció i si nosaltres estàvem d'acord o no que ens obrissin sa Vinya, etcètera etcètera, i que la rotonda quedàs incrustada a dins sa Vinya. O sigui, des d'Urbanisme no se va venir a explicar. També s'ha dit que nosaltres des de sa Vinya feia estona, a la legislatura anterior, que demanàvem en aquesta carretera poder passar d'una manera més segura, amb passos de vianants, i que la rotonda això ho solucionava. Aquí el que volem dir és que se poden fer passos de vianants sense rotonda, això crec que ho pot entendre qualsevol. Se ens va dir que això eren projectes diferents, que una cosa era la rotonda i l'altra cosa era el Mercadona, nosaltres per activa i per passiva deim que és el mateix projecte, que no és vera que fossin dos projectes diferents, són dues llicències diferents, això sí, però és un sol projecte. De fet a la memòria d'impacte mediambiental hi ha un moment que el promotor diu que a petició de l'Ajuntament i del Consell Insular la rotonda se contempla dins el projecte de l'edifici del Mercadona. I per què se fa aquesta rotonda? Per donar accés a una gran superfície dins el Figueral, se fa per això. A les diverses reunions que hem fet al Consell Insular, i el Batle present, jo vaig demanar si aquest punt en concret era un punt negre, i l'enginyer responsable de la carretera MA13A va dir que no, que no està catalogat com a punt negre aquí, el que passa que se convertirà en punt negre si se fa una gran superfície, perquè el gir a l'esquerra és molt perillós quan hi ha molt de trànsit, però a dia d'avui hi ha poc trànsit que fa el gir a l'esquerra, tenim una rotonda 200 metres més per amunt, poden fer una volta, és a dir, no hi és. Ens varen dir a una de les reunions des d'Urbanisme, que ja fa 10 anys, senyor Canyelles, va dir que ja fa 10 anys que... bé, això ho va dir la tècnica municipal, perdonau, que s'està fent feina amb la zona perquè sigui una zona més amable. En aquest sentit nosaltres volem dir que nosaltres tenim idees perquè sigui més amable i nosaltres pensam més en el petit comerç, amb els vianants, amb els peatons, amb els nins que vagin en bicicleta, i no en una rotonda que ens xapi per la meitat el Pere Niçard-Pintor, que és un carrer peatonal, i que no entenem que per què s'ha de fer aquí una opció que atreu més de 5400 cotxes en un sol dia, entre anada i tornada, i això, els números que jo dic, estan a la memòria que actualment està exposada al portal de l'Ajuntament. És a dir, que si voleu fer la zona més amable nosaltres tenim altres idees també, i aquesta no l'entenem ni com a millora de l'entorn urbà pròxim ni com una zona més amable. Vull dir que l'única rotonda de tota la carretera, l'única que no esquiva una zona residencial, l'única, ho podeu mirar. De fet, a l'any 2015, quan se va fer la modificació cap el Pla de na Tesa, on està el Lidl, se va agafar un bocí de la parcel·la aquella d'allà per fer la rotonda, perquè allò sí que era un punt negre, ho era i tots ho sabem. La meva pregunta és que per què no s'ha posat a a damunt la taula el fet de que aquesta rotonda agafi un bocí de la parcel·la on se farà aquest supermercat. Això ja se va dir al Consell Insular, i la resposta va ser que no s'ha contemplat. Jo vull instar l'Ajuntament que així com se va exigir en aquell moment per l'espai que hi havia i per salvar la urbanització de davant, en el cas del Lidl, aquí per què no s'està fent? Això no ho entenem. Crec que ha



quedat ben clar que no volem que sa Vinya quedi connexionada amb la carretera, per començar perquè no ens volem convertir en l'aparcament auxiliar del Mercadona. Estam parlant d'una gran superfície on només hi haurà 105 places d'aparcament. Al mateix informe, que està penjat al portal, ens diuen que té una capacitat, aquestes 105 places, de fins a 2200 viatges diaris, perquè clar, cada mitja hja hora un se'n va, però al mateix informe diuen que s'esperen fins a 2787 tiquets de compra. És que ja, o sigui, el mateix informe ja és incoherent per si mateix, jo vull instar aquí a l'Ajuntament de que estiguin vigilant aquestes xifres, perquè serà un caos. L'aforo d'aquest Mercadona és de 816 persones, 816, i només hi ha 105 places. Es Figueral sabem que és una zona residencial i que el caos que se formarà pensam que serà abrumador. Més coses, volem dir que per exemple hem sabut que Mercadona, per normativa interna, prohibeix que els seus empleats aparquin a les seves places d'aparcament. Què vol dir? Que aparcaran a sa Vinya, a les zones on ara mateix no està pensat per això. Encara més problemes. I al final pensam que no s'estan defensant els interessos del petit comerç d'el Figueral, el petit comerç del Figueral està a l'altra punta com bé sabem, això generarà un pol d'atracció a l'altra banda que, ja veuran, com queden ben parats o mal parats, nosaltres preveim que molts d'ells, *ojalá* ens equivoquem, però per ventura hauran de tancar la barrera, *ojalá* ens equivoquem. I *el* que volem dir és que si això al final s'implanta acabarà amb un sistema de vida que molta gent va collir fa més de 30 anys a la zona. El Figueral és molt més antic, és un dels nuclis antics de Marratxí, i pensam que aquestes no són maneres d'intervenir invasivament a dins el Figueral. Moltes gràcies per la vostra atenció”

Xavi Ramis té la paraula: “Gràcies senyor Batle, gràcies Ramon per la teva intervenció, ha estat molt clarificadora perquè... Continuant amb la intervenció de'n Ramon volia dir que el tema del petit comerç és evident, i també una altra cosa, que és que també afectarà, és a dir, no se poden fer actuacions puntuals sense tenir una visió global. Esteim mancats d'un planejament urbanístic en aquest municipi actualitzat i que tengui en compte les necessitats de la nostra població, no les necessitats particulars d'altres entitats. Mirau, si se fa el Mercadona i si se fa la rotonda, ens ho va confirmar el director d'expansió, el Mercadona de Sant Marçal, fa anys que ho deim i vostès ens ho negaven, se tanca, se tanca. Però no se tanca de veritat, Mercadona el manté, i ho converteix en una *dark store*, és a dir, literalment una tenda fosca, sense clients, una nau magatzem per omplir-la de productes amb camions i distribuir-la per la venda online en el repartiment a domicili, no a Marratxí, a mitja Mallorca, que és la seva nova política de funcionament que està implantant el Mercadona. Així com el petit comerç des Figueral sofrirà, perquè no podran aparcar, quan anem a la farmàcia no podem aparcar, la botiga de Coanegra se n'anirà en orris. El mateix passarà amb el teixit empresarial de Sant Marçal, molts de comerços que estan devora el Mercadona viuen, o subsisteixen, gràcies a que la gent se mou per allà. La vida ciutadana, també al nostre nucli, és el centre d'aquest nucli nostre. En fi, són històries moltes, aprofit per dir-ho ara: en contra d'aquest Mercadona i d'aquesta rotonda hi esteim ja 5 associacions i entitats ciutadanes, també l'Associació d'Empresaris del Polígon de Marratxí, que avui mateix ha presentat al·legacions. El curiós de tot això és que es Figueral, la parcel·la de Túnel, està al PECMA a zona 1, quan a l'esborrany del Consell de Mallorca estava a zona 5, màxim comerços de 700 metres. Per què se va passar a zona 1? Per unes al·legacions de Bodegas Morey Perelló de dia 5 de març de 2018 i perquè uns dies després hi havia un informe de l'Ajuntament de Marratxí, dia 16 de maig de 2018, que, entre altres coses, avalava aquest canvi de zonificació d'aquesta part. Tot el tema que ha comentat en Ramon del trànsit de l'aparcament, ha dit el Batle abans que hi ha un expedient de mobilitat, però ja recordareu que és un estudi de mobilitat de part, és a dir, el que ha volgut vendre el Mercadona. Igual que ha comentat en Ramon, fa un moment, altres temes de com està feta aquesta memòria, totes les incongruències, diuen el que volen. Clar, què han de dir? El que els ha de permetre



tenir la llicència. En fi, anem a passar a una altra cosa. Jo sé que vostès ens diran que han de complir les lleis, ens parlaran de planejaments, lleis, normes, no sé què, ens parlaran de legalitat, nosaltres els veïns vos parlem de realitat, de la nostra realitat, del nostre dia a dia, de la que tenim ara i de la nefasta realitat que podem tenir si això se duu endavant. Ens diran també que estan obligats a complir les normes, i jo els hi diré una cosa: la primera norma que estan obligats vostès a complir és la d'estar al servei dels ciutadans, i no hi estan en aquest tema, perquè quan un polític s'escuda en les normes per fer o per no fer allò que sap que hauria de fer o que no hauria de fer, quan no obeeix la veu dels ciutadans, ha perdut tota la legitimitat. Això mateix d'emparar-se amb les normes és el que heu fet en la resolució que hem rebut avui mateix d'inadmissió a tràmit del nostre recurs d'informació a l'ordre del dia del ple d'avui. Hem hagut de demanar intervenir al plenari, ens heu colat en aquest d'això, nosaltres volíem fer un debat amb tots els grups polítics, i ens han contestat que el Govern, la Junta de Govern contesta que el ple no pot adoptar acords en matèries que no són de la seva competència. La resposta s'ha assemblet molt a la que hem sentit fa una estona d'una regidora, que ha tengut l'oposició respecte de la primera de les mocions presentades avui. Per tant, si això fos així aquest ple mai podria tractar moltes mocions que habitualment s'hi tracten, no? I de totes maneres, tal com vos he explicat de què volia parlar a aquest ple: no és una de les funcions principals del ple municipal la del control de gestió de govern? Perquè justament era això la nostra doble proposta presentada. No sé, esteim cansats tots, és tard, jo just els hi vull dir una cosa, senyors regidors d'aquest Ajuntament, de l'equip de govern però també de l'oposició: amb el tema del Mercadona, la rotonda, la nau de Sant Marçal, etcètera etcètera, hi ha dues opcions. Una és prendre la decisió valenta, l'única sensata, l'única assenyada, i d'aquí uns quants d'anys podreu passejar pels carrers de Marratxí mirant amb satisfacció el fruit de la vostra gestió, sentir reconeixement dels veïnats quan vos saludin, o podeu fer una altra, que és escórrer el bulto i no fer res, i deixar que les coses segueixin el seu rumb, la seva deriva nefasta pel municipi. D'una cosa podeu estar segurs, senyors i senyores regidors, nosaltres seguirem lluitant, els ciutadans compromesos, les entitats associatives, els ciutadans compromesos amb els seus barris, amb els seus veïnats, amb el seu municipi, amb el nostre poble de marratxiners i marratxiners. Seguirem lluitant. I heu de tenir clar una cosa, no esteim lluitant contra vosaltres, esteim lluitant contra les vostres decisions i actuacions, que no té res a veure, no esteim lluitant contra vosaltres. A partir d'ara, i com deia fa un moment, podeu estar contra nosaltres o podeu donar cap endavant una passa decidida, una passa tan valenta com necessària, i canviar de bàndol, i lluitar juntament amb nosaltres pel benestar de tot el nostre poble marratxiner. Moltes gràcies per la vostra atenció”

El Batle, Miquel Cabot agafa la paraula dient: “Moltes gràcies, senyor Ramis. Primer de tot he de dir dues coses. En la intervenció d'en Ramon, evidentment ha estat una intervenció tècnica i amb la que podem estar d'acord en molts de punts, amb altres no, i hem fet feina per millorar molts dels altres. El que passa que jo, Xavier, amb la teva intervenció hi ha moltes coses que me sap greu però no puc estar d'acord. Jo una de les coses que vaig fer, bé, jo i tots els que esteim aquí, quan ens vàrem fer càrrec, quan vàrem jurar durant el primer ple els nostres càrrecs, vàrem dir que havíem de complir la llei, això primer. Perquè la llei al final és el que defensa i el que empara, tant als ciutadans com a tots els altres. I jo, evidentment noltros aquí cap de nosaltres, però ni l'equip de govern ara, ni l'oposició, ni els que governaven abans, ni ningú, se pot votar el que diu la normativa i les lleis, Xavier, i això és així i això ho heu d'entendre, i a vegades evidentment que nosaltres hem de tragar amb normatives que no ens agraden, a més te diré cada dia, cada dia tragam amb normativa que no ens agrada i que hem de tirar cap endavant, perquè després també hi ha el que se diu la seguretat jurídica, que no només és de cara als ciutadans, sinó que ara justament en aquest cas també afecta a uns empresaris. Què podem discutir per què aquest solar té la



classificació que té? Podem discutir mil coses, però la realitat és la que és, i al final nosaltres amb les normes que tenim, que hem de complir, perquè també, i faig una reflexió: vull dir, escolta, tota la corrupció que hi va haver va ser perquè no se complien aquestes normes, m'entens? I ho torn a repetir: tota la corrupció que hi va haver va ser perquè no se complien aquestes normes. Nosaltres ara mateix si ens botam aquestes normes, nosaltres estarem prevaricant, i això ho heu d'entendre. I bé, sé que ho enteneu, que estarem prevaricant. Per això sempre, per la nostra part, sempre ha estat la d'intentar acompanyar-vos, i ho seguirem fent, en tot allò que està a la nostra mà. I ho hem fet en el tema de la rotonda, i vàrem ser els primers que vàrem dir, i en el vostre *panfleto* ho heu posat, que vàrem tenir una errada política de no vigilar un projecte que no era municipal i que passava per damunt l'escala de funcionaris sense que nosaltres fessim una correcció política a aquest projecte. I l'hem intentat corregir després, que crec que inclús és més efectiu que si hagués estat en període d'exposició pública, al·legacions, etc. De fet nosaltres tenim un informe jurídic que diu que els tràmits s'han tramitat com s'havien de realitzar, i a partir d'aquí no vos puc dir res més. Jo no vos puc dir que no s'ha fet com s'havia de fer, perquè a jo els meus jurítics me diuen que sí, i això és així, i aquí no hi haurà cap polític ara mateix que s'atreveixi a dir el contrari, o s'atreveixi a fer el contrari al que li diu un arquitecte municipal, perquè és que funciona així. O sigui, nosaltres, i li torn a dir, i tornam a dir que la mà estesa de l'Ajuntament com hem fet fins ara per lluitar dins les nostres possibilitats. Per pressionar a Mercadona en aquelles reivindicacions que trobeu que s'han de fer, tot això com fins ara, vull dir, la feina que hem fet amb la rotonda i hem aconseguit bastanta cosa, la mateixa feina farem amb els veïnats de cara a l'edifici, la mateixa, i de veres vos ho dic. Vull dir, són pocs aparcaments? Nosaltres també li direm a Mercadona que són pocs aparcaments, encara que estigui per damunt la normativa que els obligui, també ho hem mirat i se veu que per normativa els obliguen a fer 80 aparcaments; 80 són poquíssims, evidentment, i 105 segurament també, amb això hi ha coses que evidentment estam d'acord, perquè són una realitat. Que és una realitat que passaran més cotxes per la carretera d'Inca? És una realitat, vull dir, evidentment no vos negarem això, però heu d'entendre això, que nosaltres estam en el vostre costat com fins ara dins les nostres possibilitats. No podem fer una altra cosa, no podem anar per damunt la llei. Me sap greu, jo crec que això, vull dir és un missatge que és clar, és que no puc fer més, ja m'agradaria. De fet això crec que és un cas molt diferent a l'skatepark de Son Ramonell, que també ha sortit avui, és un cas molt diferent que no té res a veure, perquè allò sí que és un projecte municipal, però en aquest cas ens passa això, i com vos dic hem de respectar el dret que té tothom, el dret jurídic que té tothom, perquè si no això seria Can Bum. I evidentment que ara vos implica unes coses negatives cap a vosaltres, evidentment que sí, i evidentment que vos volem acompanyar per intentar que se minvi el màxim possible. Vull dir, ens hem compromès a fer més barreres sonores a la carretera per intentar minvar els renous, vull dir el tema de l'aparcament, també ho haurem de parlar, i haurem de mirar d'habilitar, no hi ha solars allà, però haurem de mirar d'habilitar municipalment a veure què hi podem fer també amb el tema de l'aparcament. Vull dir, mil coses, el que passa és que no ens podeu demanar que ho facem fora, que ens botem la normativa i que ens botem la llei. Simplement és això i el meu raonament és aquest: mà estesa com fins ara per intentar aconseguir el màxim de les vostres reivindicacions, però sempre dins les nostres possibilitats municipals, això és una altra”

Seguidament parla el senyor Xavi Ramis: “Gràcies senyor Batle. Ramon, vols contestar tu en primer lloc al torn de rèplica? Perquè jo sí que vull contestar al Batle respecte a això de que jo deman que se botin les normes, gràcies”

Li respon el senyor Ramon Pujol: “Per la meua part jo sí que vull posar en valor tots els avanços que s’han anat fent, nosaltres hem aconseguit per exemple que la urbanització no



s'obri, perquè no volem que aquí se generi una circulació extra que ara no tenim. S'han fet avanços, això és així, però sempre hem dit les coses com les veiem: que el dia que estigui en exposició pública el Mercadona aquí encara a per ventura trobam més pegues. Abans s'ha parlat, crec que ha estat un prec per part del Partit Popular, s'ha parlat d'un informe de la policia, a veure si feia un estudi de mobilitat, i el senyor Batle ha dit: "és que això són competències de la carretera", però jo pens que és molt encertat fer un estudi de mobilitat municipal, és a dir, com afectarà dins els carrers nostres, a dins es Figueral. Què passarà amb aquests cotxes que arribin i que no trobin aparcament? Això, vull dir, aquí dedins, l'estudi de mobilitat que ha presentat Mercadona no ho contempla; el que contempla és que hi ha una carretera vella d'Inca que pot absorbir aquest moviment i que s'amplificarà un 30%, però jo crec que hi ha coses que podem estar vigilants. No cal dir que respecte a la normativa, botar o no, Miquel, senyor Batle, evidentment nosaltres no demanam en cap moment en els que puguem botar qualche article, només faltaria, això no. Per acabar, jo sí que vull acabar d'una manera constructiva, perquè crec que si estam aquí ha de ser de manera constructiva i perquè crec que podem trobar solucions: jo vull posar en valor, per exemple, el sentir veïnal. S'han presentat més de 150 al·legacions contra la llicència de la rotonda. En un sol dia ja duim més de 60 al·legacions contra l'edifici del Mercadona. Com bé ha dit en Xavi està l'associació de veïnats des Figueral, Sant Marçal, sa Cabaneta i ses Cases Noves. S'ha creat una plataforma, Sa Vinya Residencial, per defensar que sa Vinya continuï sent residencial, que no volem ser l'aparcament auxiliar del Mercadona. Ha presentat les seves al·legacions l'Associació d'Empresaris del Polígon de Marratxí, és a dir, hi ha bastant de moviment i crec que ho percebeu. També hi haurà gent que pensarà una altra cosa, però *bé*, això com tot a la vida. Jo crec que aquest reconeixement d'aquest projecte de moment no és benvingut, diguem-ho així, i com he dit volem acabar d'una manera constructiva: el que voldríem que se fes és cercar l'articulat legal de tal manera que se pogués aplaçar el màxim possible la concessió de la llicència de l'edifici de Mercadona amb l'únic objectiu de trobar solucions per totes les parts, tant pel promotor Mercadona, perquè pensam que Marratxí ha de poder acollir, només faltaria, aquest *tipo* d'activitats, tant pel propietari de la parcel·la Túnel, que òbviament té uns drets adquirits i no ha de sortir malparat, això nosaltres estam absolutament d'acord, és a dir, no anam contra ningú, i a més se pugui aglutinar aquest sentit veïnal cap a que no tenguim uns perjudicis aquest *tipus* de projectes. Volem anar en positiu, a veure si podem aplaçar les coses per valorar altres *tipos* d'indrets, etcètera, etcètera. Sabem que està molt difícil, sabem que la promotora ha estat cercant altres indrets i que nivell 1 només existeix aquest. Tot això ho sabem, hem parlat amb ells, però també sabem que tot això és modificable. Per ventura no demà, però són períodes de 2 anys, 3 anys, i crec que val la pena per ventura ficar-nos a dins un període d'anam a aturar les coses, a veure si d'aquí 1 any, 2 anys, 3 anys, no ho sé, tampoc sé si se pot esperar tant, òbviament jo no ho sé, nosaltres els veïnats sí, i per veure si podem trobar una solució millor. Aquest crit que faig, i a veure si se pot reconduir aquesta situació i confiam molt amb el senyor Batle perquè crec que és possible fer-ho. I gràcies per tot"

Torna parlar el senyor Xavi Ramis: "Gràcies Ramon. Idò en referència al que ha dit el senyor Batle, anam a veure, jo no deman que vos boteu les normes, el que passa que totes les normes tenen un marge d'aplicació, tenen uns marges, hi ha una certa facilitat, hi ha coses que se poden entendre entre uns límits, no? Per exemple, i posaré un exemple que antes volia comentar i se m'ha passat. És una pregunta que faré, no fa falta que me la contesteu ara. Donareu permís al Mercadona perquè amb el supermercat de Sant Marçal, amb l'actual llicència comercial que té, faci una *dark store*, un magatzem que hauria d'estar a dins un polígon industrial, tot el dia entrant i sortint camions i furgonetes, perquè ells diuen que és una tendra sense clients, una tenda fosca? Clar, aquí és on hi ha el marge i on se pot



estudiar. També ha dit el senyor Batle que s'ha fet un estudi de mobilitat, moltes de vegades tots aquests informes, memòries, que tenen 800 pàgines, s'ha d'anar alerta, jo entenc que hi ha poc personal i tal, se fa bona feina, però a vegades no se pot fer tan bona com s'hauria. Ha presentat un estudi de mobilitat? Sí, [inintel·ligible] està bé. No, però l'estudi de mobilitat que s'ha fet no contempla segons quines coses, contempla al moment que se passa la rotonda com entraran i sortiran els cotxes cap a Mercadona, però no va més enllà dels dos carrers que rodegen la parcel·la, ha de tenir en compte els altres carrers, perquè quan tu no trobes per aparcar, si no en trobes al primer vas al segon, i al tercer, i comences a donar voltes, i això no ho contempla l'estudi de mobilitat. Una altra cosa: Reglamento de Dominio Público Hidráulico. Mercadona sap que el seu solar està en una zona ARPSI: *Área de riesgo potencial significativo de inundación*, i ho diu, però llavonnes no compleix res. Ja sé que és una normativa confosa, com ens han dit els tècnics de recursos hídrics, perquè entre altres coses diu *"se tendrán en cuenta en la medida de lo posible lo establecido aquí, y lo establecido allá"* i tal, però llavonnes sí que hi ha coses molt clares, diu que si se fan aparcaments s'ha de garantir la capacitat del recinte, s'han de realitzar estudis específics per evitar el col·lapse, s'ha de tenir en compte que hi ha d'haver respiraderos i vies d'evacuació per damunt la quota de vinguda d'aigües, etcètera, etcètera, etcètera; que els serveis d'emergència hi han de poder arribar, encara que hi hagi una inundació, per vies ràpides. Tot això no està a la memòria, per tant nosaltres això ho aportarem a les al·legacions que esteim presentant perquè se revisin i se'ls exigeixi. Com bé ha dit en Ramon nosaltres no anam en contra de ningú, el que volem és que les coses se facin ben fetes i que no alteri la nostra vida i que puguem conviure sense fote als altres, me sap greu dir-ho d'aquesta manera. Gràcies"

El Batle diu: "També per acabar, quan m'he referit a l'estudi de mobilitat, que li contestava abans a la senyora García, clar, me referia al que s'ha fet que està dins el projecte, i me referia a aquest de Carreteres perquè la rotonda està a la carretera i el que ho aprovava era el Consell. Però ara també acab de dir que sí que per ventura haurem de plantejar mirar com se troba dins es Figueral el tema dels aparcaments i tot això. Vull dir que una cosa no és incompatible amb l'altra ni molt manco. Clar, està claríssim el que vosaltres me deis i que voleu mirar què s'hagi pogut fer malament per part de Mercadona per aturar això, per poder aturar un any o dos perquè canviïn les coses, jo això ho entenc. Per això mateix vàrem decidir fer una exposició pública d'aquest projecte, que també ens deien que no era necessari, i ens va donar igual, la vàrem fer voluntàriament, per això mateix, perquè poguessin entrar totes aquestes al·legacions que estan entrant, i que evidentment se revisaran. Té l'informe positiu de Medi Ambient, jo ara mateix no sé si també el de Medi Ambient introdueix de recursos hídrics, que crec que no. Però és per això que hem obert aquesta exposició pública. Perquè entregueu tot eñ que deveu entregar i això, i poder fer feina evidentment amb això. Com vos he dit abans, acompanyar-vos en les reivindicacions que entrin en el nostre marge d'actuació. El tema del local de Sant Marçal, no sé si ho poden fer, ho hauríem de mirar, no sé quin *tipo* de llicència tenen per fer segons quin *tipo* d'activitat, és vera que tu vares parlar l'altre dia amb ells, jo també quan he parlat amb ells m'han dit que en principi ells no tenen pensat fer res, però ells és vera que estudien cada dos per tres, i se mouen i el que tenen clar és que tenen un parell d'anys i que han de mantenir el contracte fins que acabi. Això és l'únic que m'han sabut dir. No sé més, no sé si faran una *dark*... una *black*... una *dark store*, i tampoc sé si tenen la llicència o no, si serveix la llicència que tenen comercial per poder obrir un local d'aquests. Però el resum és aquest, que continuam igual, continuam amb la mà estesa i per arribar fins on puguem arribar amb totes les nostres forces, amb les nostres i amb les vostres"



Joan Francesc Canyelles parla a continuació: “Bon vespre. Evidentment corroborar les paraules que ha dit el Batle, evidentment esteim plenament d'acord perquè feim feina colze a colze, com a responsable de l'àrea d'Urbanisme sí que vull dir que a nivell polític segurament, i jo ho reconec i ho he reconegut, ens ha faltat, per dir-ho de qualque manera, contacte amb la ciutadania afectada des del primer moment, no li vàrem donar la importància que segurament té, i malgrat, com hem fet ara amb l'edifici, no estàvem obligats posar-ho a informació pública, perquè en aquest cas, el cas de la rotonda, nosaltres donàvem la llicència però no som els promotors ni som els que tenim la competència, evidentment ho haguéssim hagut de posar a exposició pública i evidentment, també, a pesar de les restriccions i la pandèmia i tot això que ens afecta ara, n'haguéssim hagut de parlar amb els veïnats per mirar de trobar la millor solució. En aquest sentit, també, com a responsable d'Urbanisme, defensar els tècnics municipals, que evidentment, com molt bé deia el Batle, compleixen estrictament la normativa que hi ha. La normativa que hi ha és la que ens dona seguretat a tots, tant d'una banda com a l'altra, com a la propietat com al qui, com en aquest cas, l'establiment comercial que s'hi vol instal·lar, que hi hagi una normativa clara és una cosa que ens ajuda. A pesar d'això, del compliment de la normativa, és evident que no sempre és benvingut un *tipo* d'establiment d'aquests, tothom que me coneix personalment sap que no som amic de les grans superfícies, no ho he estat, també ho he dit públicament, no som amic i no som visitant habitual d'aquestes superfícies, perquè senzillament defens el petit comerç i el teixit que dona el petit comerç a la població, imprescindible per poder ser el que som, una illa al Mediterrani que socialment se veu molt beneficiada pel teixit comercial del petit comerç. Vull dir això clarament, que segurament ens ha faltat des del primer minut, ens ha faltat aquest contacte directe amb la ciutadania, així com també vull dir que s'ha millorat bastant respecte a la primera rotonda, que el Consell estava molt encabotat en què no volia ni reduir l'espai de la rotonda, el diàmetre de la rotonda, ni que hi hagués d'haver dos vials que entrassin d'entrada i de sortida. En aquest cas també sabem, i també ho puc dir, que hi ha hagut reunions tècniques a les quals s'ha arribat a un acord per poder en arribar en aquest punt que esteim ara. Respecte a la permeabilitat del Mercadona, ells han estat relativament permeables, primer de tot en aturar les obres voluntàriament, quan vàrem tenir la vostra cridada, que nosaltres els vàrem dir la nostra preocupació, han estat permeables des del primer moment, varen aturar l'obra. Ara, sí que és vera que una demanda que ara ens feien públicament, que era el tema de ralentitzar la llicència, sincerament, amb tots els meus respectes, no ho veig gaire factible si no hi ha voluntat del Mercadona, perquè si no evidentment deixen de complir la normativa, no podem estar allargant, allargant, allargant el termini, si hi ha una voluntat del promotor, en aquest cas, evidentment nosaltres com a Ajuntament no tenim interès, és que a nosaltres ja ens anava bé, i parlo com a equip de govern, i supòs que a nivell de consistori molts hi estaran d'acord, ja ens anava bé, encantats de la vida que estiguessin allà on estan, perquè tenen un aparcament a davant, no creen molèsties als veïnats, al contrari, els veïnats ara ens demanen que se recullin firmes perquè no se'n vagin d'allà perquè sortiran perjudicats, perquè els comerços que hi ha devora tampoc no existiran perquè no hi haurà aqueixa afluència de gent que abans deia el senyor Ramis i clar, nosaltres no tenim cap interès ni un, aquest d'això que deieu si era d'interès general o no era d'interès general, nosaltres tenim claríssim que no és d'interès general. Venc a dir, l'establiment d'una superfície comercial és d'interès estrictament privat, perquè n'esteim plens al municipi i no tenim necessitat de que se n'estableixi un altre, i això ho tenim però vaja, claríssim, i podeu estar ben segurs i ho dic públicament, només ens ha duit maldecaps el fet de que se volguessin canviar a una altra banda. Personalment, i com a observador de tot aquest moviment empresarial que hi tenc molta curiositat, no veig gaire sentit comercial a anar-se'n d'una banda on estan establerts que no donen molèsties als veïnats i que a més tenen un gran aparcament que no han de mantenir ells perquè és municipal, que se'n vagin a un lloc on han d'invertir doblers en



Ajuntament  
de Marratxí

redistribuir el trànsit, perquè per compliment amb la PECMA en temes de mobilitat, i a més, a damunt, han de fer un aparcament, han de desmontar tot el que hi ha i han d'invertir 3 milions i mig d'euros. No ho entenc, sincerament, no ho entenc. Però una cosa és que no ho entenguem com a persones, com a responsables polítics, i l'altra és que ens hi poguem oposar d'una manera ferma, jo això ho tenc bastant assumit. Esteim un poc amb les mans fermades, sí que és vera que en aquest sentit, i cosa que heu vist, hem estat permeables des del primer minut, per exemple que a Joan Mestre no hi ha sortida a la rotonda, evidentment, i que s'havia d'intentar separar-nos de la cantonada problemàtica on estaven molt posats allà, també. Pere Niçard, així com a la darrera modificació que hi ha, Pere Niçard queda com una via peatonal i privada vostra perquè no deixarem entrar ningú a aquesta via. Venc a dir, només hi podran tenir accés els veïnats, així que hem avançat qualche passa. És vera que segurament no hem avançat totes les passes que vosaltres ens reclamàveu, i ho dic i ho reconec, i mea culpa, hauríem d'haver tengut un contacte molt més directe amb la ciutadania, no ara, sinó abans de, quan tot això se feia era una cosa privada que, evidentment com que no era iniciativa municipal, ens va passar més desapercebuda del que ens hauria d'haver passat, i sincerament, jo públicament vos vull demanar disculpes als veïnats perquè ho haguéssim pogut fer abans i evitar-nos tota aquesta sèrie de mals entesos, senzillament.”

El Batle afegeix: “Gràcies per venir i per intervenir, deixam aquí el plenari d'avui i seguim parlant, com no ho podem fer d'una altra manera”

I no havent mes assumptes a tractar, s'aixeca la sessió de la que s'estén la present acta que signa el batle, amb jo la secretària, que don fe.

La Secretària,

Catalina Eva Alemany Covas

Marratxí, 21 de juny del 2021

El Batle,

Miquel Cabot Rodríguez